

Создано: 22.09.2025 в 17:01

Обновлено: 20.01.2026 в 17:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 19**

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 19

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

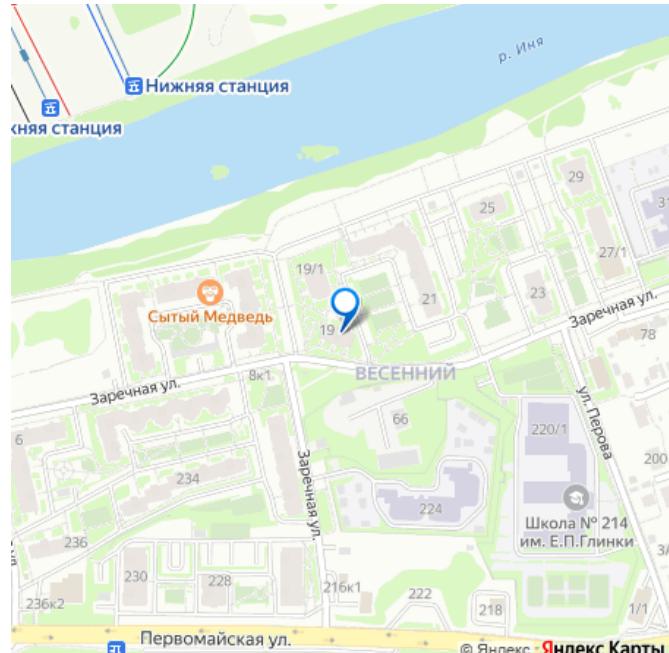
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288164>  
441

**Собственник**

**79137729762**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

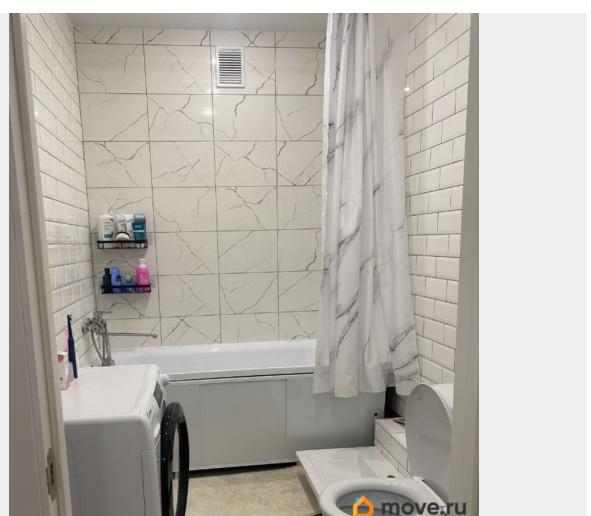
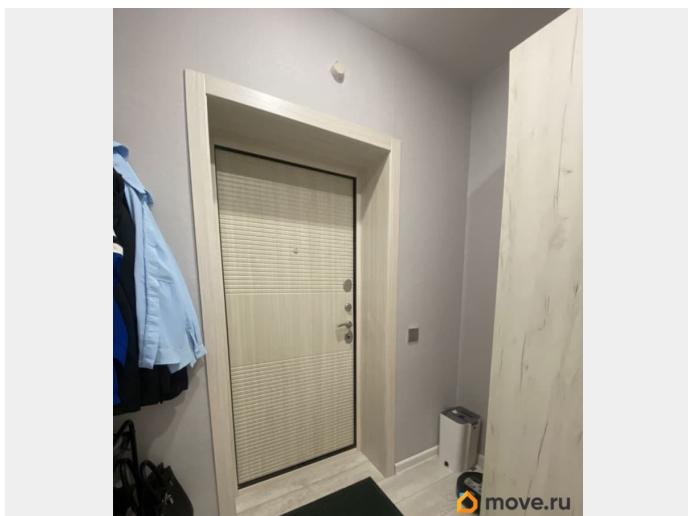
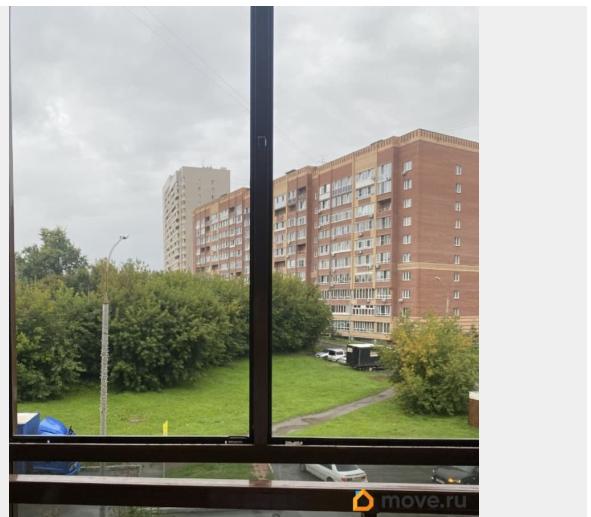
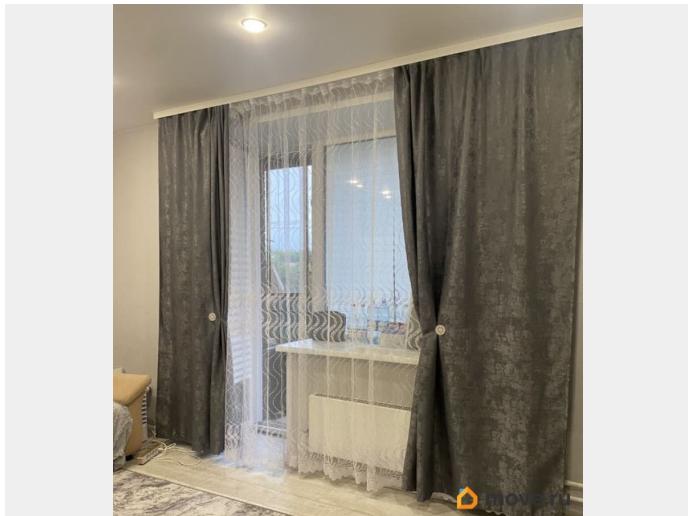
да

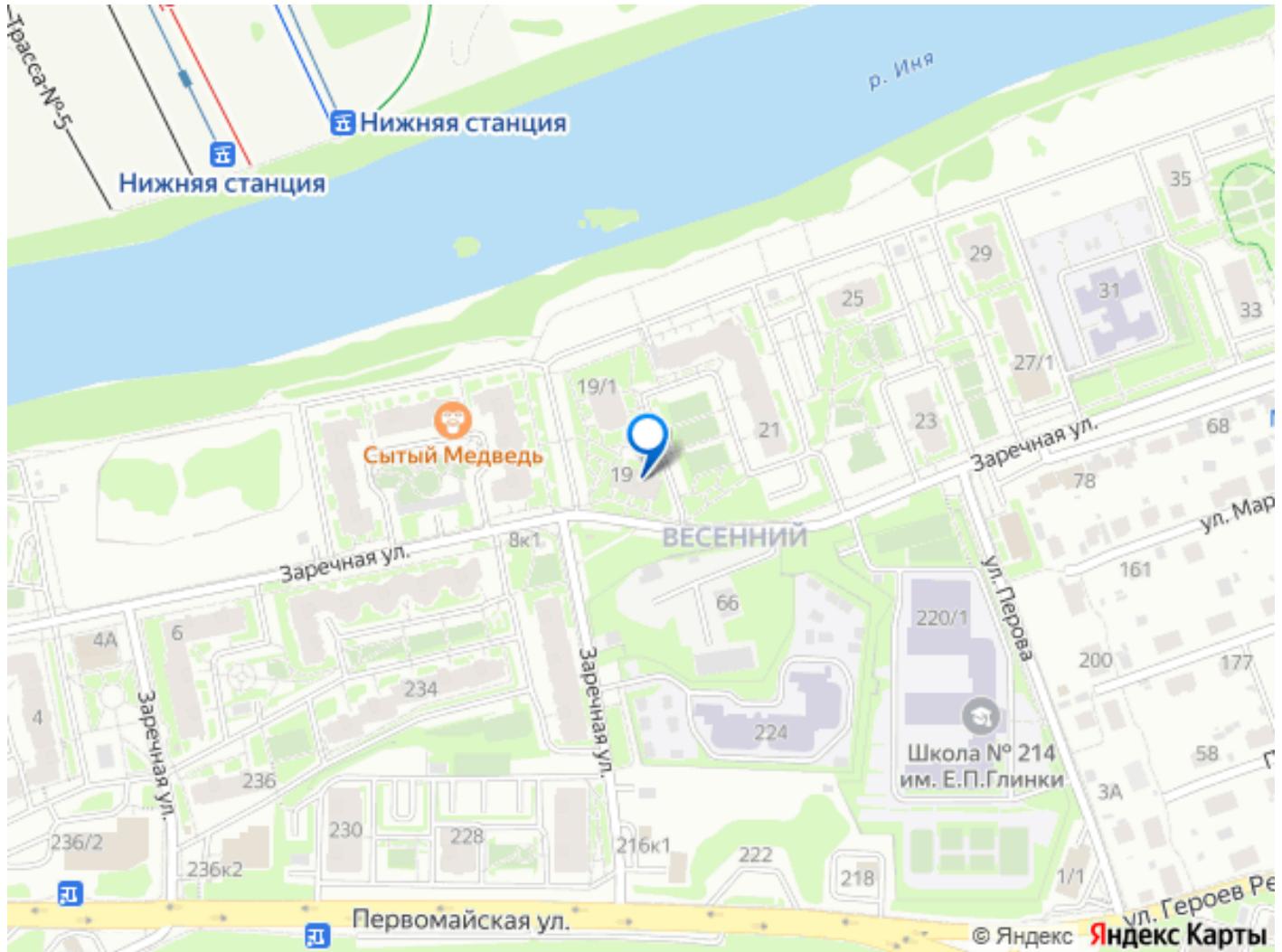
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВНИМАНИЕ !!!! Квартира к продаже со всей мебелью (стол, стулья, диван, кухонный гарнитур, шкаф) и бытовой техникой (стиральная машина, холодильник, индукционная плита, духовой шкаф, чайник, телевизор. Состояние: заходи - живи. Один взрослый собственник, квартира покупалась за наличный расчет. Документы в порядке. Моменты в виде занижения/ипотеки/маткапа отсутствуют ( соответственно квартира готова к любому формату сделки) Квартира на Зем этаже 5ти этажного кирпичного дома, подобный малонаселённый дом единственный во всем районе. Подъезд образцовый. Соседи замечательные , в основном молодые пары с детьми. 100%ная звукоизоляция, толщина стен между квартирами 56 см. В квартире выполнено зонирование ( коридор не сливаются с жилой комнатой), поставлены дорогие двери в комнату и санузел. Квартира тёплая. Есть Большая лоджия. В доме есть детский

магазин и детский бассейн. В шаговой доступности (5 минут ) школа и 2 детских сада. Хорошая транспортная доступность. Во дворе всегда есть где поставить автомобиль.





Move.ru - вся недвижимость России