

Создано: 23.08.2025 в 17:34

Обновлено: 30.01.2026 в 10:50

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 28/1**

**3 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,

28/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

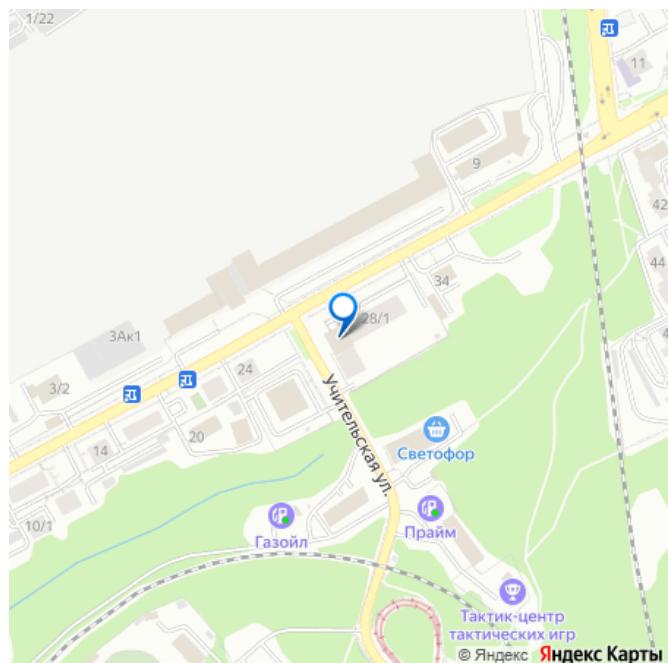
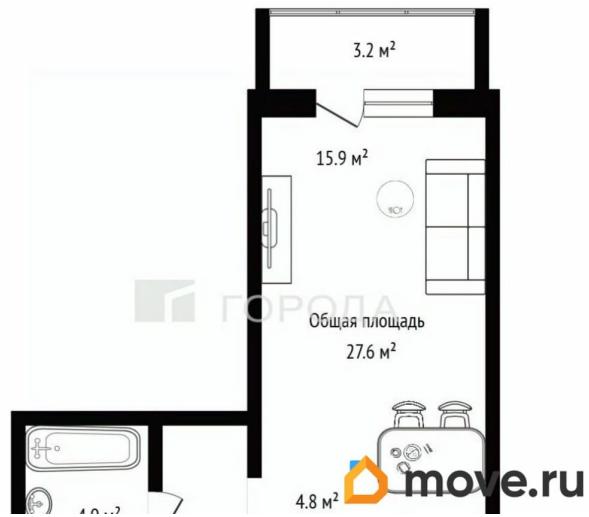
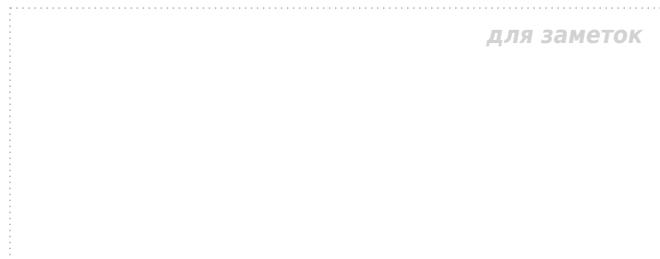
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284357>

558

**Юлия Герасимова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1750376. В срочной продаже просторная студия в ЖК Ежевика! Срок сдачи дома — 2025. Студия расположена на 6 этаже 15-этажного дома, высота потолков составляет 2,76 метра, что создаёт ощущение простора. Общая площадь студии — 27,6 кв. м, дополнительно лоджия - 3,2 кв.м. В квартире выполнен ремонт white box, что позволяет новым владельцам сразу приступить к финишной отделке по своему вкусу. Огороженная территория, видеонаблюдение обеспечивают удобство и безопасность. Жилой комплекс расположен в живописном месте, окружённом сосновым бором, что обеспечивает чистый воздух и создаёт приятную атмосферу. В непосредственной близости находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, торговые центры и спортивные комплексы. Предусмотрена безопасная игровая комната прямо в доме и развивающая детская площадка во дворе. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя.

3.2 м<sup>2</sup>

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь 27.6 м<sup>2</sup>

4.8 м<sup>2</sup>

move.ru

ГОРОДА move.ru

3.2 м<sup>2</sup>

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь 27.6 м<sup>2</sup>

4.8 м<sup>2</sup>

move.ru

ГОРОДА move.ru

3.2 м<sup>2</sup>

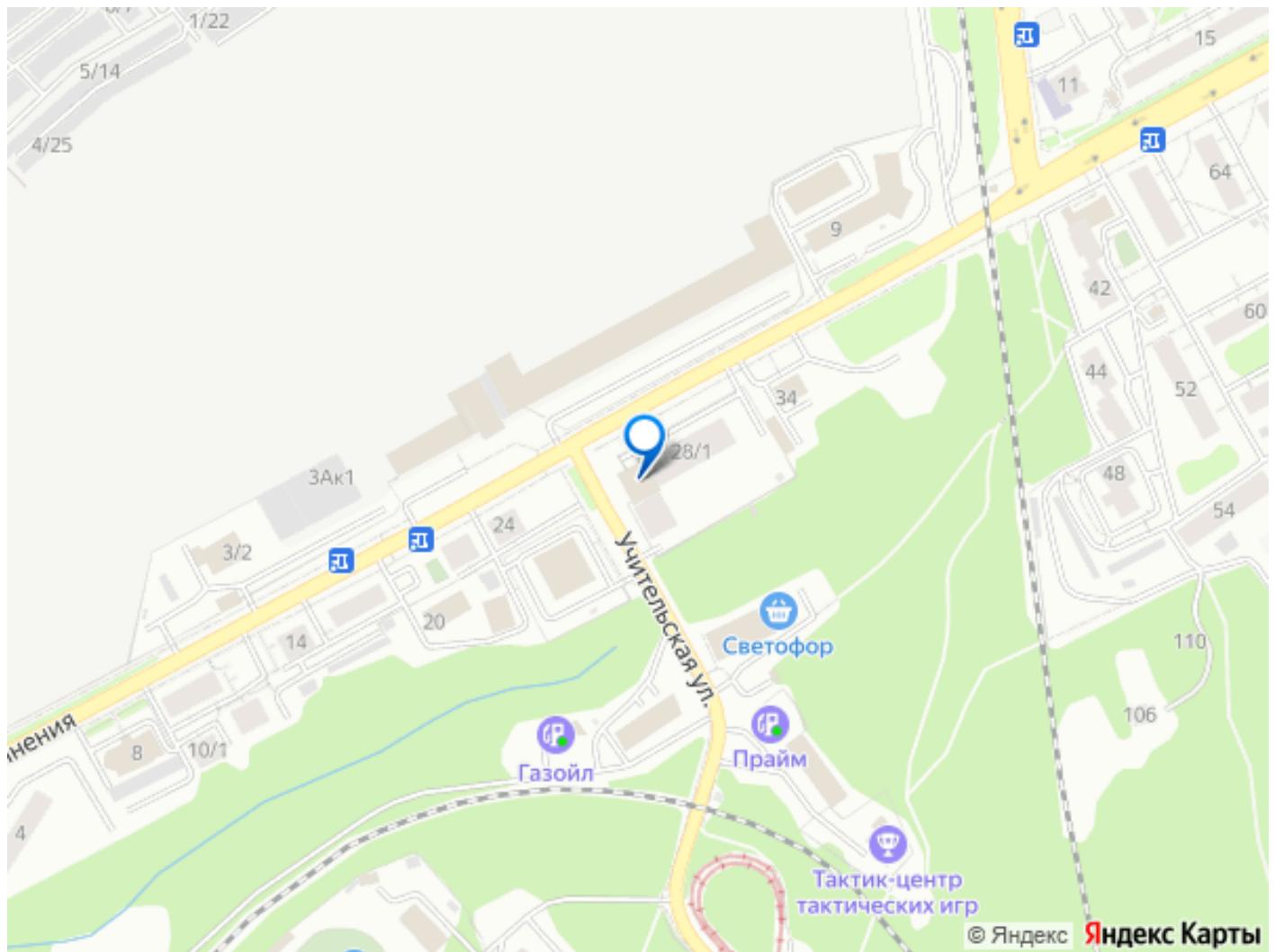
15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь 27.6 м<sup>2</sup>

4.8 м<sup>2</sup>

move.ru

ГОРОДА move.ru



Move.ru - вся недвижимость России