

Создано: 26.02.2025 в 16:05

Обновлено: 14.12.2025 в 12:52

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 93**

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

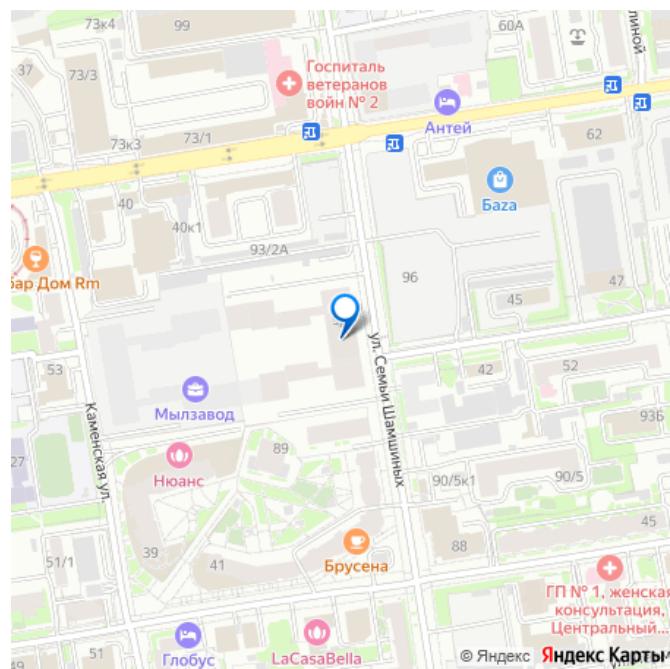
6 м²

Общая площадь

28.23 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273578>

136

**ГИС Недвижимость, ГИС
Недвижимость**

79132030361

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

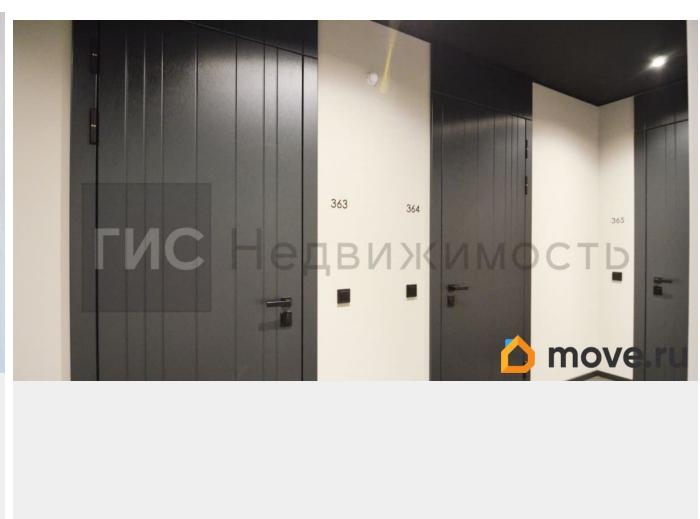
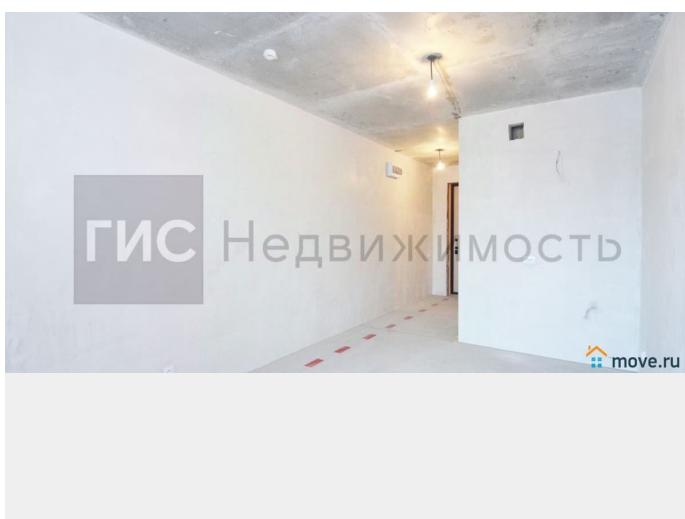
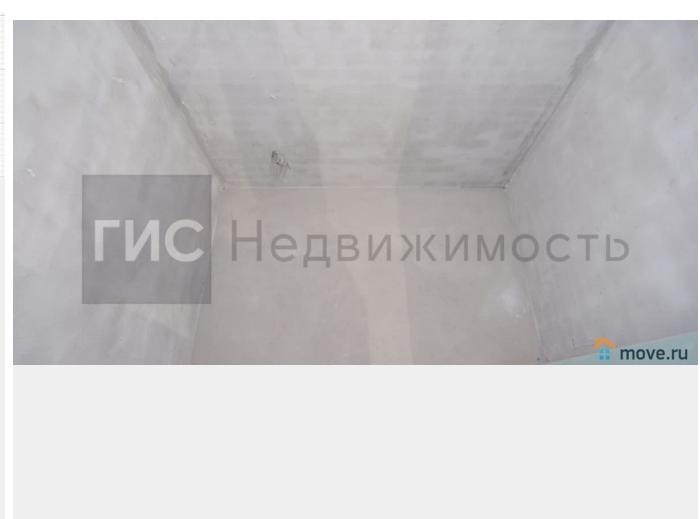
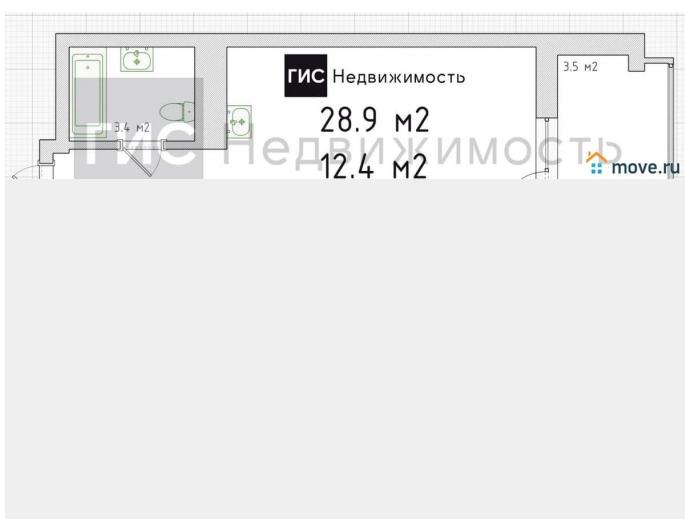
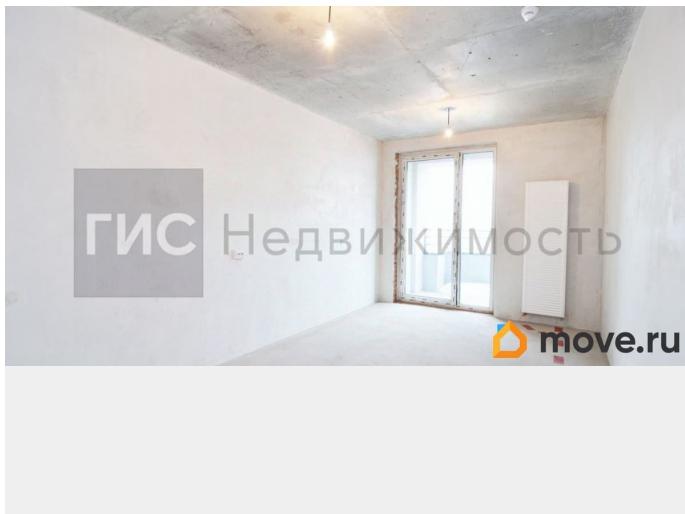
возможна ипотека, лифт

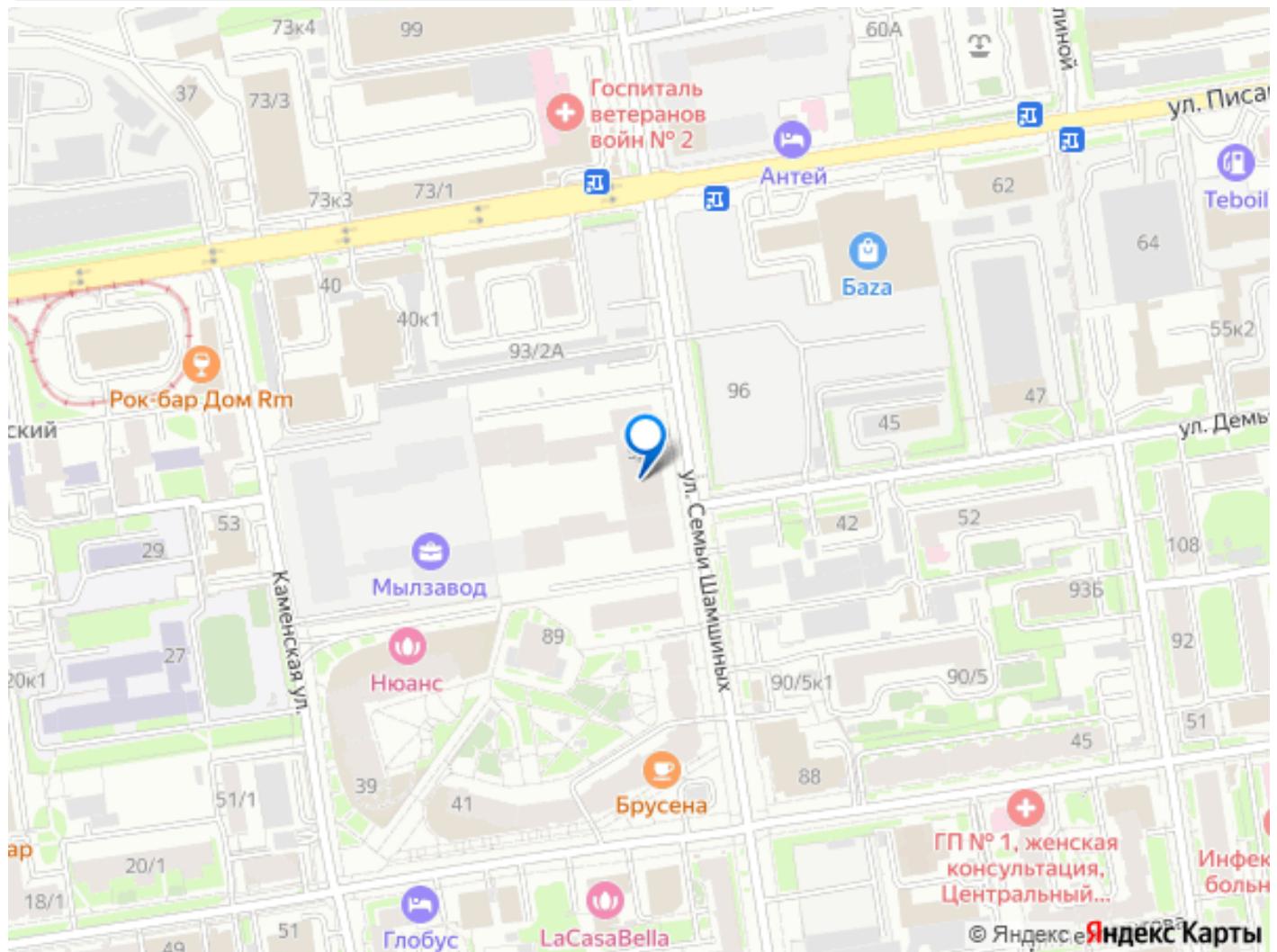
Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 96385206

Квартал «Мылзавод» от застройщика 1 в Новосибирске «Брусника» Центральный район города, близость к нескольким станциям метро, много способов уехать и приехать на транспорте или автомобиле Все необходимое есть рядом в нескольких шагах, плюс в самом квартале первые два этажа под полезные сервисы, которые скоро появятся после сдачи дома Дом повышенной комфортности в котором менее 40 квартир, а это значит меньше соседей, тише, чище Авторский дизайн в подъезде с мягкой зоной для отдыха Большой грузовой лифт Квартира под чистовую отделку, где большинство черновой работы уже выполнено Ровные отштукатуренные стены, стяжка пола, под стяжкой звукоизоляция 25мм, радиаторы отопления с возможностью регулировать температуру, счетчик на свет, на воду, на тепло поквартирный Все счетчики подключены к интернету и автоматически передают данные, входная дверь сейфовая сталь, стеклопакеты 70мм хорошие в плане

тепла и звукоизоляции Просторная терраса
для летнего отдыха, большое окно в пол, сан.
узел куда вместиться полноценная ванна





Move.ru - вся недвижимость России