

Создано: 26.08.2025 в 18:54

Обновлено: 23.01.2026 в 11:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 28**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,

28

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

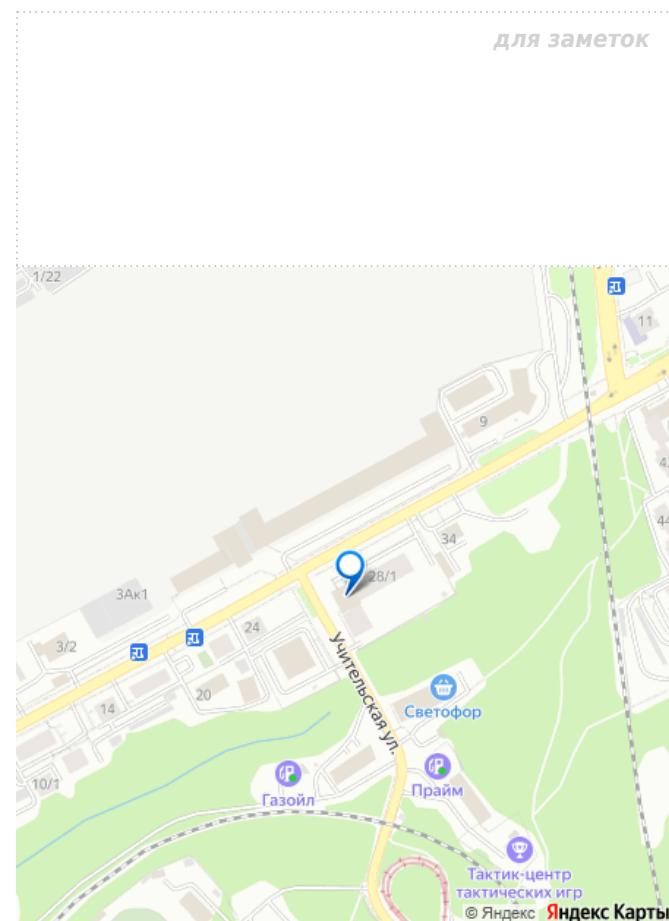
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

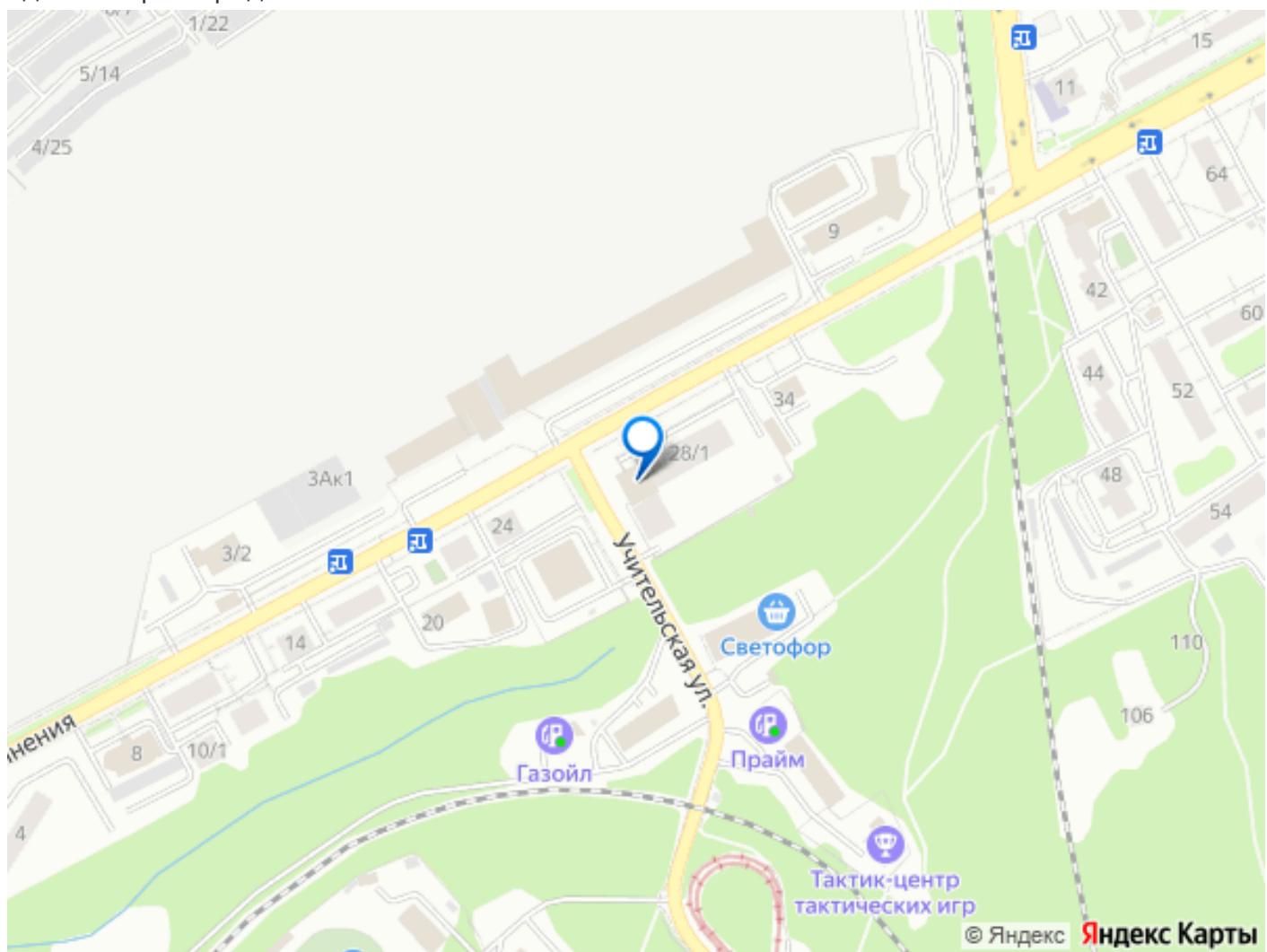
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 114782405 В продаже просторная студия 27.6 кв.м без учета лоджии в Калининском районе новый ЖК «Ежевика». Идеальный вариант для проживания или сдачи в аренду .  
-Квартира сдается предчистовую отделку -  
Высота потолков 2.76 -установлены розетки и выключатели -Входная дверь хорошего качества -Разводка водоснабжения и канализации -Лоджия застеклена витражным остеклением \*Закрытая территория \*Двор без машин \*Современные детские площадки \*Первый этаж - коммерческие помещения (магазины, кофейни, бьюти ....) \*Игровая комната для маленьких жителей данного дома \*Лапомойка для вашего питомца \*Подземный паркинг Локация: -15 минут до метро Заельцовская в шаговой доступности детские сады, школы в 5 минутах ходьбы все для занятий спортом тренажерные залы, бассейн Нептун, спортивный комплекс «Север» в 20 минутах от дома Леруа Мерлен,

Hoff, Лента, Красный Мамонт, МЕТРО \*Дом на  
сдаче скоро передача ключей .



Move.ru - вся недвижимость России