

Создано: 20.05.2023 в 19:15

Обновлено: 23.11.2025 в 10:56

Новосибирская область, Новосибирск,  
Рубежная улица, 37/1

**2 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 37/1

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

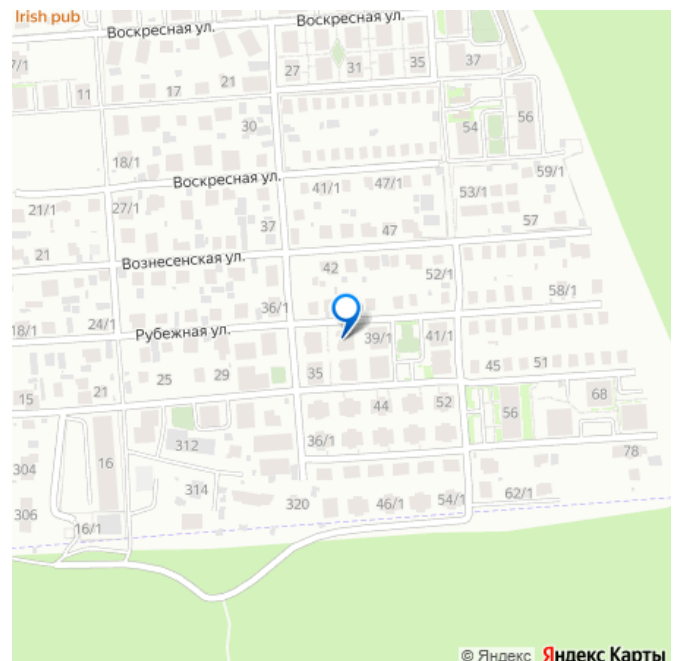
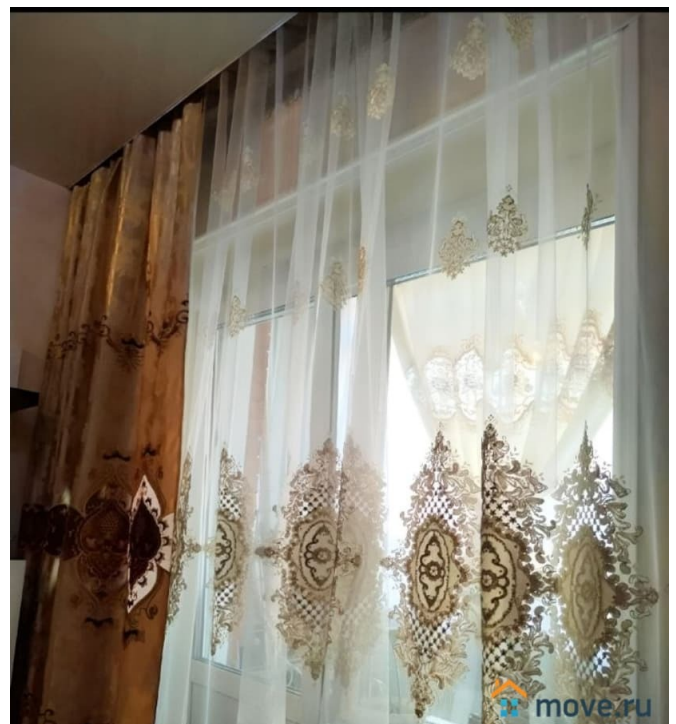
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9256522970>

**Валентина Романова, Формула  
недвижимости**

**79137950600**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

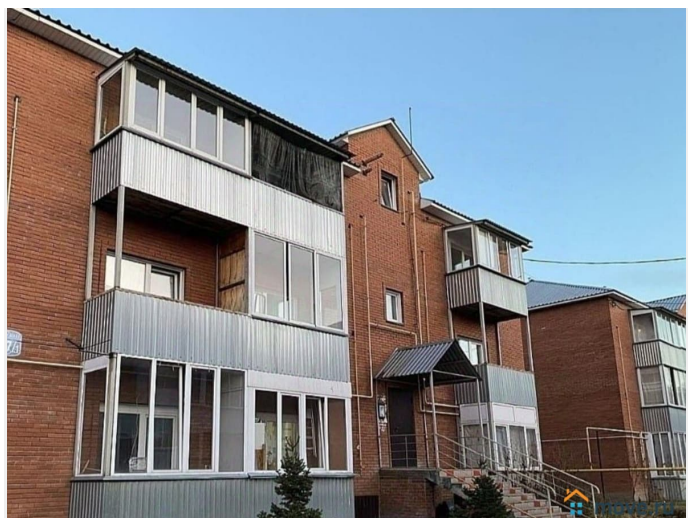
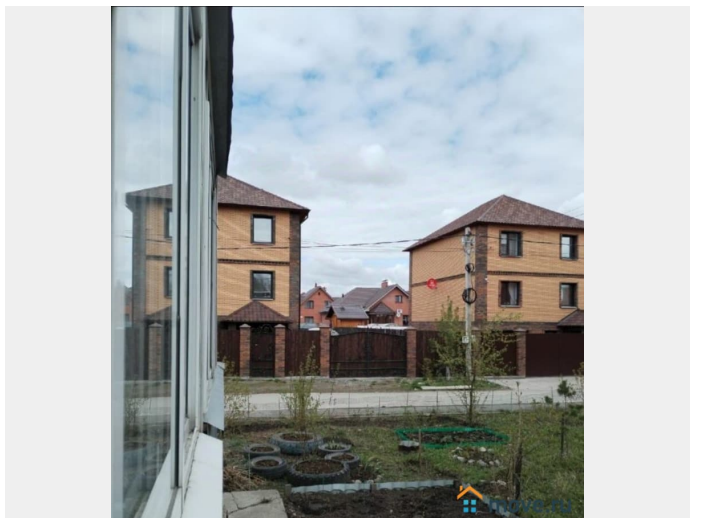
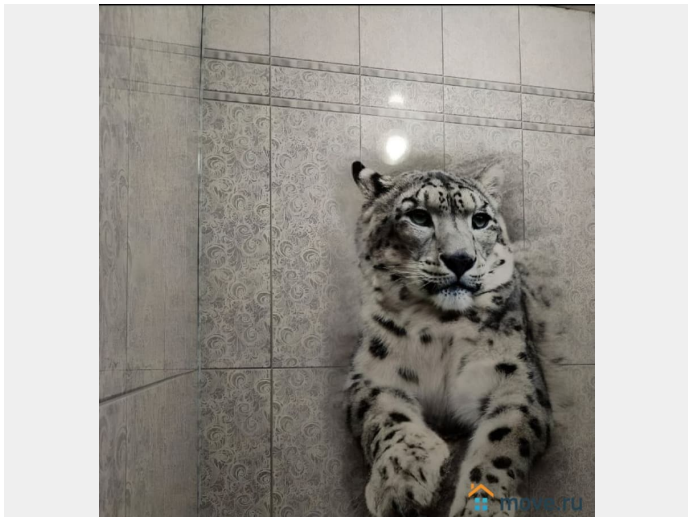
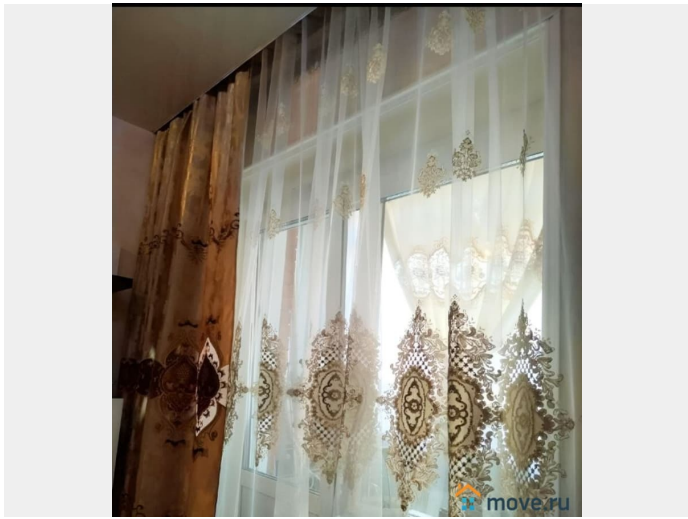
Покупка в ипотеку

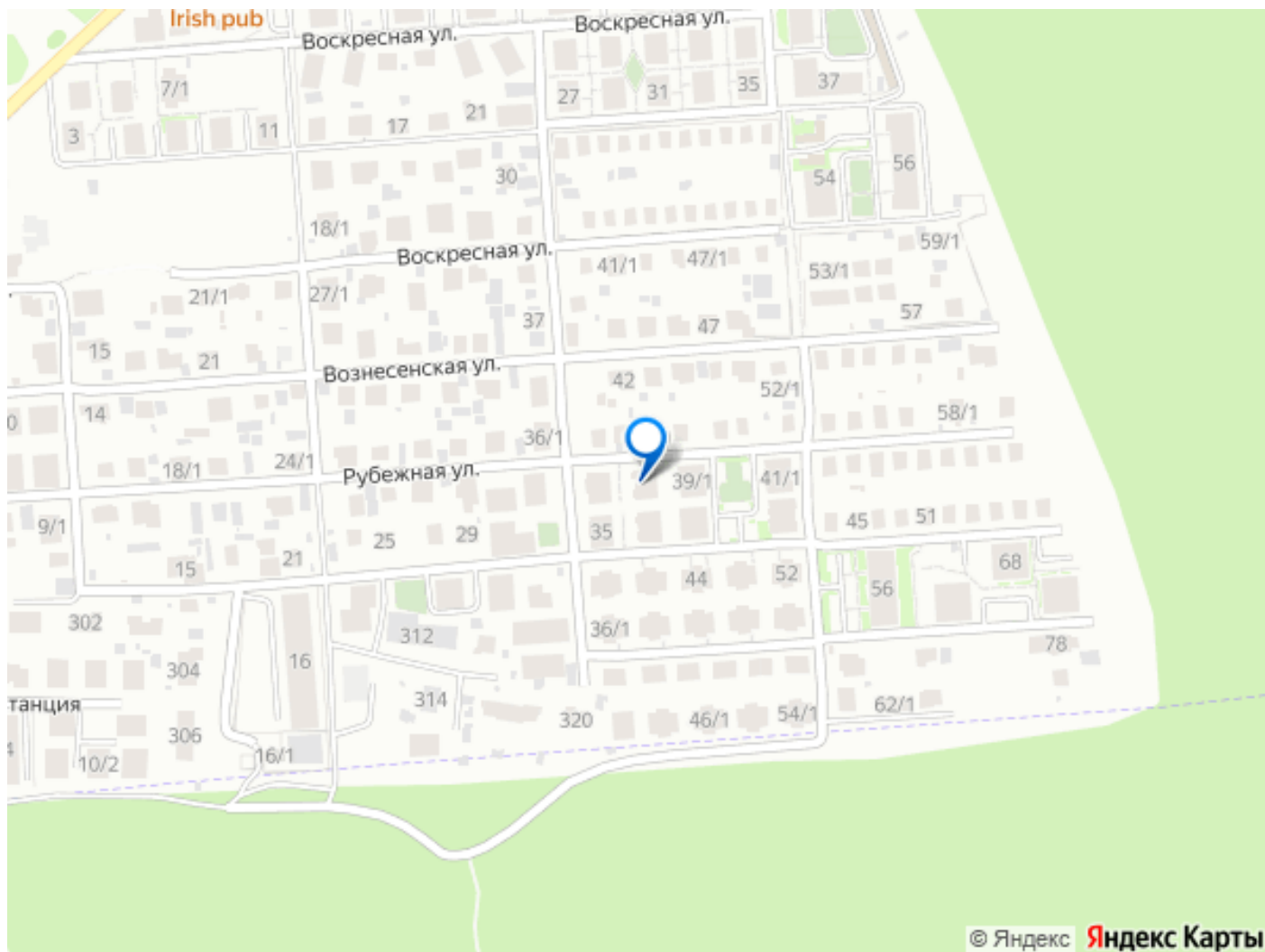
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже просторная студия на высоком первом этаже с балконом застекленным. В стоимость квартиры входит мебель. До остановки общественного транспорта (конечная) и магазинов 5 -8 минут пешком. До реки Обь около 15 минут пешком. Уютную студию в развивающемся малоэтажном жилом комплексе 'Белые росы» с тихими дворами и ухоженной придомовой территорией! Чистый воздух и живописное место: лес, река, пляж на р.Обь в шаговой доступности от дома. Магазины, остановка, аптека, спортивный комплекс Армада, бассейн, школы Краснообска, всё в доступности! В квартире выполнен свежий ремонт, тёплый пол (регулятор ТП в коридоре), заезжай и живи.ничего делать не нужно! Подъезд чистый, двор хороший ,соседи дружные! Большое преимущество дома, - расположен недалеко от остановки. Квартира расположена в одном в одном из самых экологически чистых районов города- Белые росы! На границе с дендропарком им. Синягина и берегом Оби. Остановка общественного транспорта маршруты: 43, 88, 226, магазины, крупные супермаркеты. Показ по договоренности. Приглашаем на просмотр. Комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России