

Создано: 14.11.2025 в 18:14

Обновлено: 10.12.2025 в 08:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
Сухарная улица, 96

**4 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

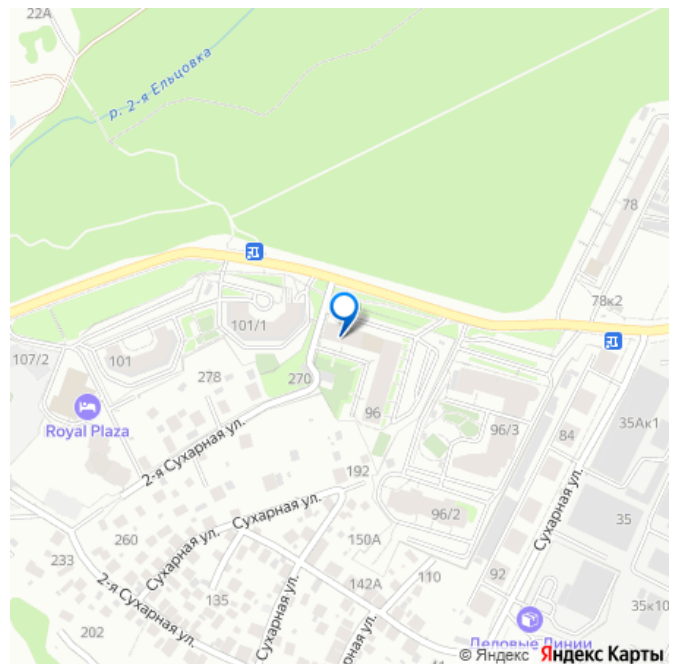
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286601216>

**Лора Фурлет, ЖИЛФОНД**  
**79139325059**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

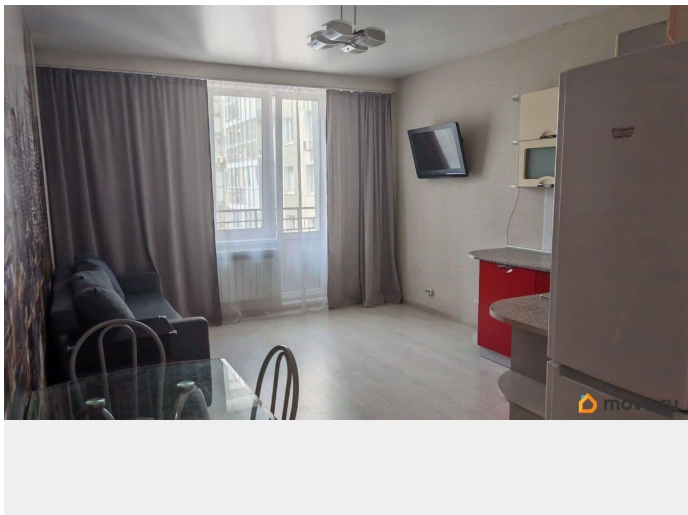
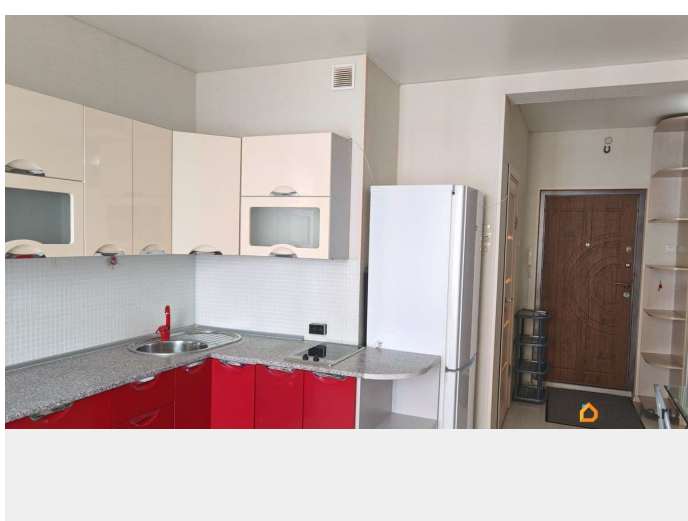
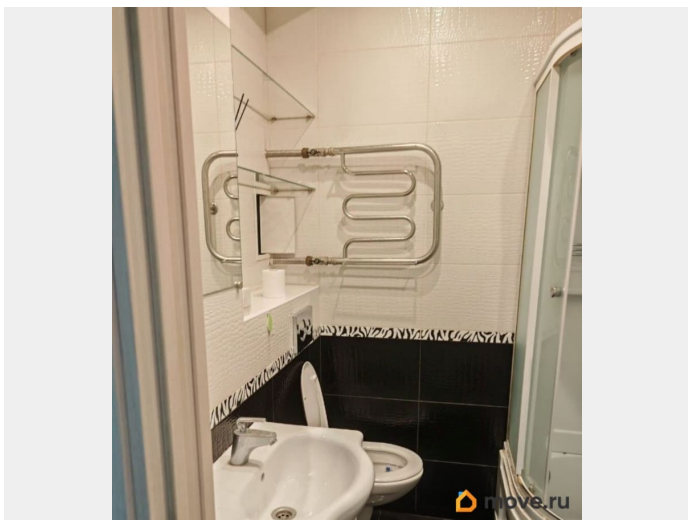
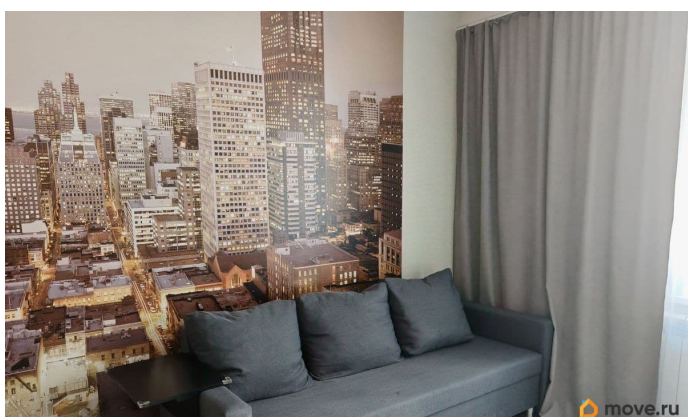
да

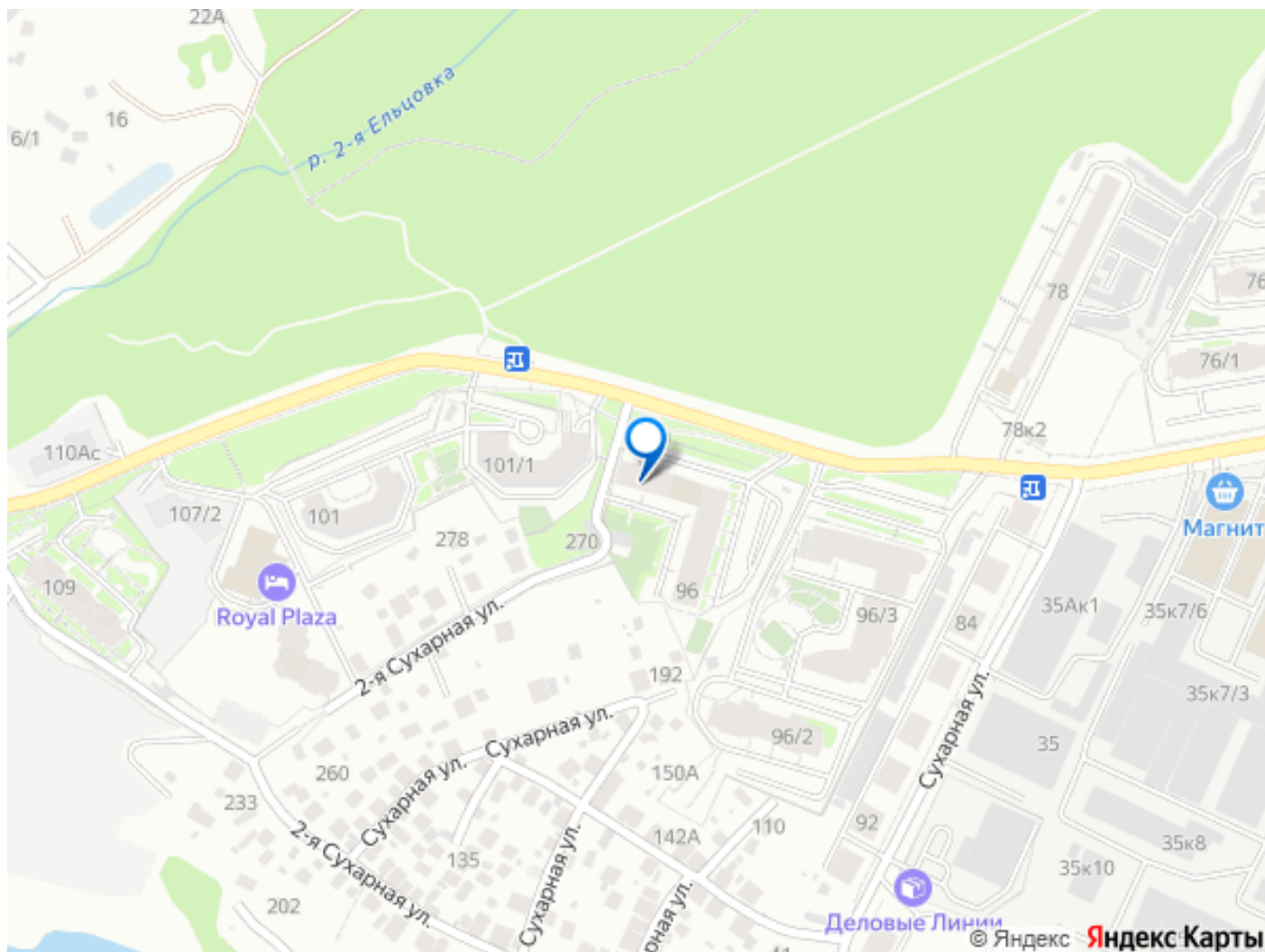
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную студию в ЖК Сосны на ул. Сухарная. Квартира расположена на въезде в Заельцовский бор — идеальное место для тех, кто ценит тишину, природу и комфорт городского проживания. Выполнен качественный ремонт, остаётся мебель — можно заехать и жить сразу. Преимущества дома и территории: • Закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением • Въезд через шлагбаум • Современные детская и спортивная площадки во дворе

О локации: • Дом находится в окружении леса, рядом протекает река — чистый свежий воздух круглый год • В шаговой доступности: парк, супермаркеты, школы, детские сады, фитнес-центры, салоны красоты. Свободная продажа, один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России