

Создано: 23.01.2026 в 10:26

Обновлено: 28.01.2026 в 16:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фадеева, 66/8**

3 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/8

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

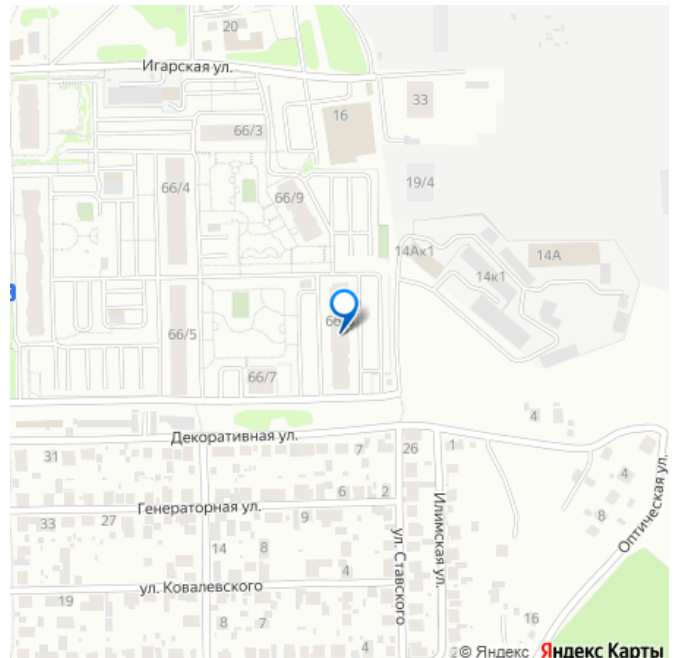
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288264981>

**Татьяна Николаевна Платонова,
Этажи**

79133720218

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

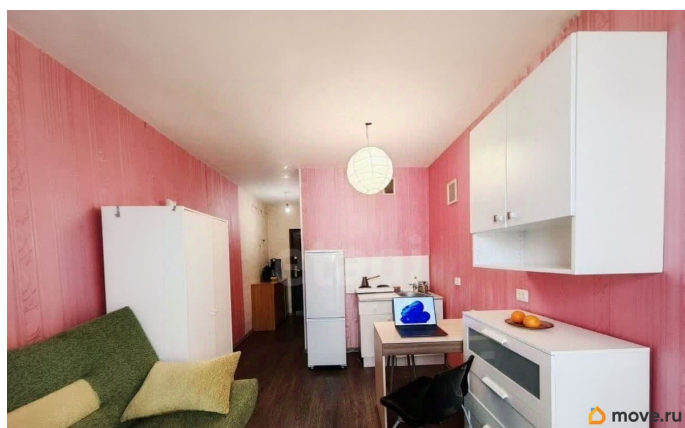
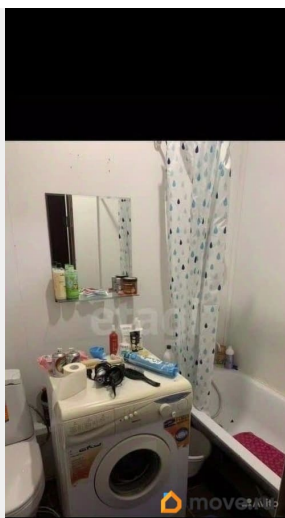
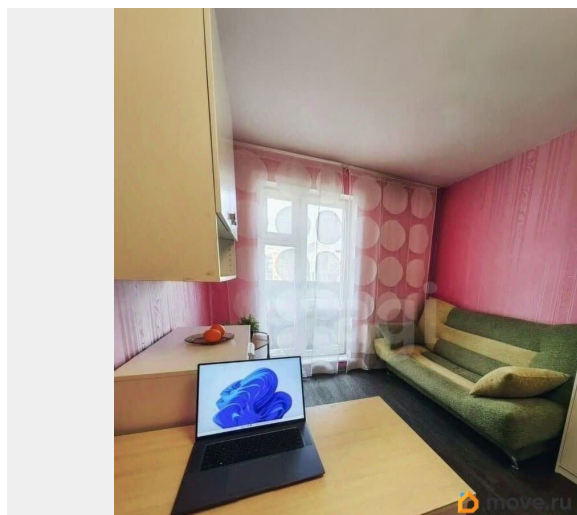
да

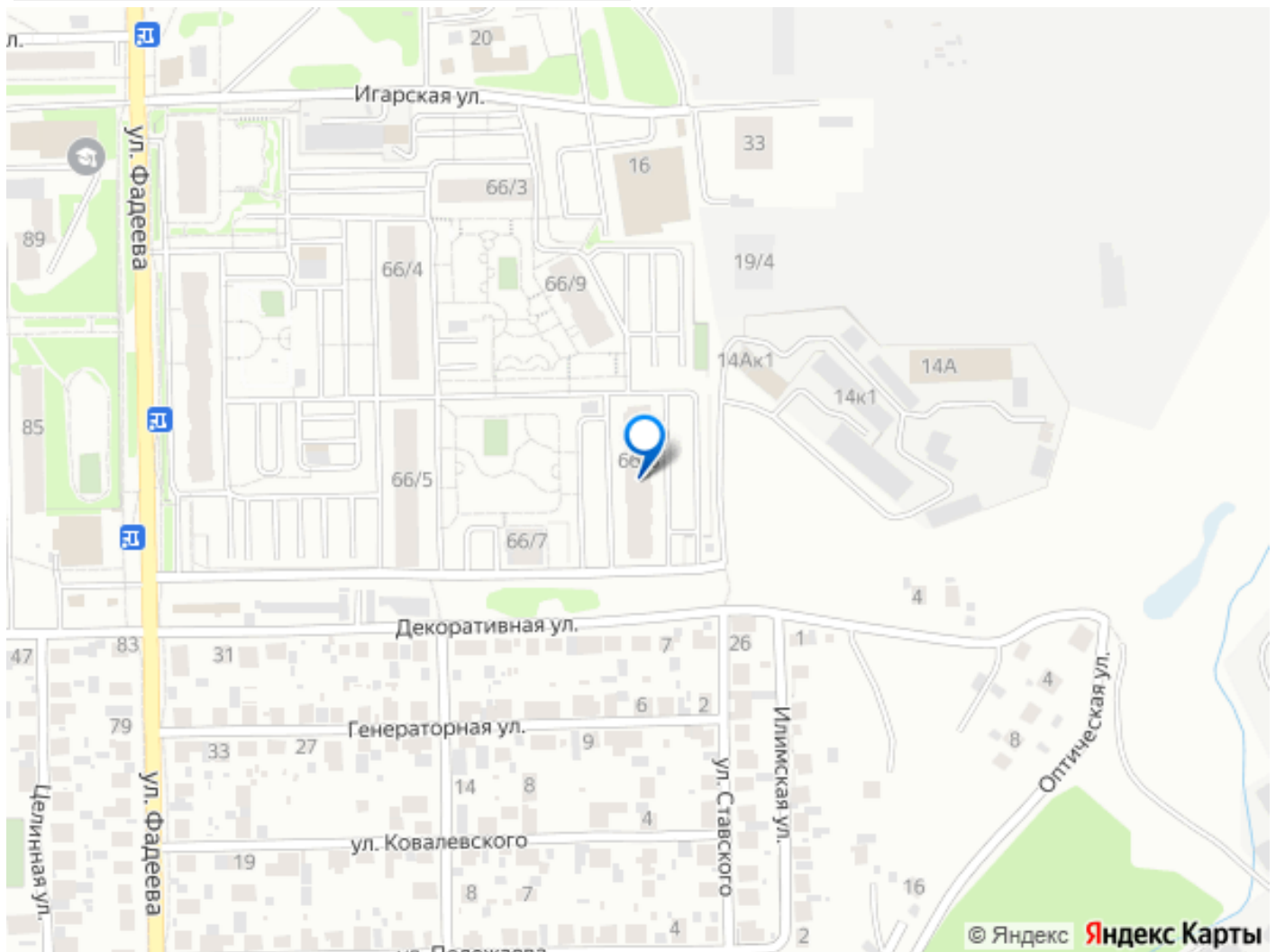
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная студия площадью 27 кв. м с хорошим ремонтом расположена в перспективном и хорошо спланированном районе. Ключевым преимуществом является ее безупречное юридическое состояние: один взрослый собственник, отсутствие обременений и полностью готовый пакет документов для быстрой и безопасной сделки. Планировка продумана до мелочей, создавая ощущение единого светлого пространства с функциональной зоной для кухни-гостиной и комфортной спальней. Вся мебель и современная бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после покупки и сдать арендатору. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты «Магнит», «Мария-Ра», «Пятерочка», в соседнем доме, Озон, Красно Белое, WB, детский сад и школа, хорошая детская площадка. В нескольких минутах езды расположены гипермаркет «Лента», Лемана Про и современный кинотеатр «Киноатлас». Отличная

транспортная доступность обеспечивает легкий выезд на основные магистрали города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190400 Номер в базе: 10465190





Move.ru - вся недвижимость России