

Создано: 14.11.2025 в 18:14

Обновлено: 10.12.2025 в 08:16

Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 96

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

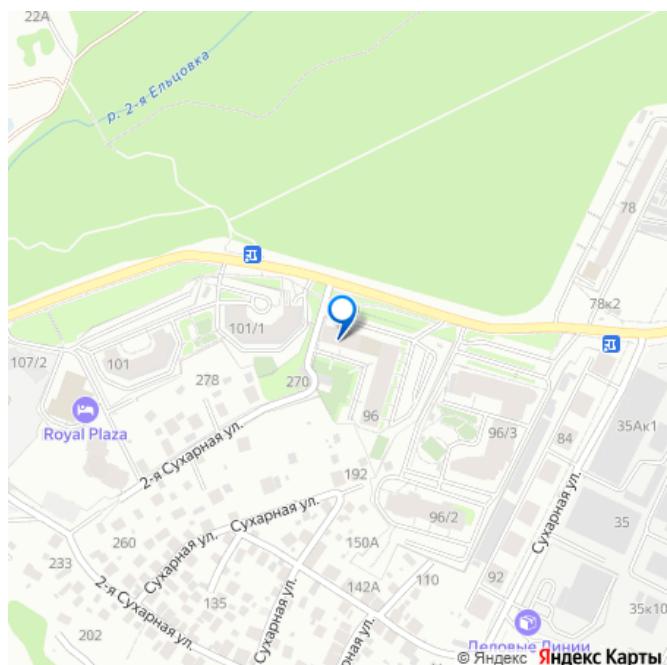
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601>

216

Лора Фурлете, ЖИЛФОНД

79139325059

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную студию в ЖК Сосны на ул. Сухарная. Квартира расположена на въезде в Заельцовский бор — идеальное место для тех, кто ценит тишину, природу и комфорт городского проживания. Выполнена качественный ремонт, остаётся мебель — можно заехать и жить сразу. Преимущества дома и территории:

- Закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением
- Въезд через шлагбаум

Современные детская и спортивная площадки во дворе

О локации:

- Дом находится в окружении леса, рядом протекает река — чистый свежий воздух
- Круглый год
- В шаговой доступности: парк, супермаркеты, школы, детские сады, фитнес-центры, салоны красоты.

Свободная продажа, один собственник.



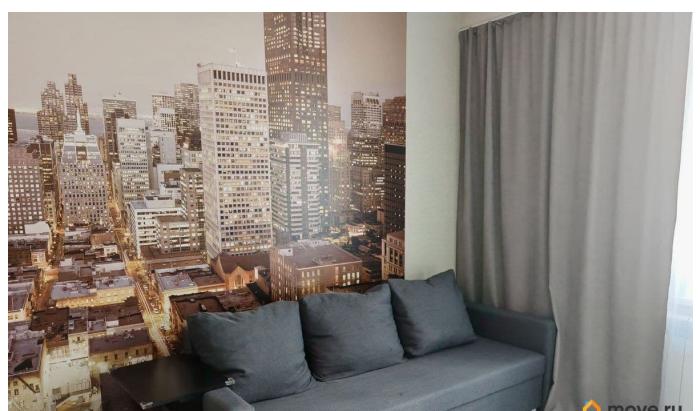
move.ru



move.ru



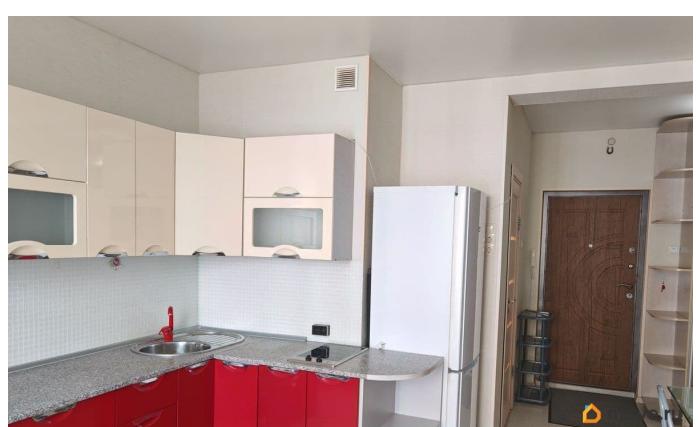
move.ru



move.ru



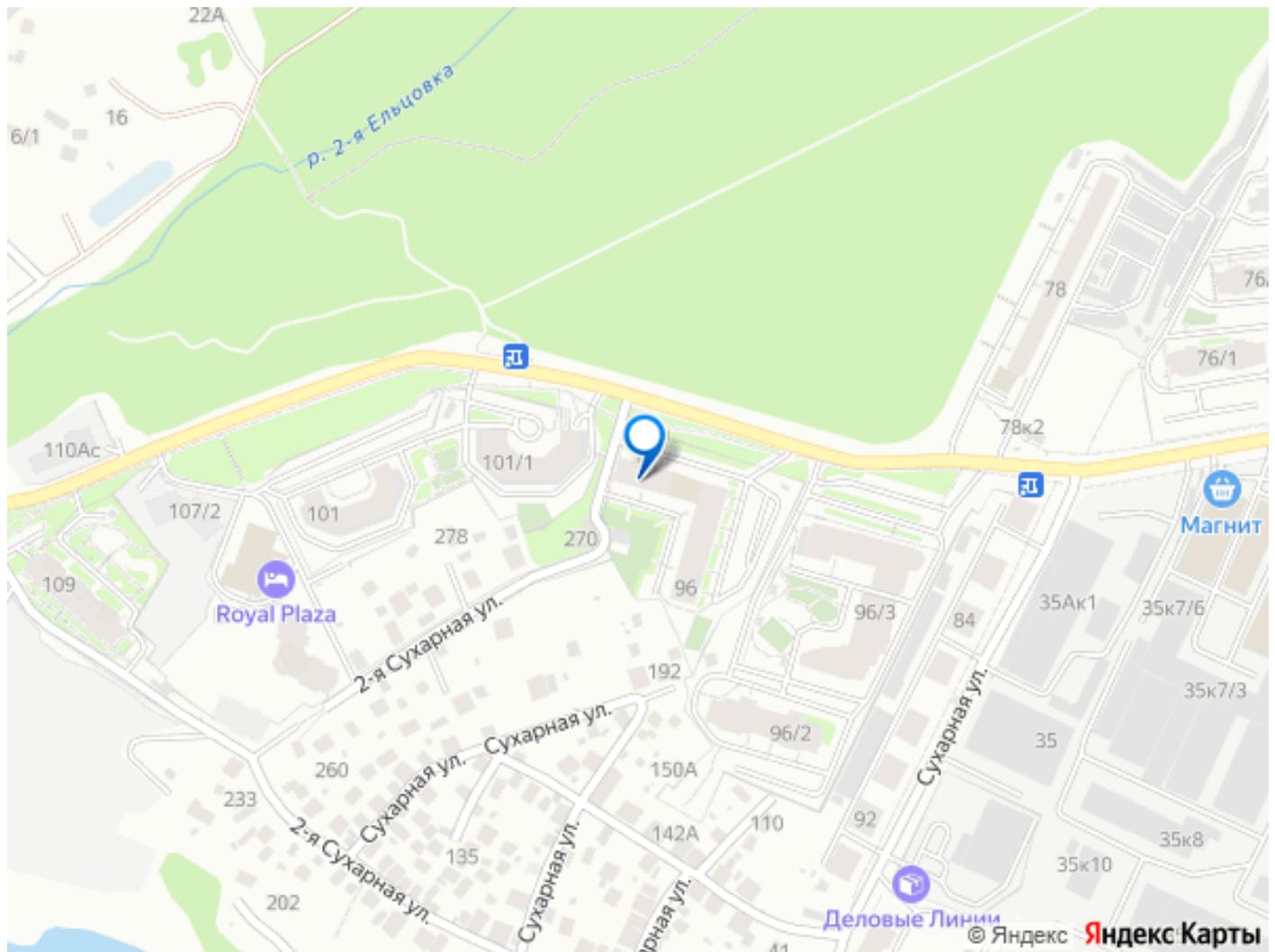
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России