

 Создано: 23.01.2026 в 10:26

Обновлено: 28.01.2026 в 16:25

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Фадеева, 66/8**

**3 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фадеева, 66/8

## Округ

## Новосибирск, Калининский район

Улица

## улица Фадеева

## Квартира

## Высота потолков

2.75 M

## Жилая площадь

18 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

4 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

27 M<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

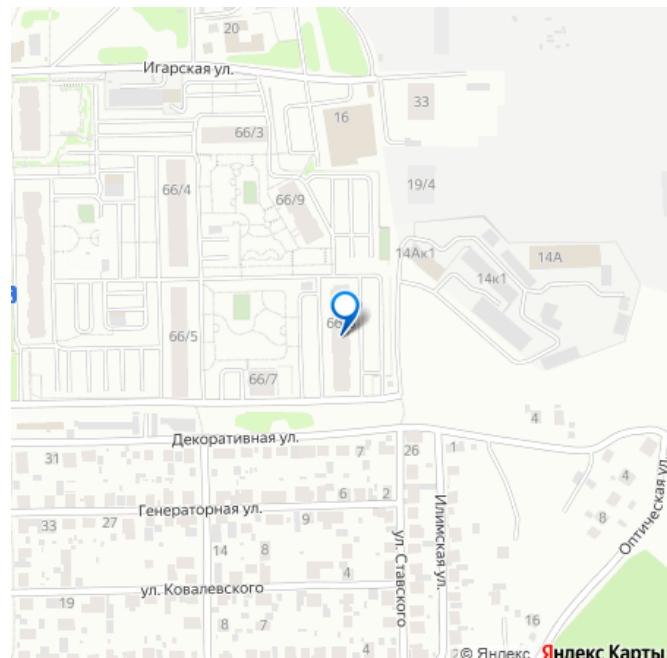
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288264981>

## **Татьяна Николаевна Платонова, Этажи**

**79133720218**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

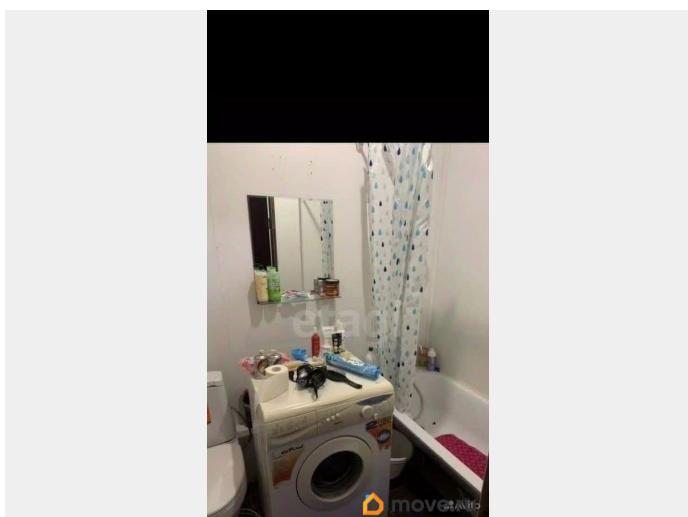
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

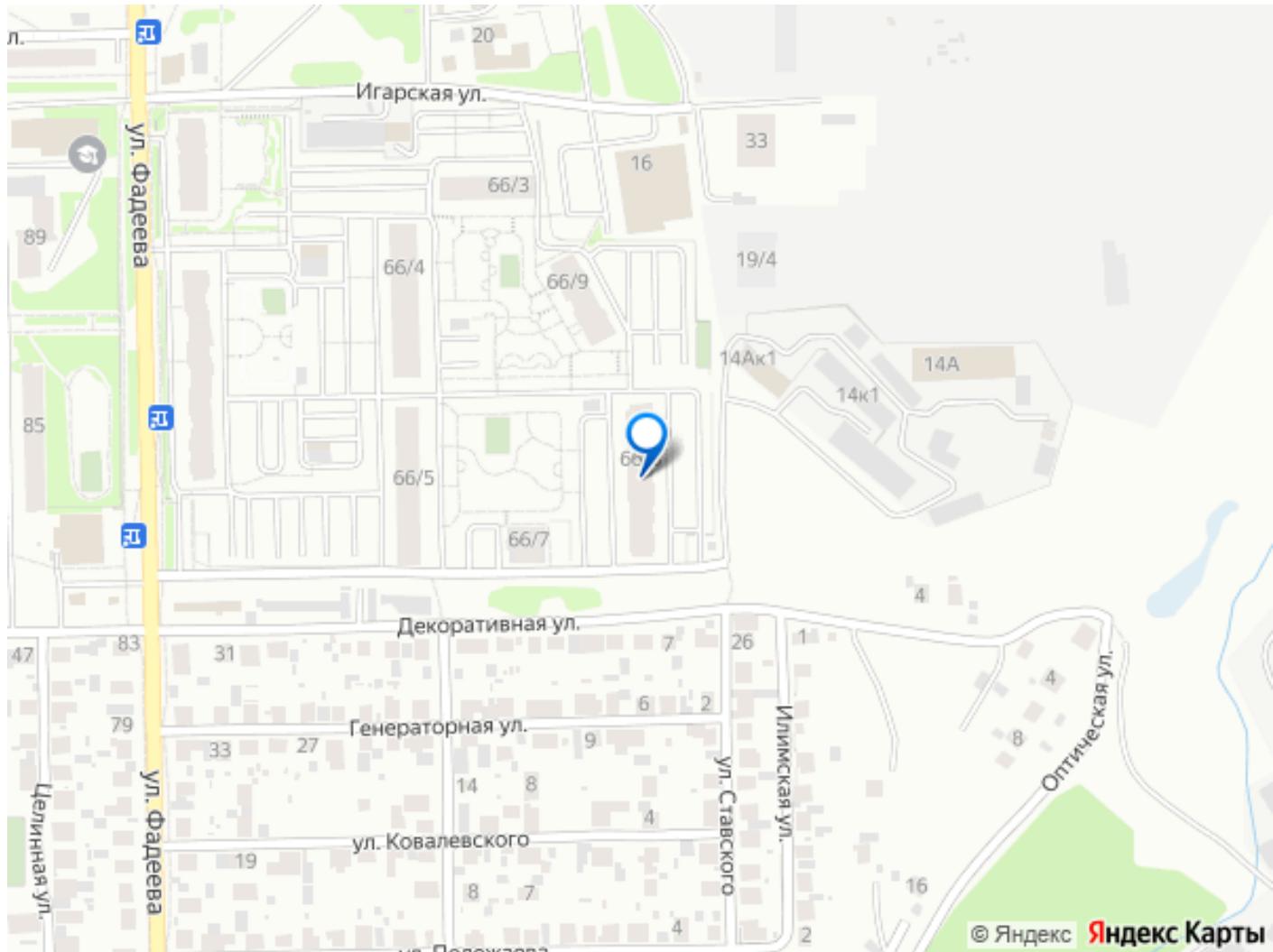
Просторная студия площадью 27кв. м с хорошим ремонтом расположена в перспективном и хорошо спланированном районе. Ключевым преимуществом является ее безупречное юридическое состояние: один взрослый собственник, отсутствие обременений и полностью готовый пакет документов для быстрой и безопасной сделки. Планировка продумана до мелочей, создавая ощущение единого светлого пространства с функциональной зоной для кухни-гостиной и комфортной спальной зоной. Вся мебель и современная бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после покупки и сдать арендатору. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты «Магнит», «Мария-Ра», «Пятерочка», в соседнем доме, Озон, Красно Белое, WB, детский сад и школа, хорошая детская площадка. В нескольких минутах езды расположены гипермаркет «Лента», Лемана Про и современный кинотеатр «Киноатлас». Отличная

транспортная доступность обеспечивает легкий выезд на основные магистрали города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190400 Номер в базе: 10465190





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России