

Создано: 19.01.2026 в 10:45

Обновлено: 02.02.2026 в 10:04

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 229/1****3 060 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 229/1

Улица

[улица Зорге](#)**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

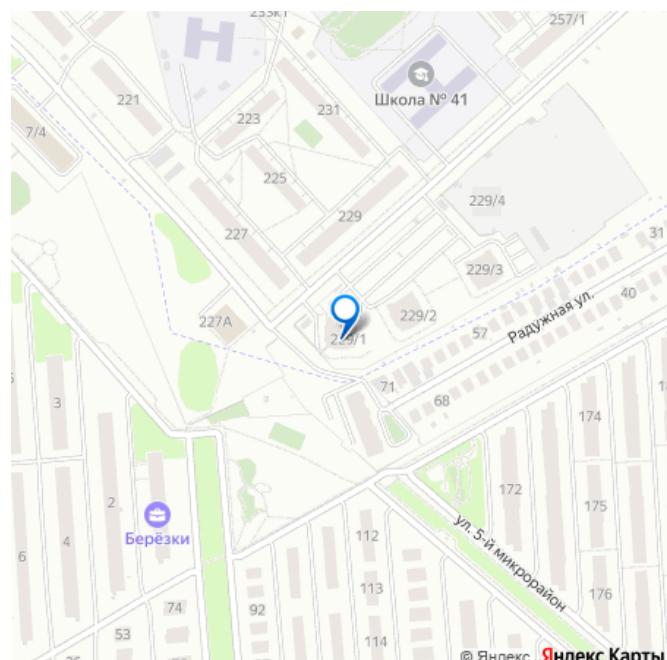
9/27



для заметок



move.ru

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира В срочной продаже. Предлагается к продаже студия в новом доме на Затулинском жилмассиве по адресу: улица Зорге, 229/1. Квартира расположена на 9 этаже 27-этажного панельного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 27.7 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а кухня занимает 4 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира без отделки, что дает возможность сделать ремонт по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка — студия, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия с выходом во двор. Дом оснащен современными пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переездов и повседневной жизни. На первом этаже предусмотрен пандус, поэтому можно с комфортом передвигаться с коляской или велосипедом. На территории дома есть наземная парковка. Новый дом гарантирует современное состояние всех инженерных систем, поэтому, а значит, вам не придется

беспокоиться о капремонте в ближайшие годы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает район удобным для семей с детьми. До станции метро «Площадь Маркса» можно добраться за 13 минут на автомобиле, что позволяет легко организовать поездки по городу. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

