

🕒 Создано: 21.10.2025 в 15:16

Обновлено: 10.01.2026 в 12:50

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 310

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 310

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

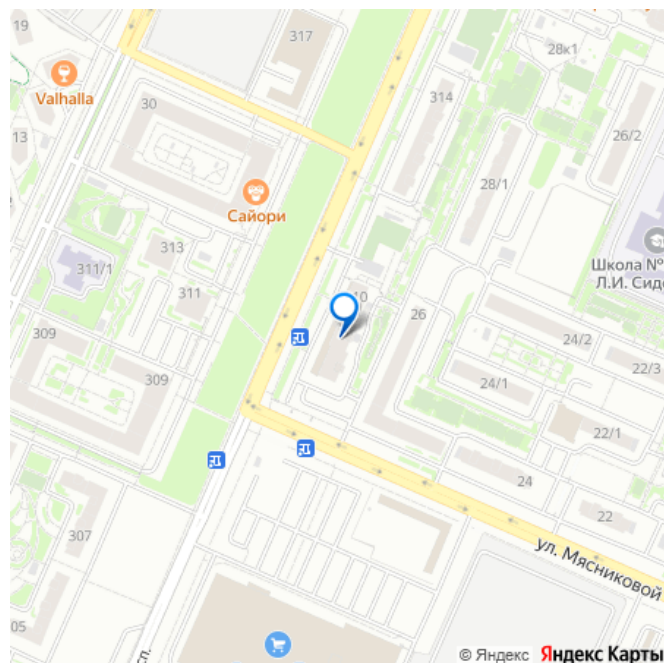
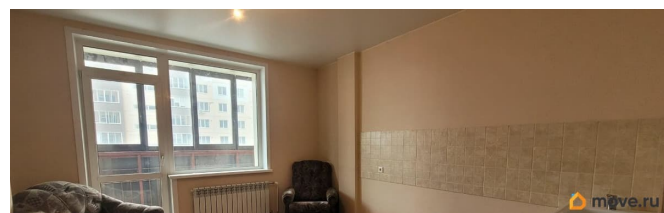
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921559>

Уютный дом, Уютный дом

**79138914324**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

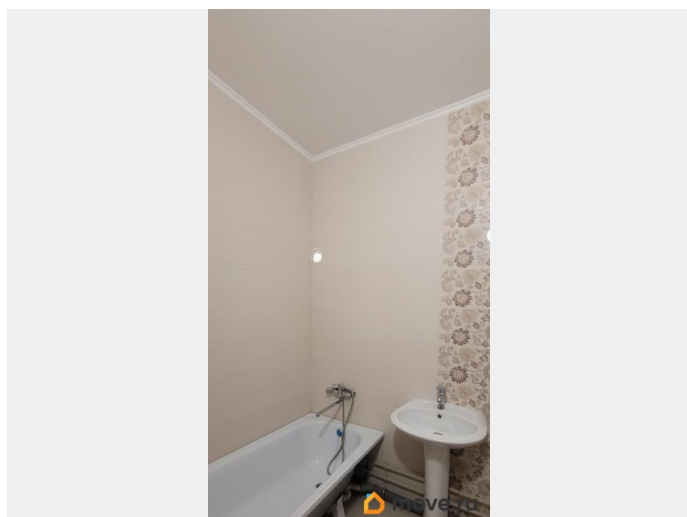
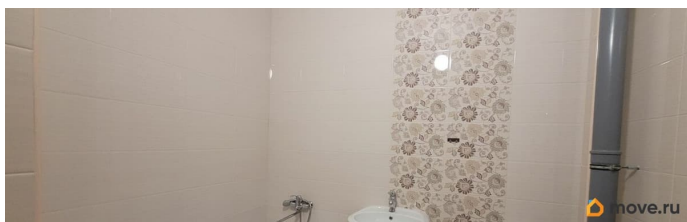
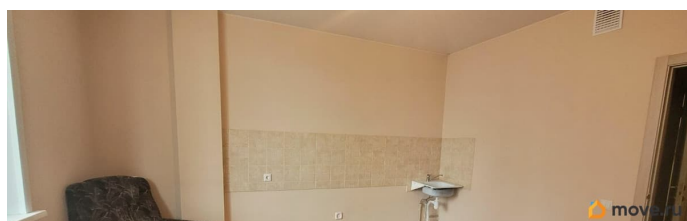
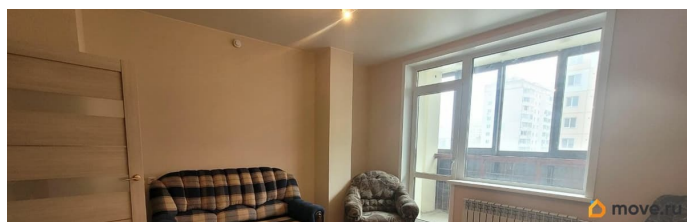
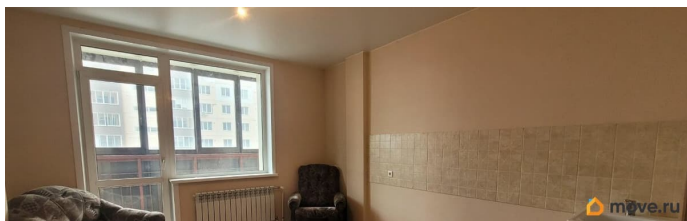
да

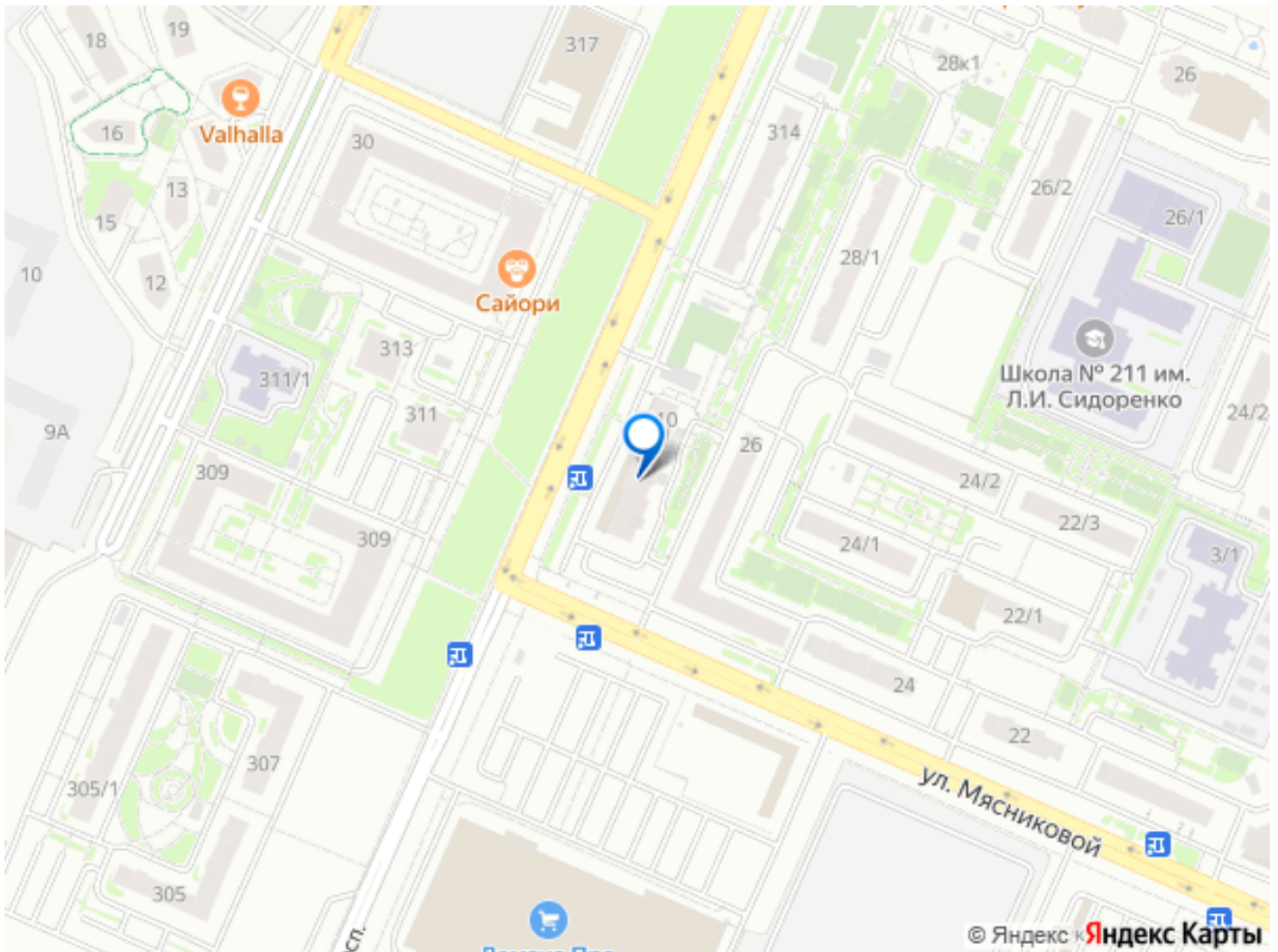
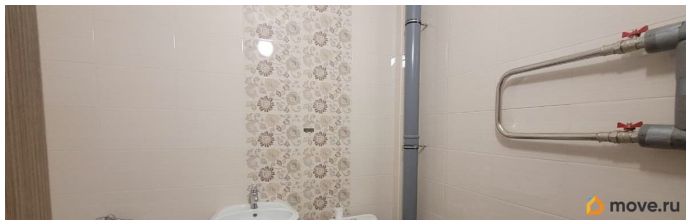
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном монолитном доме 2019 года постройки. Квартира расположена на 3-м этаже 19-этажного дома и занимает 27 кв. м. без учета лоджии. Высота потолков — 2.7 метра. До станции метро «Заельцовская» можно быстро добраться на автомобиле за 10 минут. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: выполнен косметический ремонт, установлена сантехника. Санузел совмещенный, просторный коридор. Из окна открывается вид на тихий двор, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. На первом этаже есть пандус, поэтому можно без труда попасть в здание с коляской или велосипедом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без

обременений, юридически чистая. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России