

Создано: 04.02.2026 в 22:22

Обновлено: 06.02.2026 в 22:27

Новосибирская область, Обь, ул.
Калинина, 18

3 300 000 ₽

Новосибирская область, Обь, ул. Калинина, 18

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

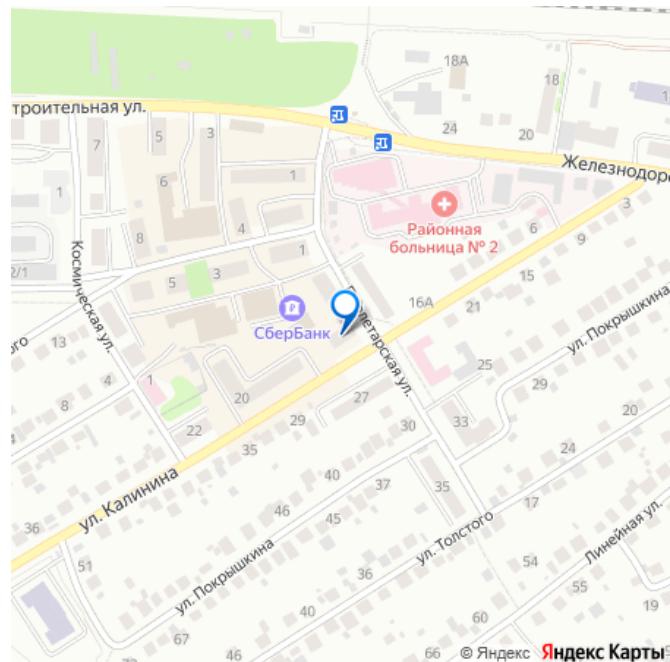
Описание

В продаже замечательная квартира-студия в новом кирпичном доме. Выполнен ремонт.

Общая площадь квартиры 27.2 кв.м просторный балкон 4,08 кв.м. Большая комната 19,7 кв.м с кухонной зоной, свободный коридор где можно разместить встроенный вместительный шкаф-купе, совмещённый санузел с ванной. Линолеум, обои, натяжные потолки. В санузле и в коридоре кафель на полу. В комнате кондиционер, в ванной машина стиральная

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288783>
228

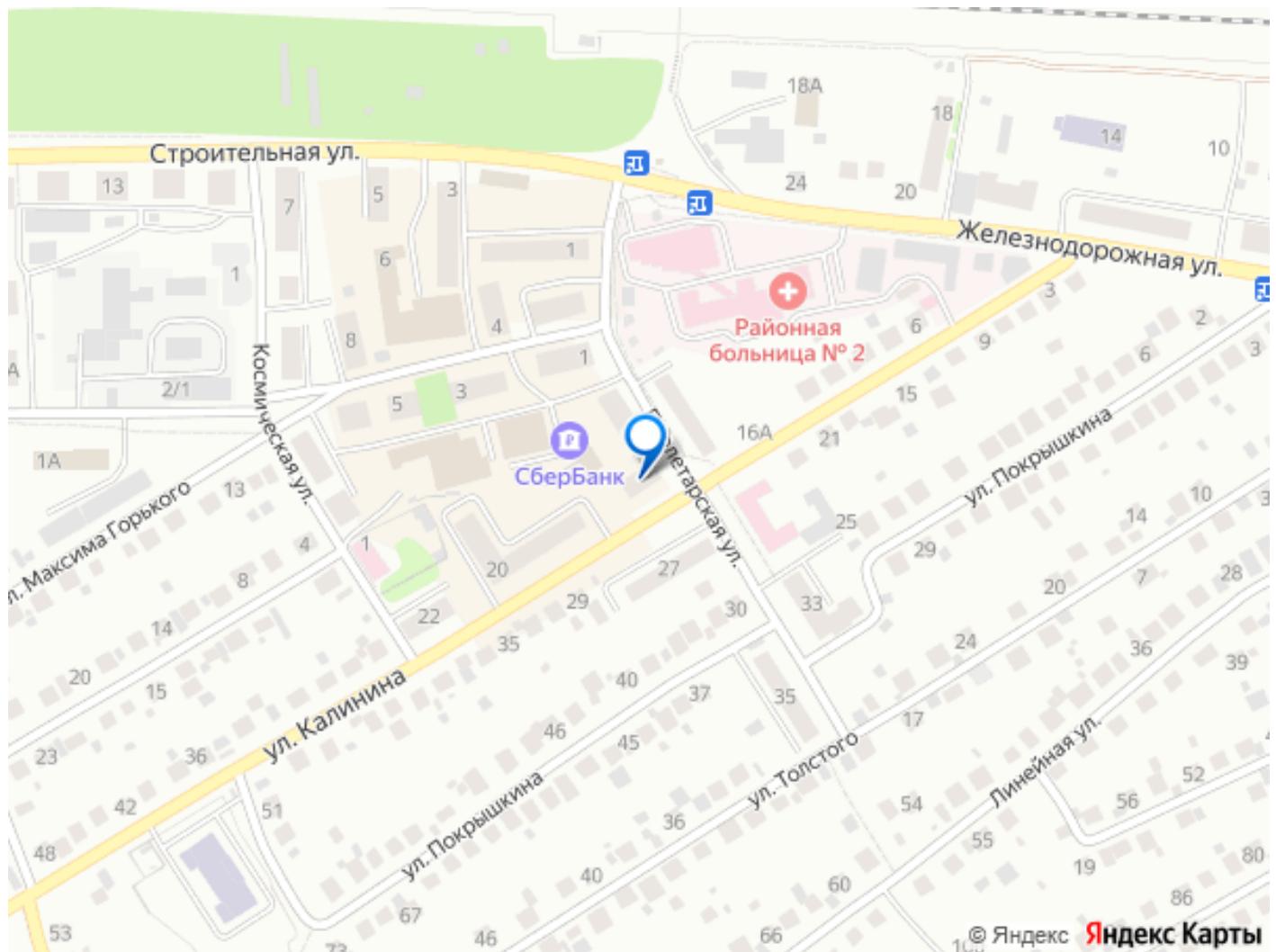
Наталья Юрьевна, ЖИЛФОНД
89251234567



остается. На этаже есть отдельная дверь на три квартиры, что даёт возможность оставить санки, коляску, велосипед. В доме всего один подъезд. Во дворе современная детская площадка, высажены цветы, кустарники и деревья. Есть парковочные места около дома. Уютный тихий жилой массив. В районе развита инфраструктура, поблизости имеется всё необходимое для комфорtnого проживания. До детского сада 450 м., до школы 10 мин ходьбы, магазины, банк, аптеки, почта, больница, остановка общественного транспорта - 3 мин. ходьбы. Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку и материнский капитал! Возможна любая форма расчета. Один взрослый собственник, обременений нет, занижение не требуется. Помощь в получении положительного решения по ипотеке, даже в сложных случаях. Приходите на просмотр!! ТОРГ!! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054176650.







Move.ru - вся недвижимость России