

Создано: 09.05.2025 в 06:33

Обновлено: 04.01.2026 в 12:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 49/1**

5 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

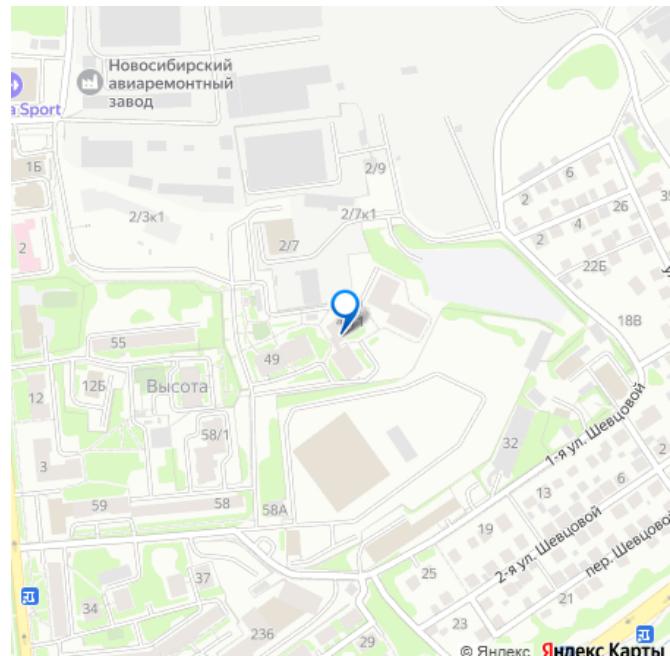
4.4 м²

Общая площадь

27.3 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286993>

103

Сергей Карнетов, Хорошие люди

79139112497

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

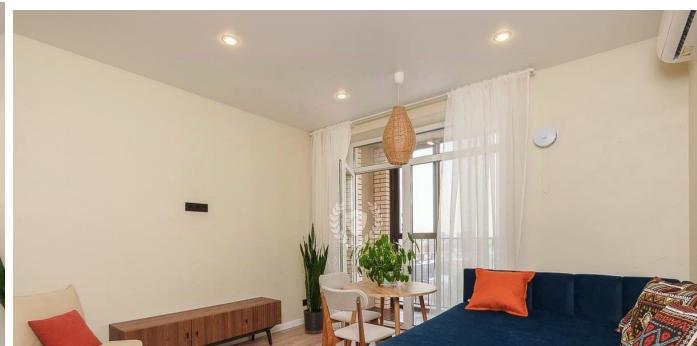
Описание

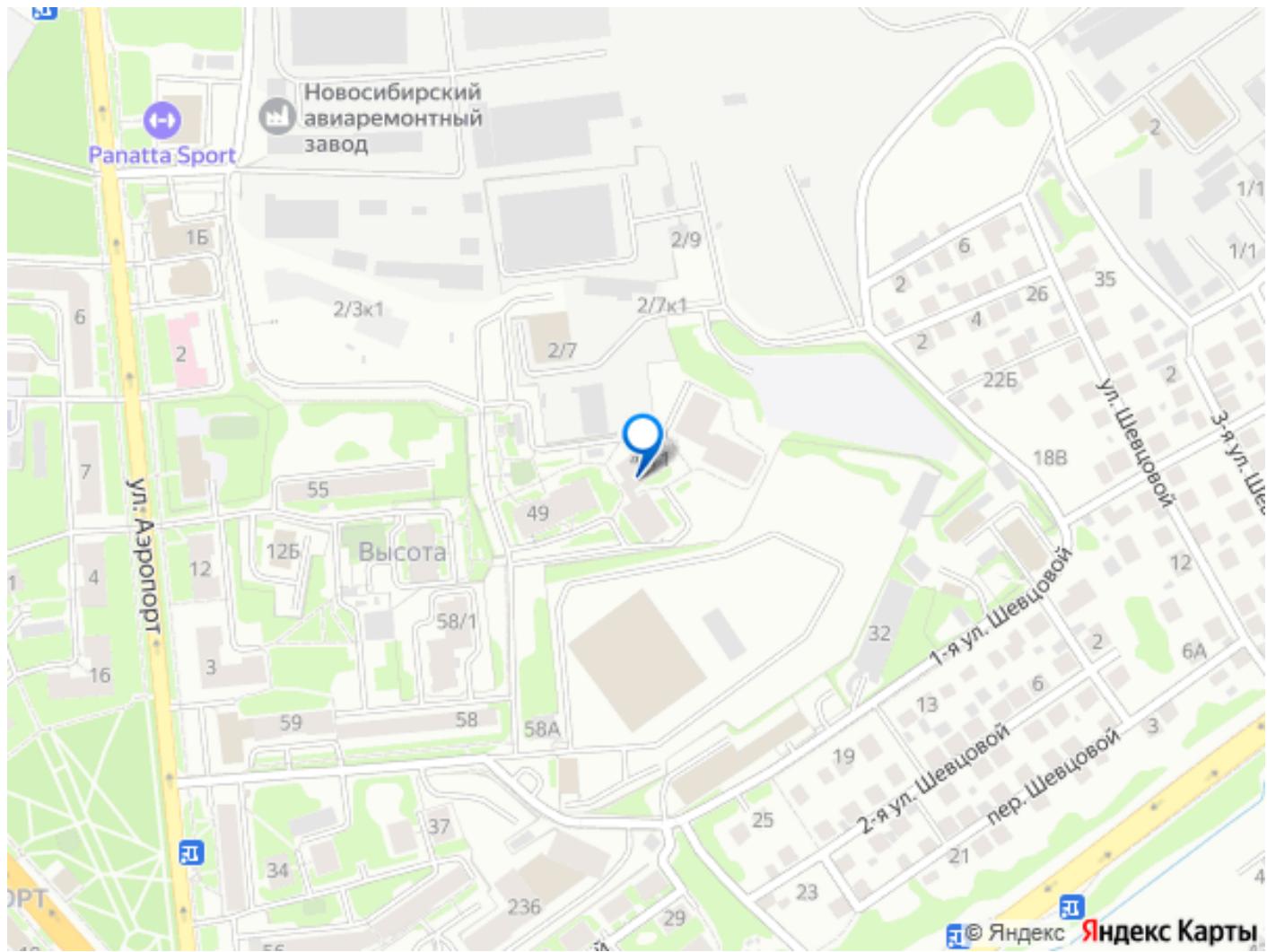
В продаже уютная, светлая, теплая квартира на видовом 12 этаже в новом кирпичном комплексе Нормандия-Неман. ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ ПОКУПАТЕЛЮ!

Идеальный вариант для одного человека, молодой семьи, или сдачи в аренду. Станция метро Заельцовская в 5 минутах на авто, 20 минут пешком. По направлению Родники-Снегири также удобная транспортная развязка. Рядом: Термы Мира. Центр спортивной гимнастики Евгения Подгорного; Городской теннисный центр; Центр мини футбола: Сибиряк; Сибирский кадетский корпус; Зоопарк; Торговые центры: Роял-парк и Калина Центр Магазины: Пятёрочка, Мария-Ра, микрорынок Пункты выдачи: Ozon, Wildberries в доме. Площадь квартиры указана с учетом лоджии. В квартире panoramic окна, выполнен дизайнерский ремонт в светлых тонах. На стенах декоративная штукатурка, на полу замковой ламинат 33 класса, несколько сценариев

освещения. Использовались качественные дорогие материалы. Кровать с подъёмным механизмом и матрасом с независимым пружинным блоком 140*200. Установлены: инверторная сплит система Royal, водонагреватель, посудомоечная машина Haier, варочная панель и духовой шкаф Krona, вытяжка, холодильник Beko. С лоджии открывается потрясающий вид и тоже сделан ремонт: керамогранит на полу, декоративная штукатурка стены-потолок. Во дворе: подземный и наземный паркинг, кладовые. Детские площадки, прогулочные дорожки. В подъездах теплый тамбур (сначала заходите в тепло, потом достаете ключи от домофона или набираете номер квартиры) На первом этаже есть колясочная-велосипедная и лапамойка для собак. Школа, кафе, кофейни, коворкинги, поляны для различного рода активностей, создаст здесь особую атмосферу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Район бурно развивается и застраивается солидными застройщиками. В квартире никто не прописан, один взрослый собственник, без обременений и использования мат.капитала. Быстрый выход на сделку. Приглашаем записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России