

Создано: 12.11.2025 в 11:19

Обновлено: 04.12.2025 в 19:33

**Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 114**

**2 800 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 114

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

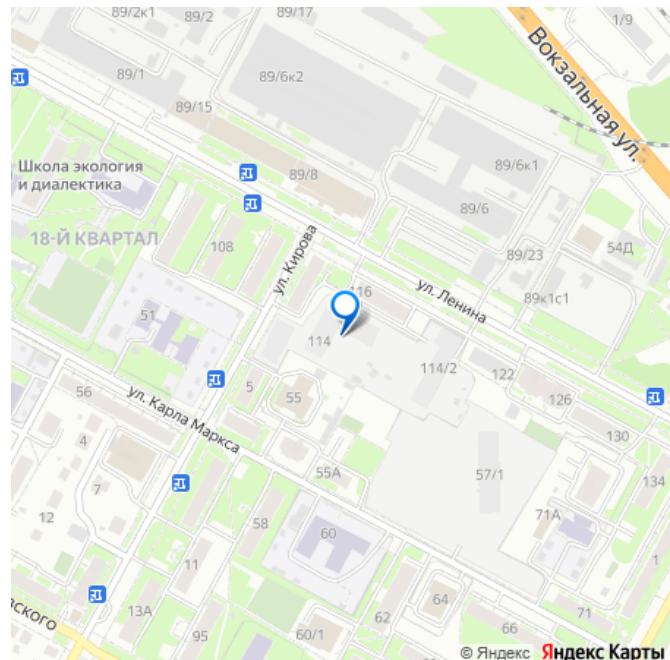
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537>  
820

**Наталья Фартовая, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

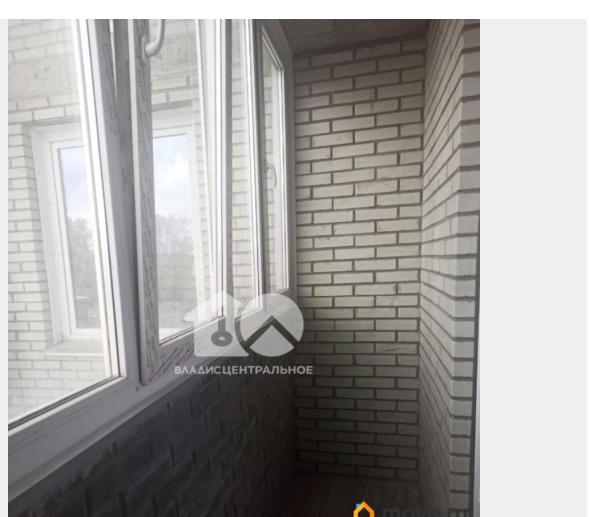
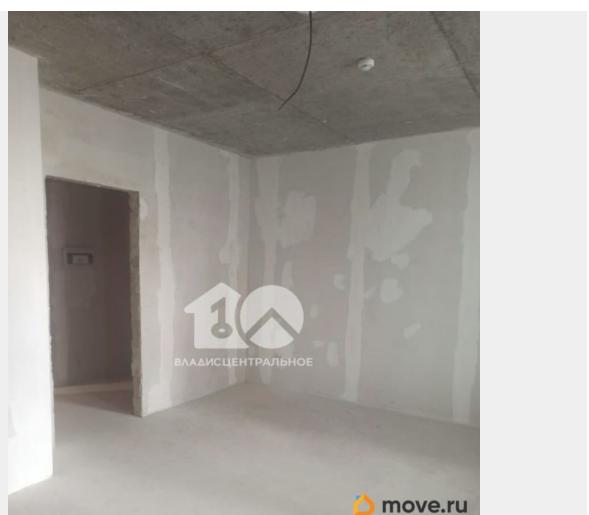
да

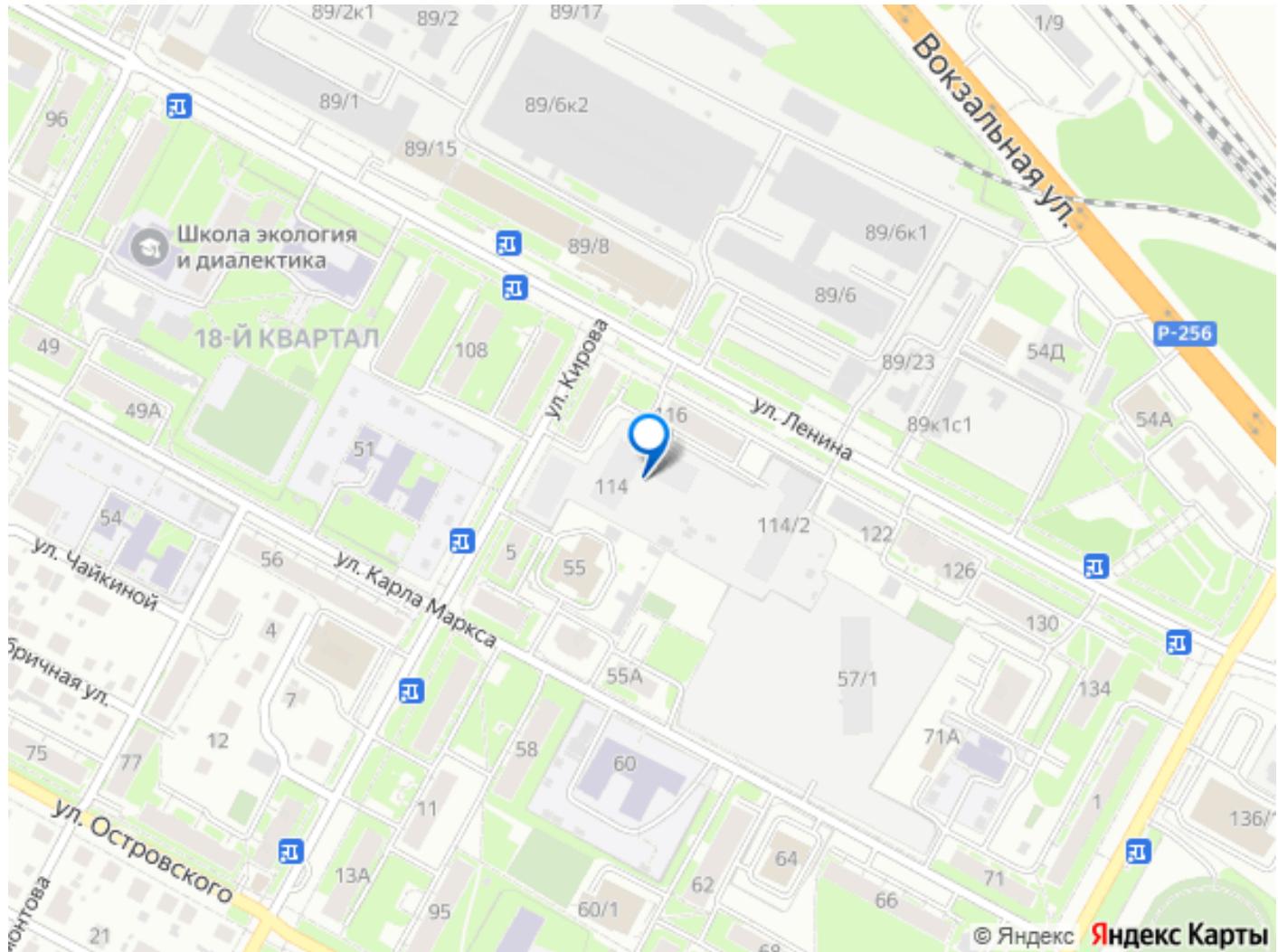
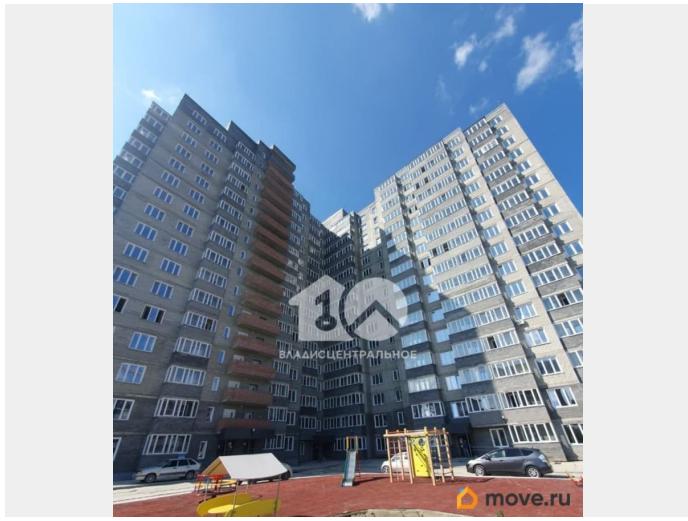
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1720653. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме! Продаётся студия в кирпичном монолитно-кирпичном доме 2025 года постройки в Бердске, по адресу улица Ленина, 114. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного дома и обладает общей площадью 27,2 кв. м, из которых жилая площадь составляет 19,2 кв. м, а площадь кухни — 5 кв. м. Высота потолков — 2,8 м, что создаёт ощущение простора. В квартире есть лоджия, а окна выходят во двор. Дом оборудован наземной парковкой, что обеспечит удобство для автовладельцев. Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои идеи. Это предложение идеально подходит для молодых специалистов или студентов, которые ценят современное жильё в развитом районе. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных районов города! Цена окончательная, без торга! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр. Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим клиентам. Поможем  
получить ипотечное решение по выгодной  
ставке на рынке.





Move.ru - вся недвижимость России