

Создано: 23.09.2025 в 08:53

Обновлено: 17.12.2025 в 16:30

https://novosibirsk.move.ru/objects/9285142744

Агент

79139109094

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Прибрежная, 6

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

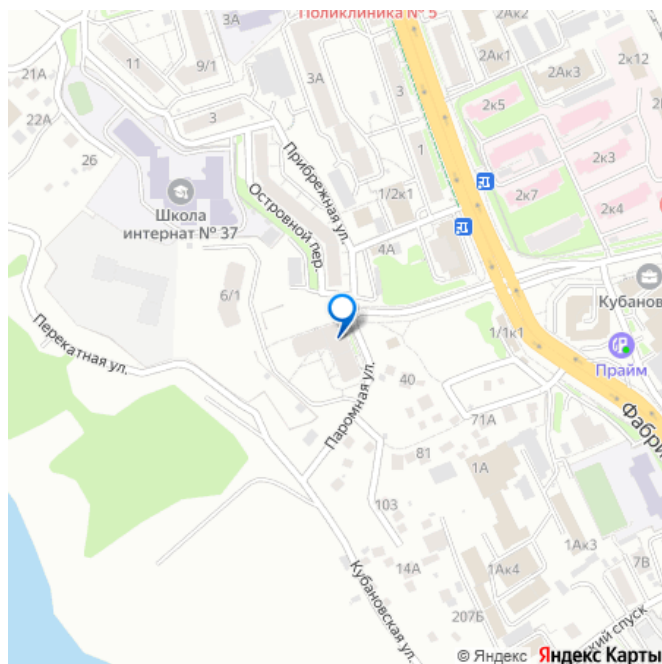
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

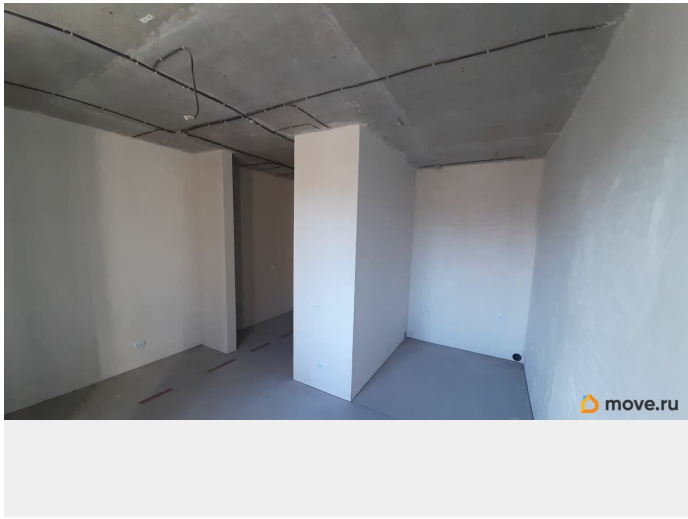
да

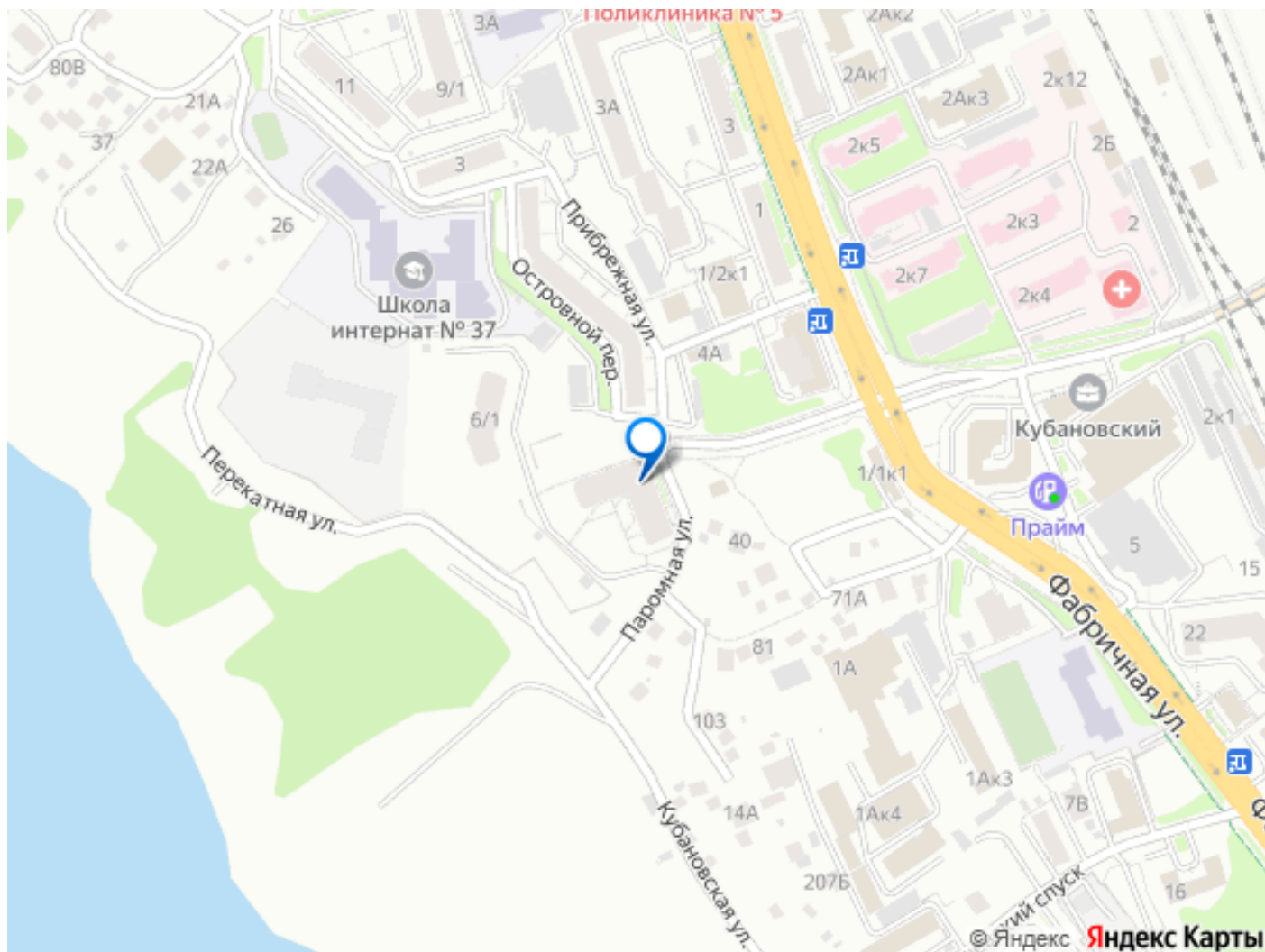
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в новом доме в центре Железнодорожного района Новосибирска по адресу: Прибрежная улица, 6. Квартира находится на 7 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь студии составляет 27 кв. м, жилая площадь — 14.3 кв. м, кухня — 4.6 кв. м. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Консьерж. Видеонаблюдение. Противопожарная система. Место под кондиционер, между лоджиями. Развитая инфраструктура (школа, детский сад, магазины и т.д.). Чистая продажа. Документы готовы к сделке. Рассмотрим различные формы расчета. Квартира продается без дополнительных обременений, возможна покупка в ипотеку. Оперативный показ в любое удобное для вас время. Если вы ищете современное жилье в новом доме с отличной инфраструктурой, эта студия — отличный вариант. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России