

Создано: 07.12.2025 в 17:44

Обновлено: 04.01.2026 в 20:24

Новосибирская область, Новосибирск,
Нижегородская улица, 24

3 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Нижегородская улица,
24

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

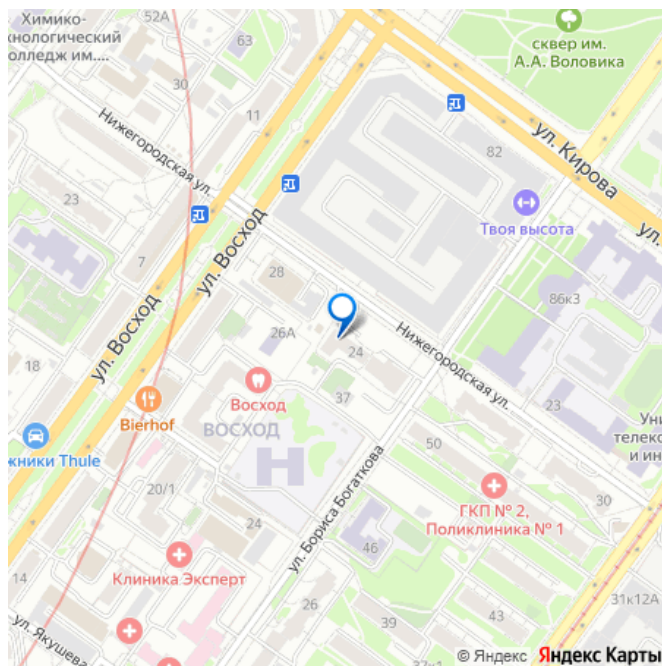
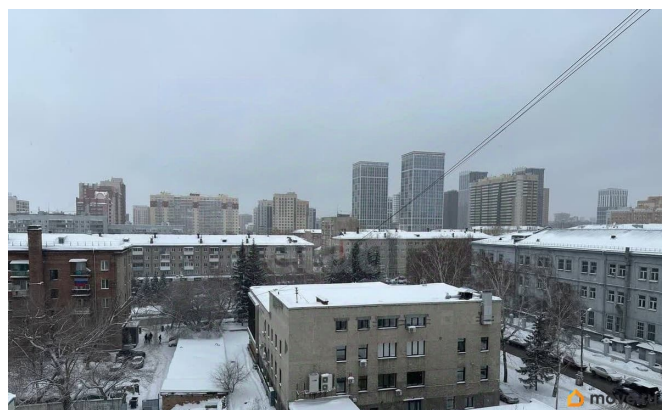
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230493>

Ольга Борисовна Суворова, Этажи
79830318272

для заметок



Ремонт

без ремонта

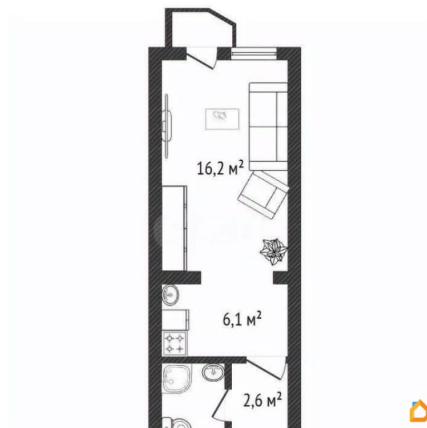
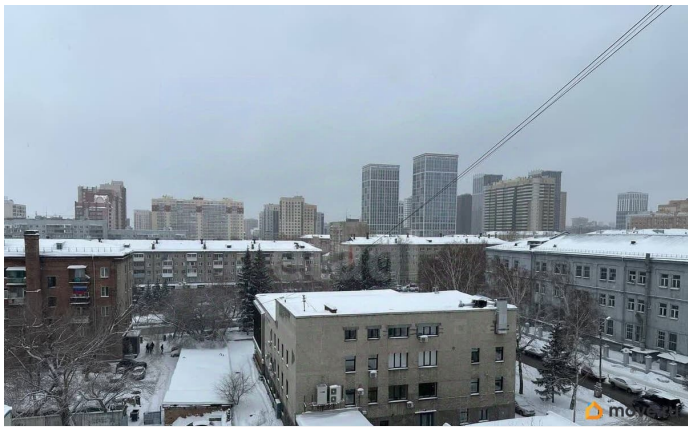
Покупка в ипотеку

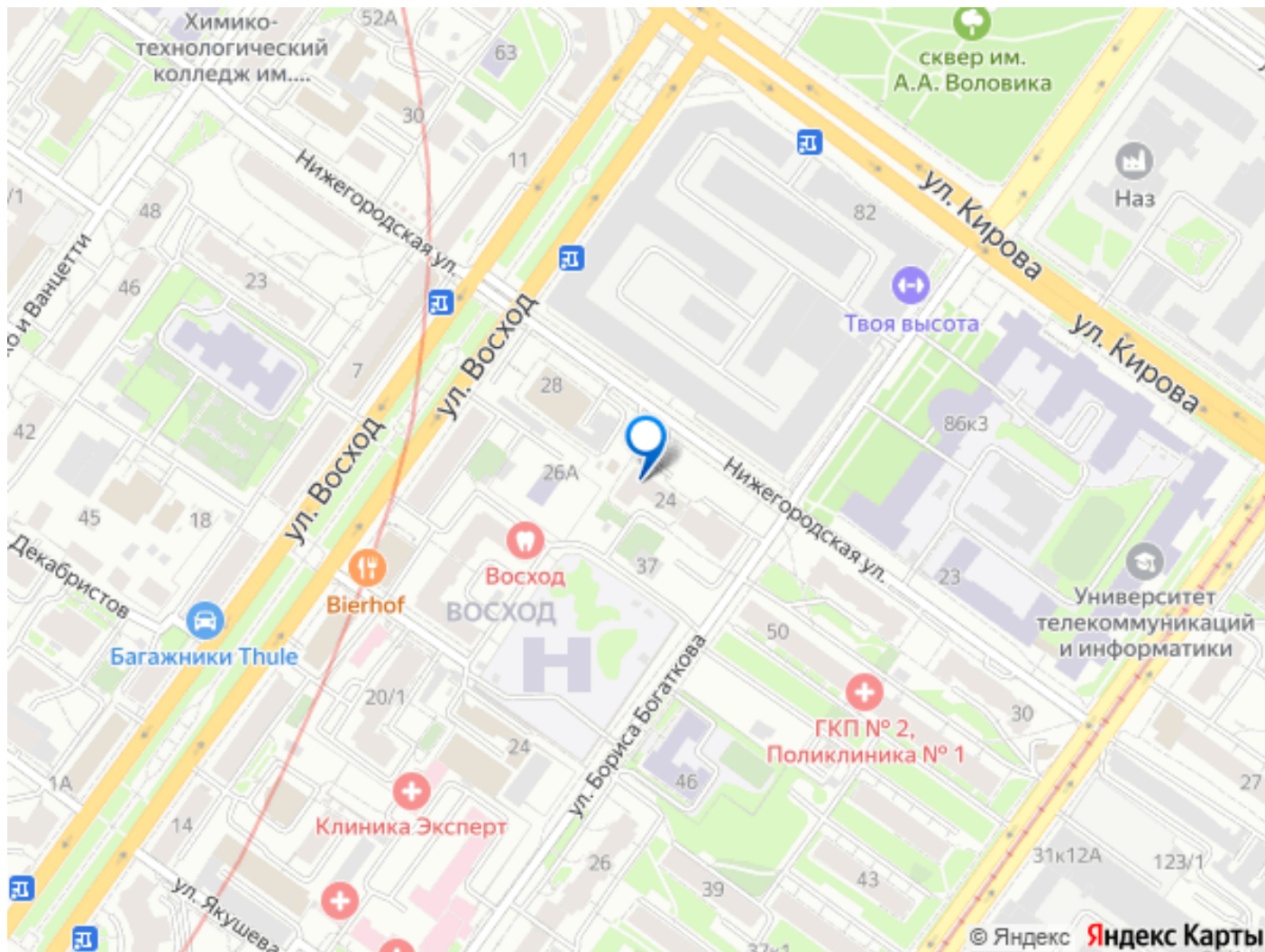
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже студия 27,6 кв.м. рядом со станциями метро Октябрьская и Речной вокзал. ПРОДАЖА ОТ ЮРЛИЦА, АБСОЛЮТНО БЕЗОПАСНО! 7 этаж 8-этажного кирпичного дома 2010 года постройки. Грузовой лифт. Требуется косметический ремонт. Солнечная, светлая, очень теплая, вид из окна на центр города, есть балкон. Окно - деревянный стеклопакет. Санузел совмещенный. Закрытый от магистралей тихий двор с детской площадкой. Инфраструктура: абсолютно всё в шаговой доступности - детский сад и школа под окном, поликлиника в соседнем доме, три университета - мегаудобное место для студентов, рынок, магазины, банки, метро и станция ж/д, мфц. Чистая продажа, документы в порядке и готовы к сделке, ключи в день полного расчета. Покупателю: показ в день обращения, полное юридическое сопровождение, помощь в получении оптимального ипотечного решения, СЕРТИФИКАТ безопасности с полным покрытием стоимости квартиры. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 122434 Номер в базе: 10561719





Move.ru - вся недвижимость России