

Создано: 28.08.2025 в 13:40

Обновлено: 29.01.2026 в 10:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 196/1**

**4 077 221 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 196/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

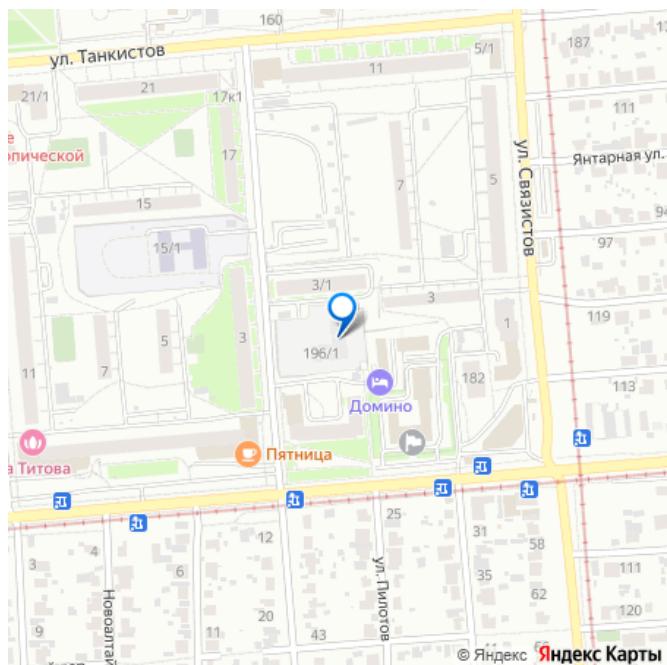
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.



лифт

## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 27.9 кв.м., на 16 этаже. Новый жилой комплекс «Гвардия» от Группы компаний «СМСС» расположен в Ленинском районе Новосибирска на ул. Связистов.

