

Создано: 19.05.2025 в 10:05

Обновлено: 10.12.2025 в 07:06

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279595>

535

Ирина Соболева, Созвездие Весов

79130636839



**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Петухова, 168**

3 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 168

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

Квартира

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

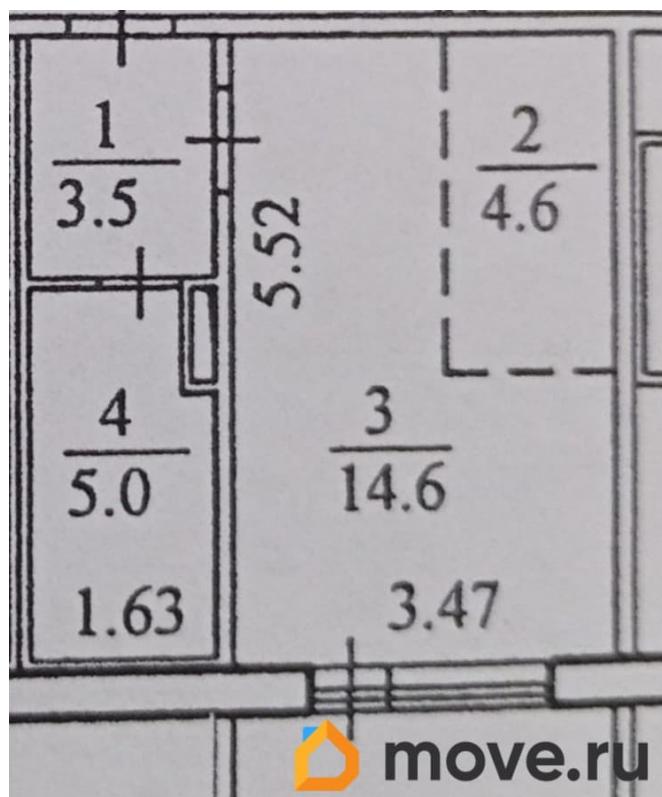
5 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

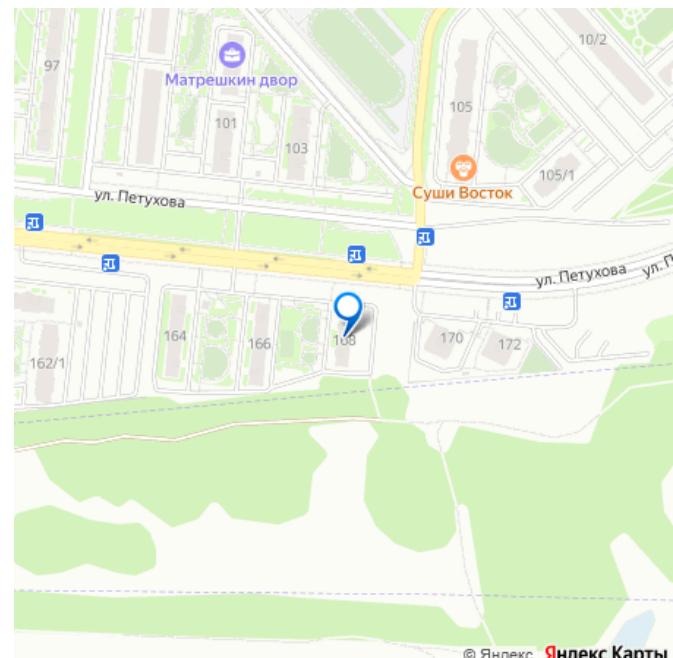
Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

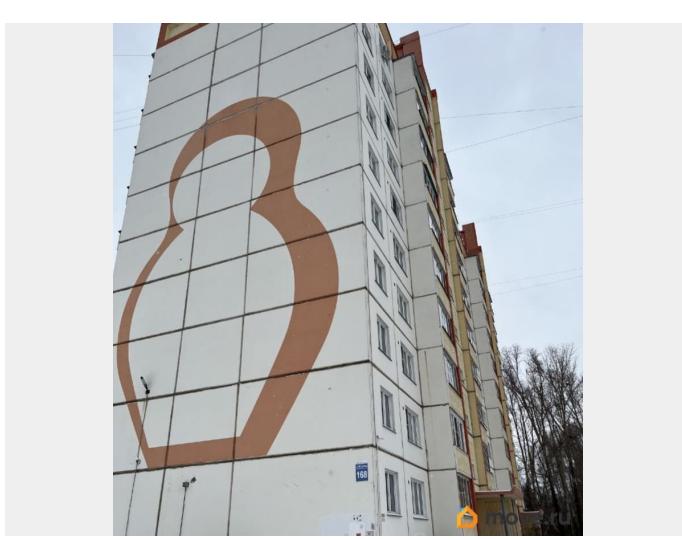
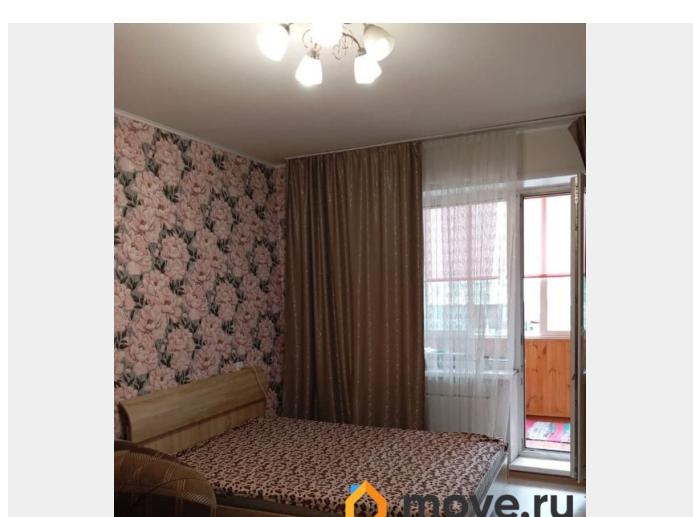
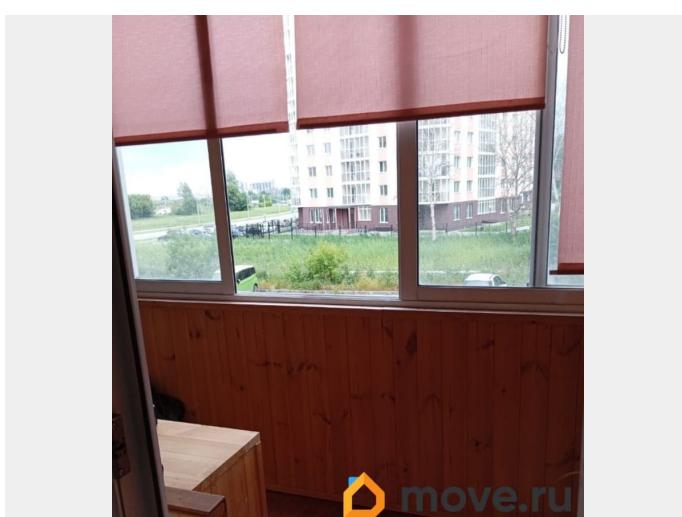
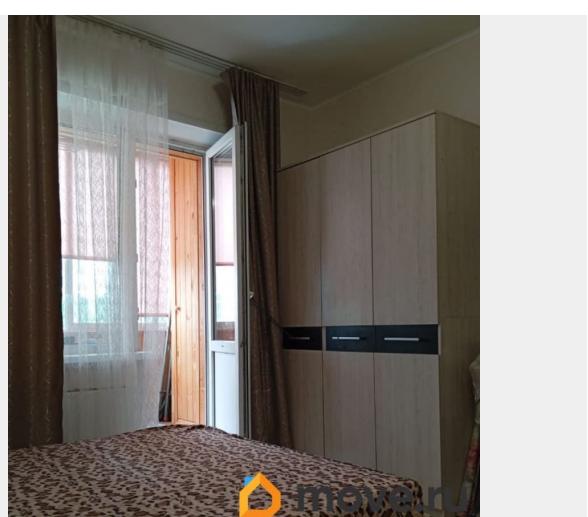
да

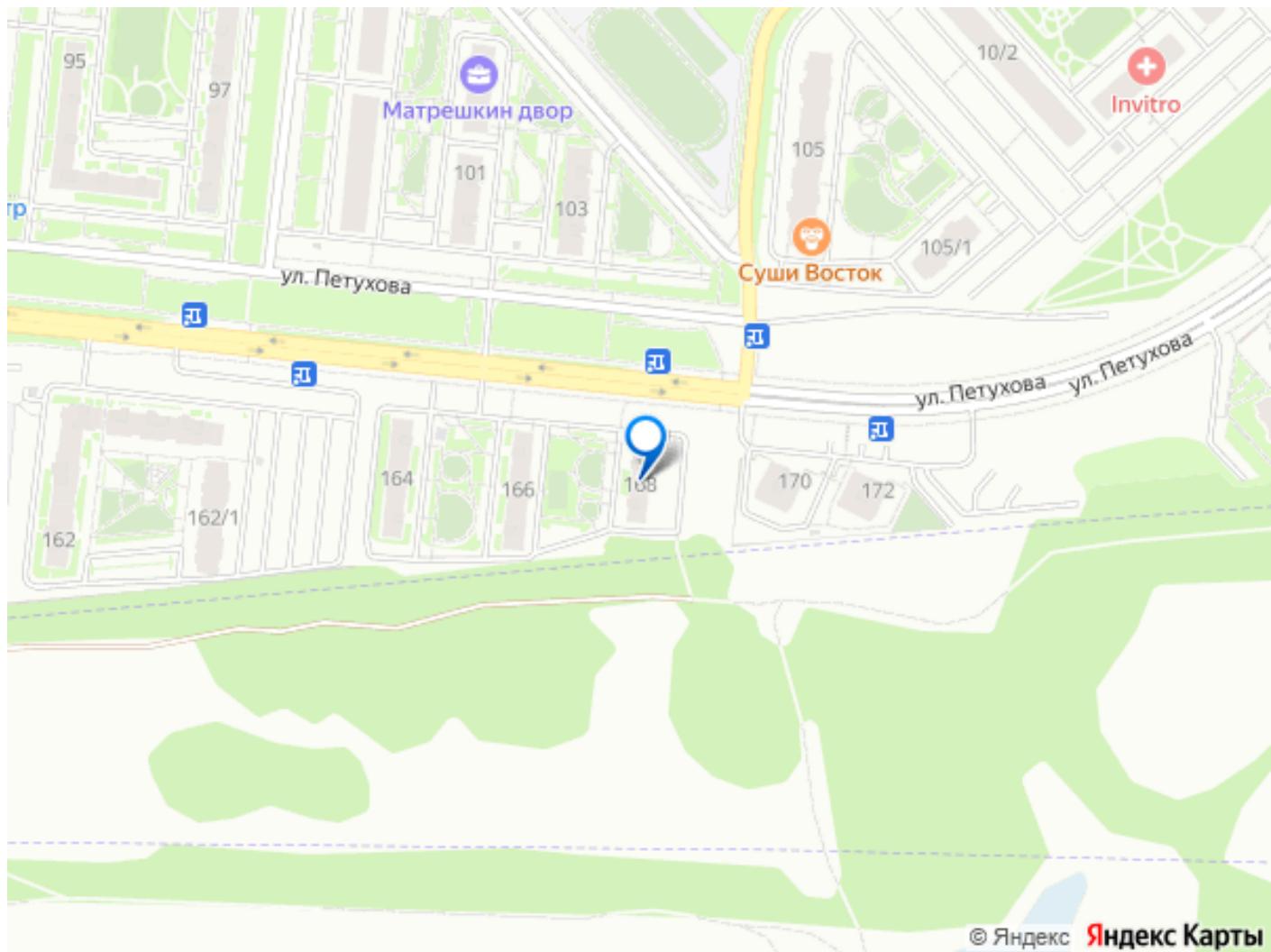
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Светлая, уютная квартира студия на комфортном втором этаже в самом начале микрорайона «Матрёшки». Просторная комната с обшитой деревом лоджией, на которой есть встроенный шкаф и большой короб из цельной доски. Хороший кухонный гарнитур в подарок. Фишечка квартиры - необычно большой санузел. Подъезд чистый и благополучные соседи. Дом удачно расположен рядом с парком Синягина, запах соснового бора и пение птиц по утрам как дополнительный приятный бонус. Во дворе благоустроенная детская площадка, огороженная спортивная, школы и детские сады рядом. Остановка транспорта и магазины в шаговой доступности. Документы к продаже готовы (без обременения и долгов). Собственник один. Чистая продажа. Реальному покупателю торг. Показ по договорённости в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России