

Создано: 26.02.2025 в 16:05

Обновлено: 14.12.2025 в 12:52

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 93

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 93

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.23 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

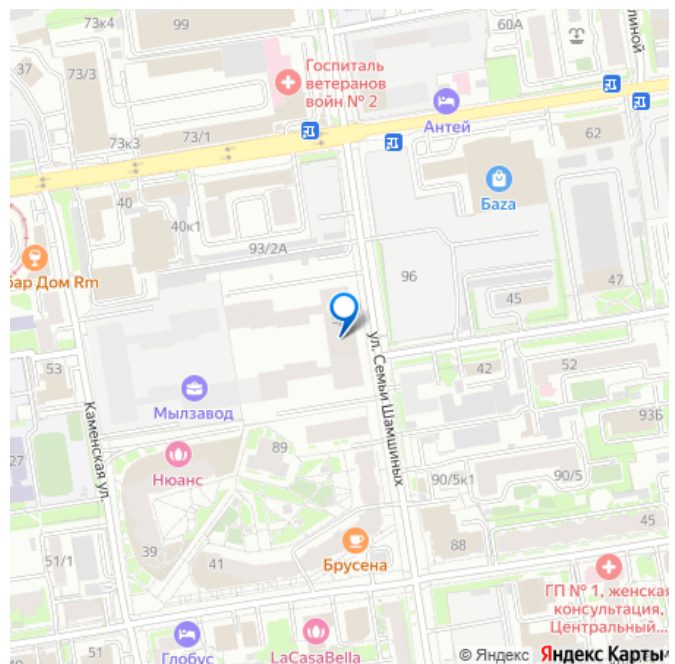
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273578136>

**ГИС Недвижимость, ГИС
Недвижимость
79132030361**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

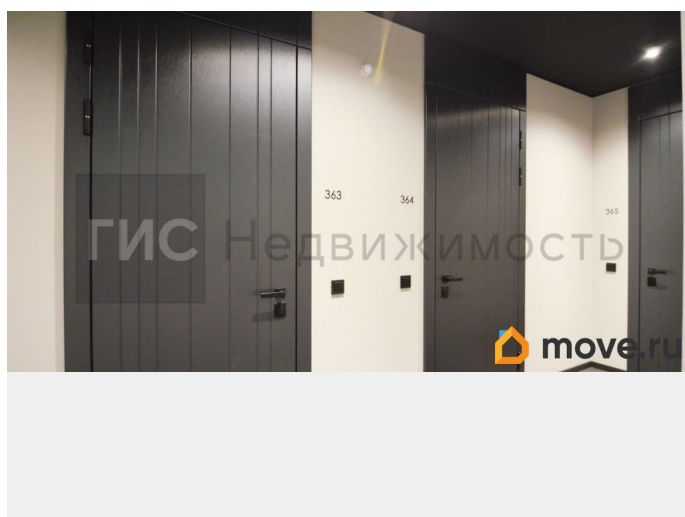
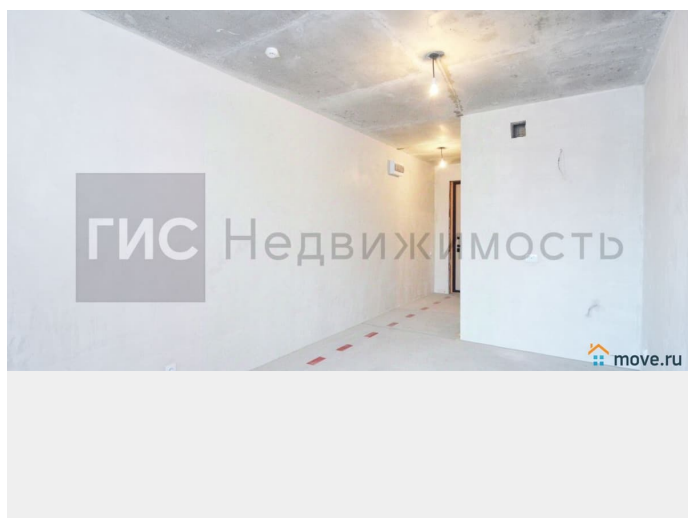
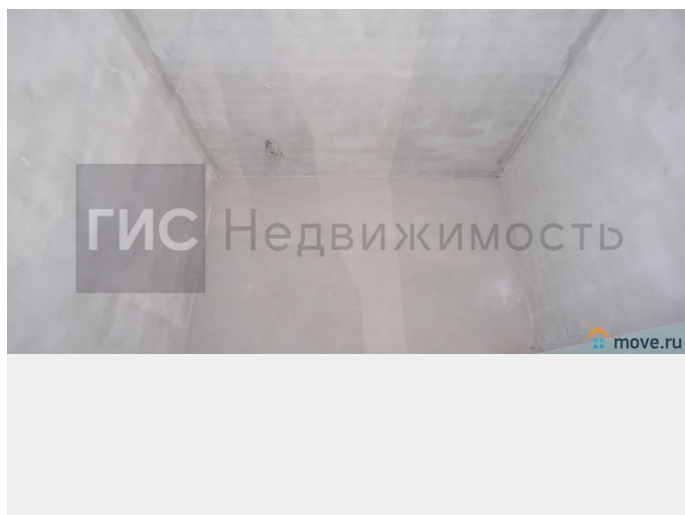
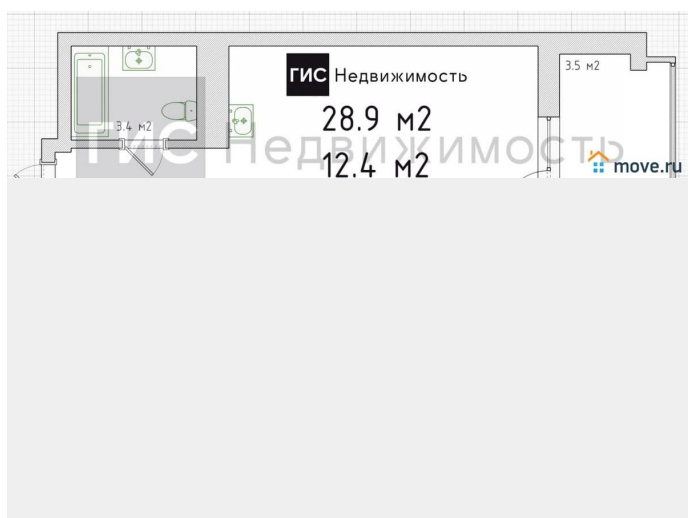
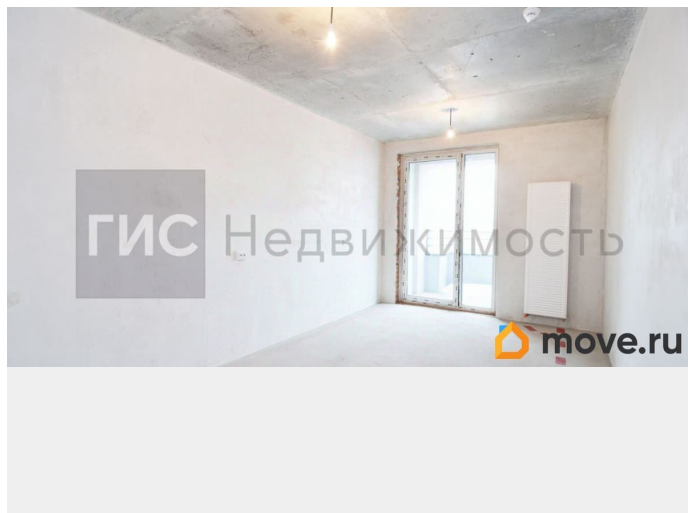
да

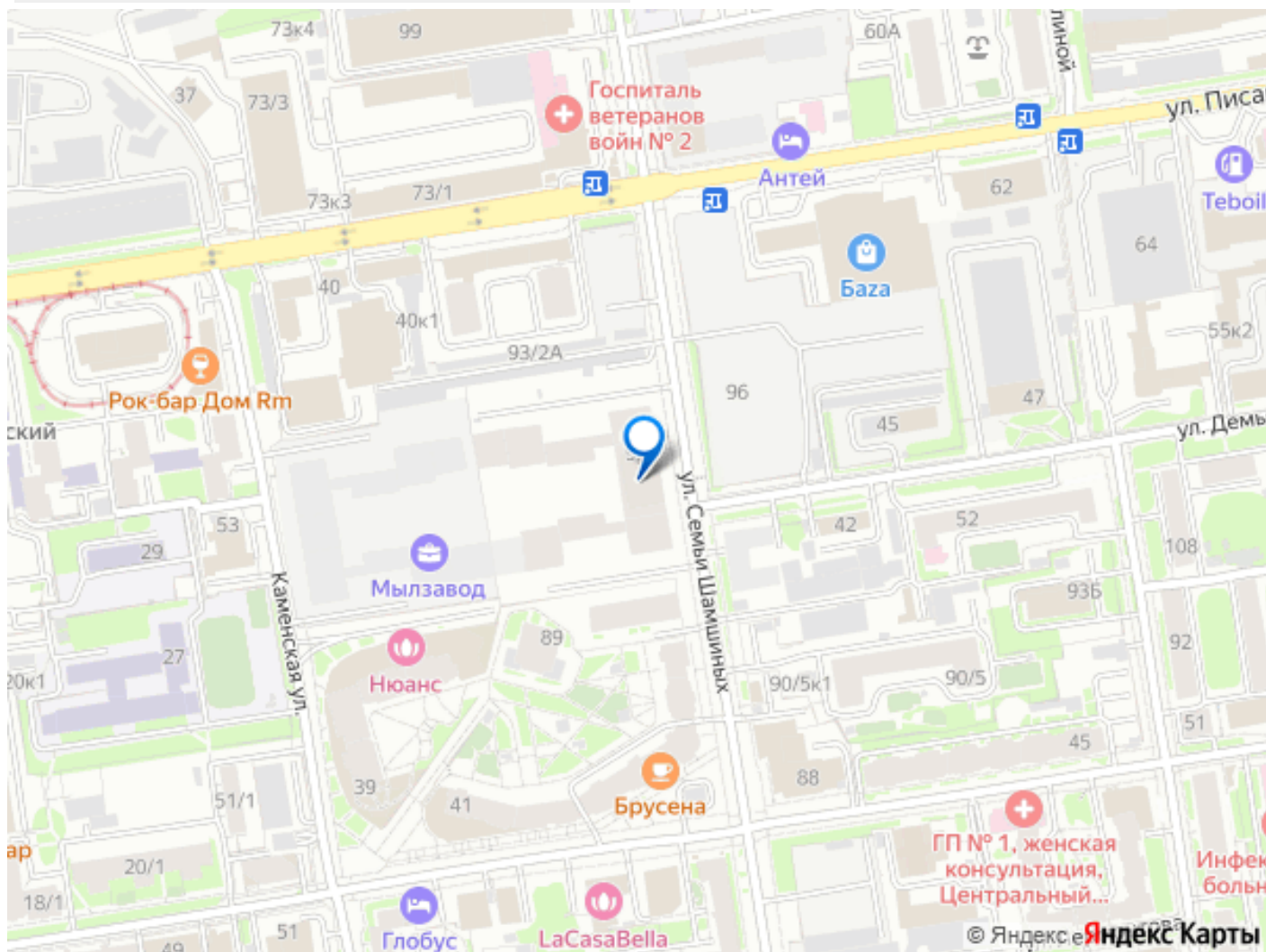
возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 96385206
Квартал «Мылзавод» от застройщика 1 в
Новосибирске «Брусника» Центральный
район города, близость к нескольким
станциям метро, много способов уехать и
приехать на транспорте или автомобиле Все
необходимое есть рядом в нескольких шагах,
плюс в самом квартале первые два этажа под
полезные сервисы, которые скоро появятся
после сдачи дома Дом повышенной
комфортности в котором менее 40 квартир, а
это значит меньше соседей, тише, чище
Авторский дизайн в подъезде с мягкой зоной
для отдыха Большой грузовой лифт Квартира
под чистовую отделку, где большинство
черновой работы уже выполнено Ровные
отштукатуренные стены, стяжка пола, под
стяжкой звукоизоляция 25мм, радиаторы
отопления с возможностью регулировать
температуру, счетчик на свет, на воду, на
тепло поквартирный Все счетчики
подключены к интернету и автоматически
передают данные, входная дверь сейфовая
сталь, стеклопакеты 70мм хорошие в плане

тепла и звукоизоляции Просторная терраса
для летнего отдыха, большое окно в пол, сан.
узел куда вместиться полноценная ванна





Move.ru - вся недвижимость России