

🕒 Создано: 30.06.2025 в 10:23

Обновлено: 11.12.2025 в 15:09

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 32А**

4 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 32А

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

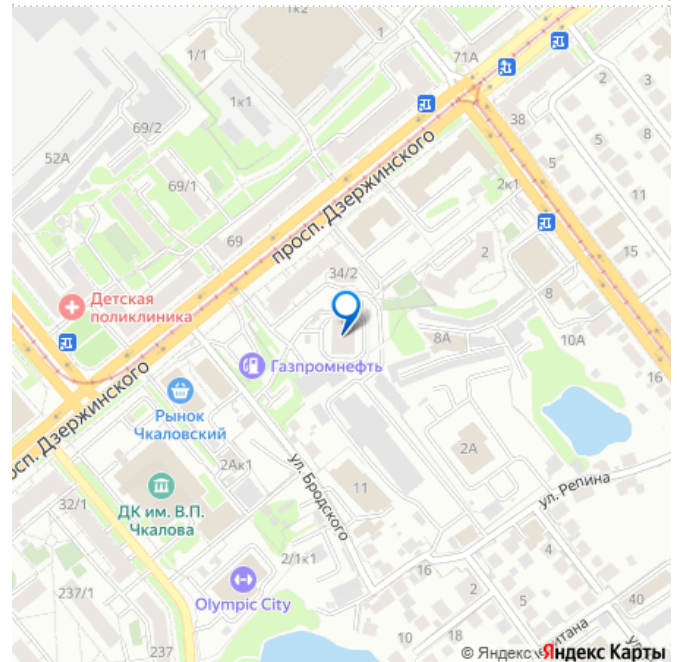
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ! В ЧИСТОЙ продаже квартира-студия по приятной цене. Спокойный микрорайон с развитой инфраструктурой, хорошая транспортная развязка. Жилой этаж - первый. Дополнительно к указанной площади (27,5м) - застекленная лоджия (3,6м). Квартира в хорошем техническом состоянии. Подходит для комфортного проживания, в том числе для сдачи в аренду. Кухонный гарнитур и стенка-горка - бонус покупателю. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Аргументированный ТОРГ возможен. ПРИХОДИТЕ на ПРОСМОТР, ПОКУПАЙТЕ и живите СЧАСТЛИВО! Дополнительно взимается комиссия с покупателя.

