

Создано: 13.06.2024 в 11:00

Обновлено: 06.01.2026 в 18:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рубежная улица, 12/1**

**2 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 12/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

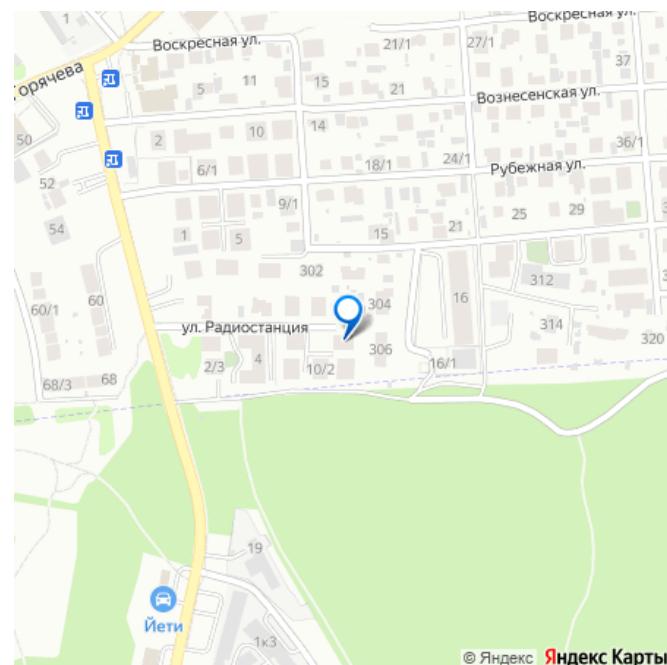
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276310>  
871

**Всем Квартиру, Всем Квартиру**

**79134726032**

для заметок

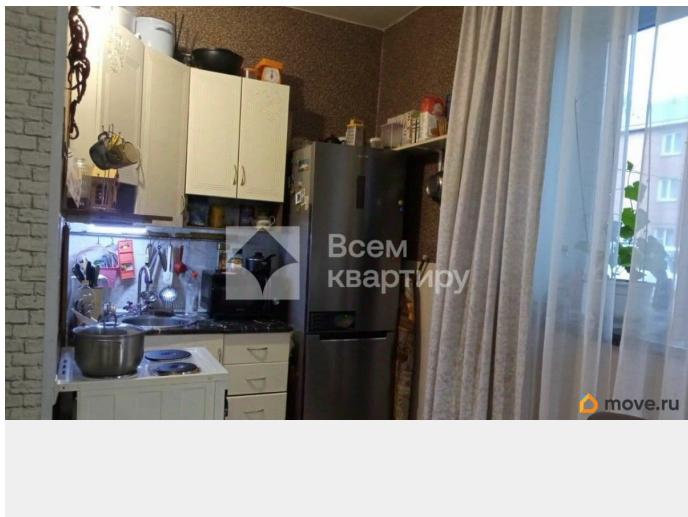


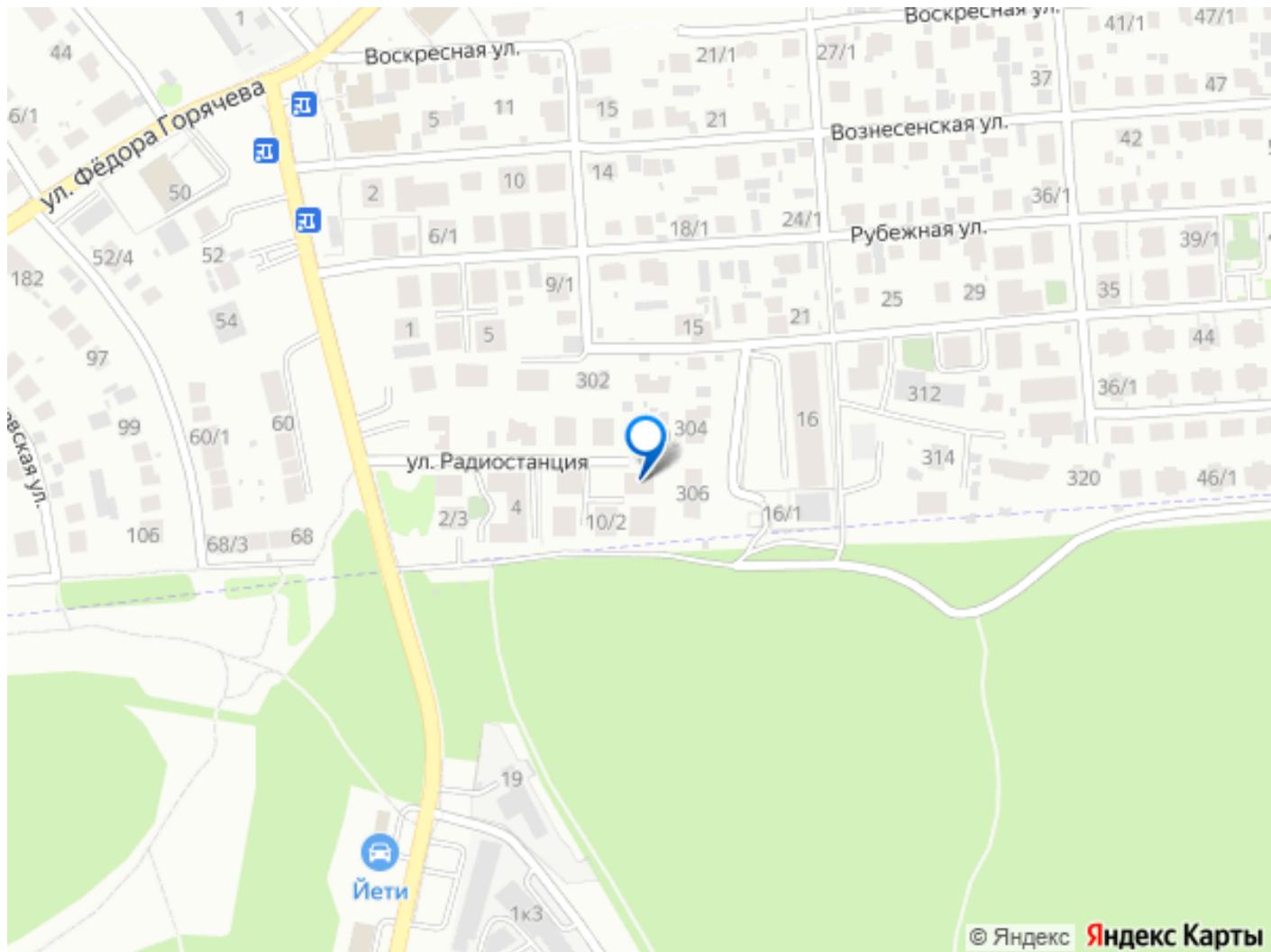
© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Предлагается к продаже уютная квартира-студия в тихом месте Кировского района с выходом в лесо-парковую зону. Отличный вариант для покупателей с ипотекой! Студия находится на первом этаже кирпичного дома. Летом здесь не жарко, а зимой тепло. Отопление в доме автономное от газовой котельной. Перебоев с горячей водой не бывает. В квартире устроен теплый пол. Окна выходят на две стороны и недостатка света не ощущается. Новым владельцам останется кухонный гарнитур, душевая кабина, вся остальная мебель по договоренности. Двор тихий и спокойный, во дворе детская площадка. За домом мангалная зона. До реки 15 минут прогулочным шагом. До остановки транспорта 300 метров, откуда можно уехать в любой уголок города. Обращаем внимание, что агентством предусмотрена комиссия с покупателя. Подробности расскажу по телефону или на просмотре. Номер объекта: #1/537168/24667







Move.ru - вся недвижимость России