

🕒 Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Аникина, 6**

**5 900 000 ₺**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Аникина, 6

Улица

улица Аникина

## Квартира

Общая площадь

 $27.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

8/26

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

## Ремонт

с отделкой

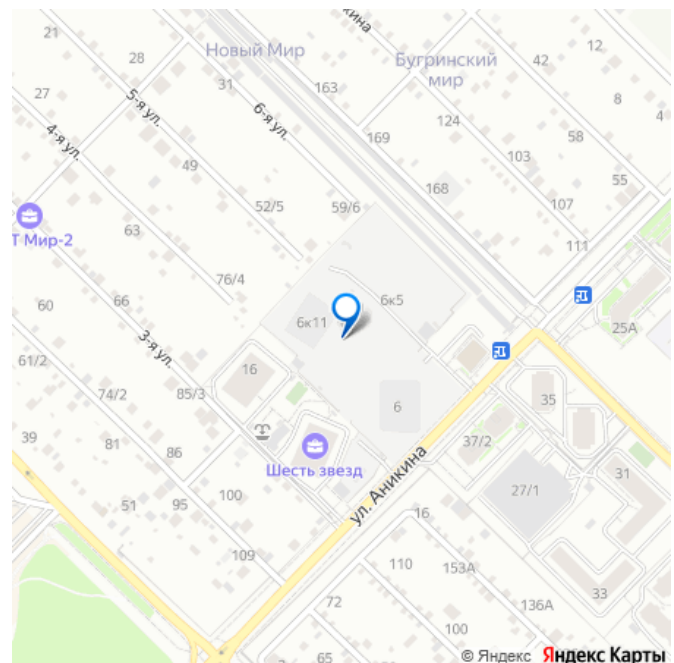
## Квартира в новостройке

да

## Описание

1-комн. квартира-студия с отделкой в ЖК «Астон. Шесть Звезд» на 8 этаже. Общая площадь: 27.73 кв.м., площадь гостиной 17.94 кв.м., из которых 3.38 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один

**для заметок**



совмещенный санузел. Высота потолков 2.65 м. Квартира находится в корпусе 2Б. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 26 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 5 грузовых лифтов. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Астон.Шесть звезд» - современный комплекс из 26-этажных домов класса «комфорт плюс» с уютными квартирами, вдохновляющими видами на левобережье, продуманной организацией жилого пространства, стильным дизайном общественных интерьеров и авторским благоустройством. Природа рядом, для этого не нужно ехать далеко за город. В районе жилого комплекса расположен парк Бугринская роща, в котором есть масса развлечений для вас и вашей семьи: - парк аттракционов - кемпинг «Бугринская гавань» с зонами барбекю - зимний каток и зона для катания на снегоходах - лыжная база «Сибирь» - летом благоустроенный пляж В 10 минутах ходьбы находится большой футбольный стадион, также поблизости есть конный клуб «Мустанг». В пределах 15 минут езды на общественном транспорте расположены учебные заведения - Новосибирский Государственный Технический Университет, Сибирский университет потребительской кооперации и колледжи. Фасады жилого комплекса - воплощение современного стиля. Такой эффект дает сочетание строгих линий, благородных оттенков натуральных материалов и блеска вертикального витражного остекления. Авторский дизайн холлов сочетает натуральные оттенки и фактуры дерева, керамогранита, декоративной штукатурки. Обилие света и воздуха создает сочетание стеклянных и зеркальных элементов со стильной трековой

подсветкой, дополненной акцентными бра. Мягкие зоны в таком антураже особенно уютны и удобны для коротких встреч или ожидания курьера. Квартира будет просторнее, если оставить коляску, велосипед или игровой инвентарь в колясочной с удобными полками. Хранить не сезонные вещи можно в личной кладовой. Благоустроенный закрытый двор спроектирован с учетом безопасности и многофункциональности пространства - здесь можно поиграть с детьми, заняться спортом или просто отдохнуть в парковой зоне. Центром притяжения в «Астон.Шесть звезд» станет современный и функциональный комьюнити-центр. Это не просто модное слово, а забота о комфорте и хорошем настроении жителей комплекса. Здесь можно спокойно поработать утро, встретиться с соседями за чашкой чая или провести небольшое мероприятие.

(AQID02532346)



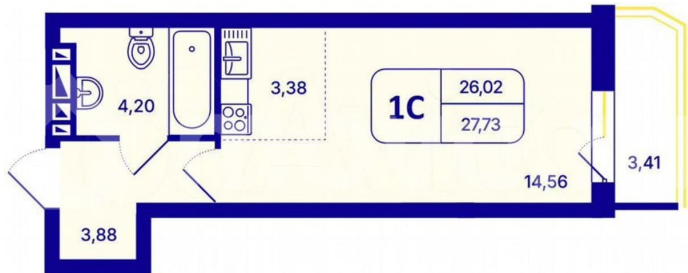
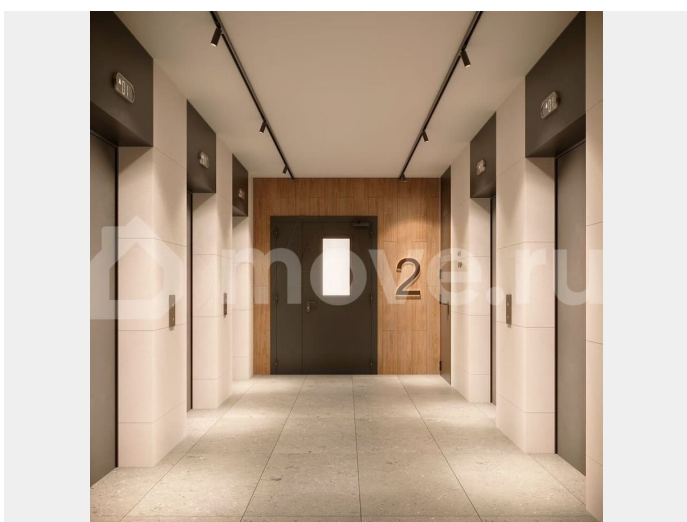
**Астон. ШЕСТЬ ЗВЁЗД**

- Безопасный двор
- Соседский центр

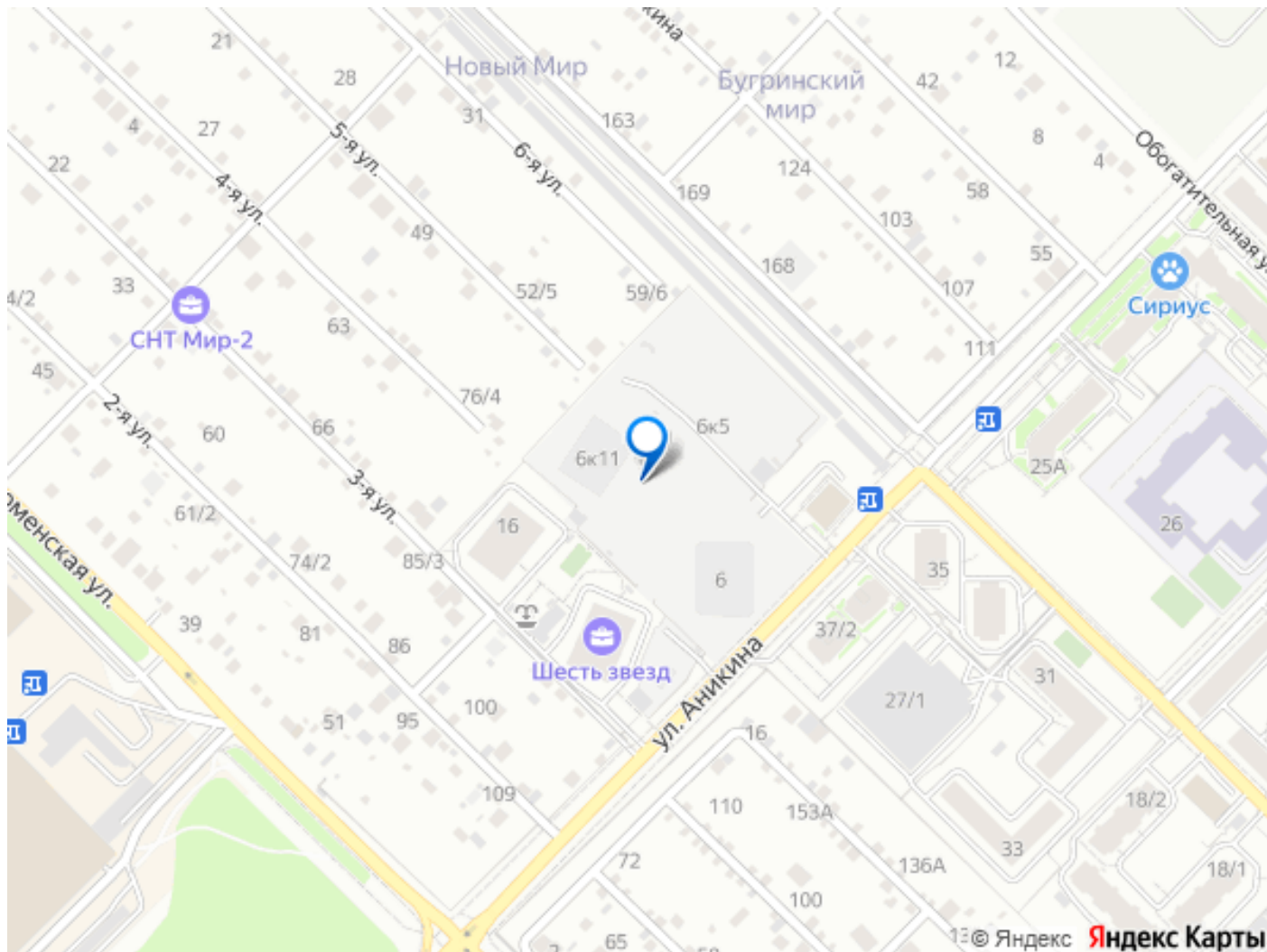


Кол-во комнат	Площадь	Этаж
1	27.73	8 из 26









Move.ru - вся недвижимость России