

Создано: 24.11.2025 в 19:25

Обновлено: 27.11.2025 в 13:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

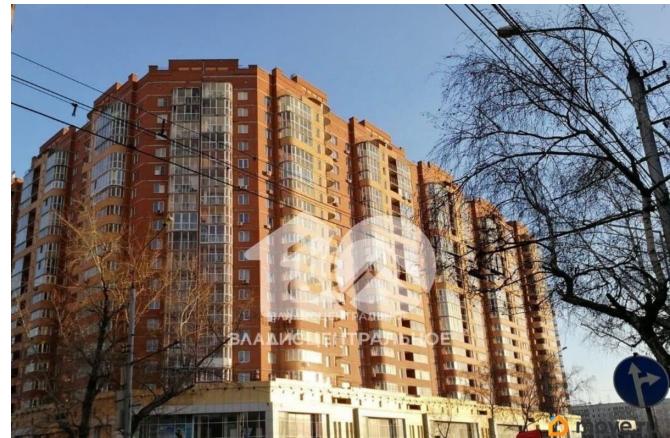
Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

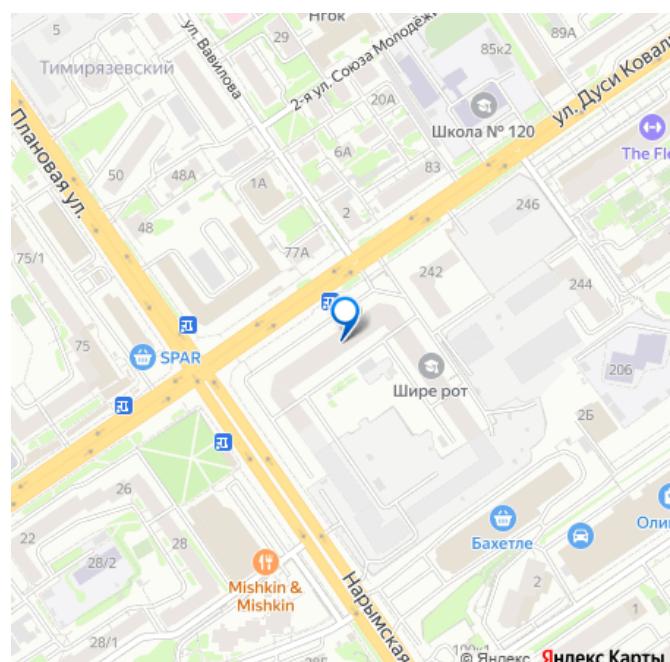
Высота потолков

2.65 м



Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.17 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>
409

**Евгения Булыгина, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

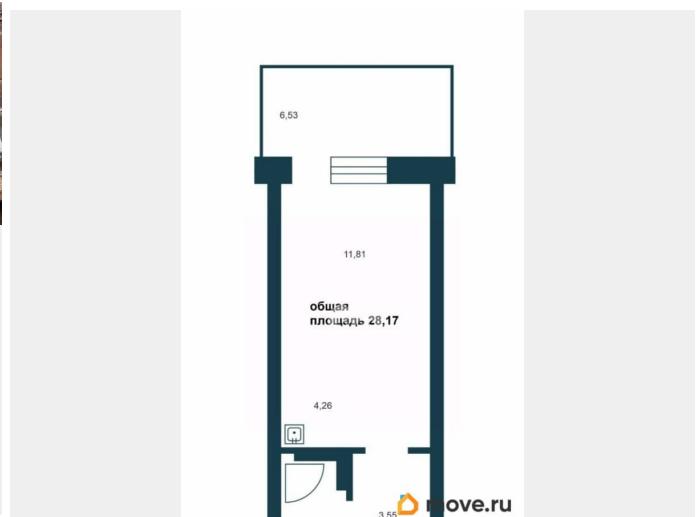
3 квартал 2019 г.

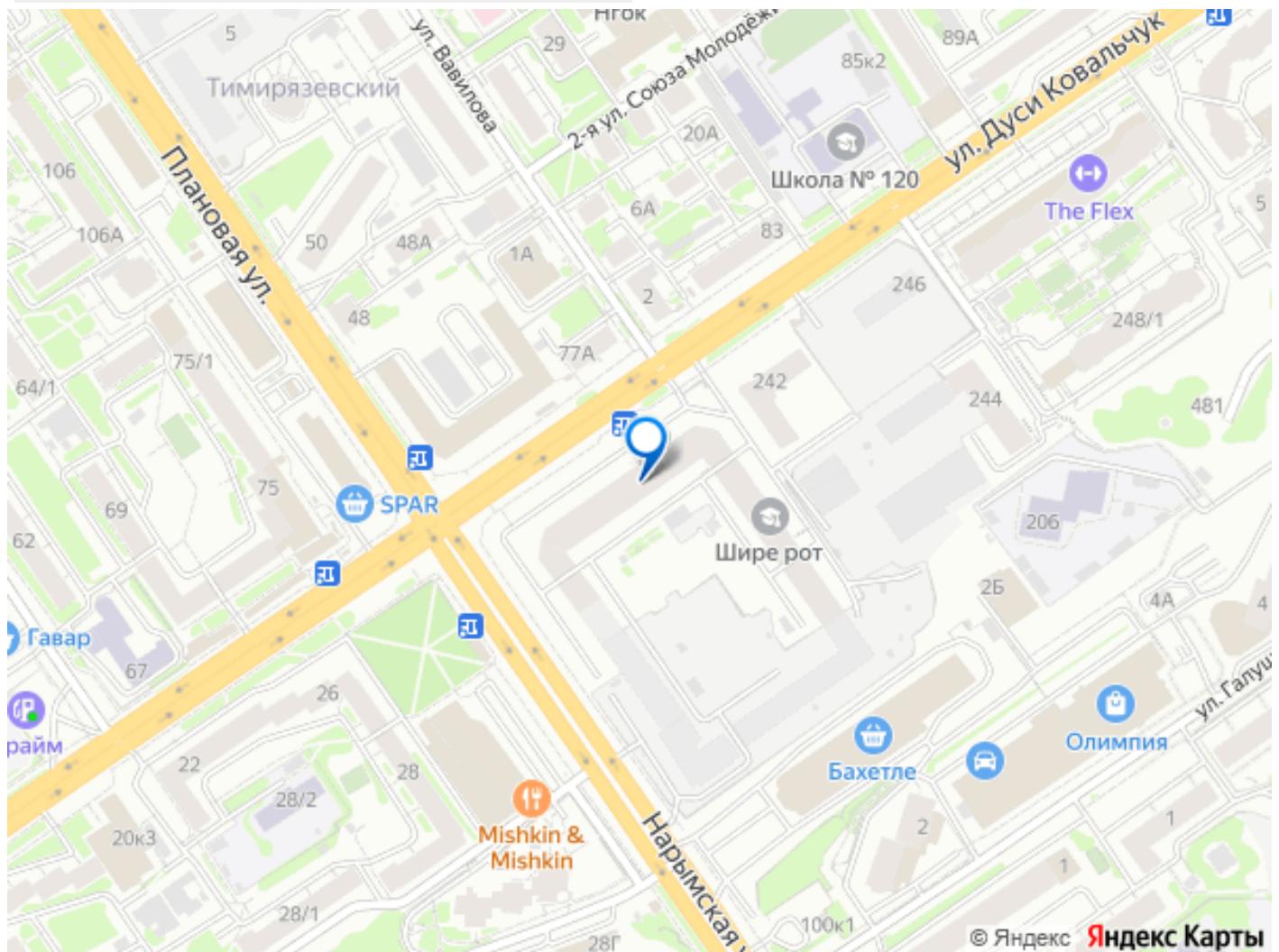
лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1938741. Уникальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе Новосибирска! Пешком до метро Заельцовская 10-15 минут. Продаётся студия площадью 28,17 кв. м на 13-м этаже 19-этажного кирпичного дома по адресу: улица Дуси Ковальчук, 238. Год постройки — 2026 (планируемый срок сдачи 2 квартал 2026), перекрытия из ж/б плит, центральное отопление. Квартира с видом на улицу Нарымская, окнами в одну сторону, имеет угловое расположение. Высота потолков — 2,65 м, есть балкон. Ремонт white box позволит вам воплотить любые дизайнерские идеи и создать уютное пространство под себя. В доме есть подземная парковка и огороженная территория, что обеспечивает безопасность и удобство. Это идеальное предложение для молодых специалистов, которые ценят комфорт и функциональность. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района делают эту квартиру отличным выбором. Позвоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Под ипотеку не подходит. Есть дополнительные платежи застройщику за стяжку пола и остекление в размере 170тыс., переуступку оплачивает покупатель.





Move.ru - вся недвижимость России