

Создано: 01.12.2025 в 22:49

Обновлено: 05.01.2026 в 21:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аникина, 6к11**

5 270 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аникина, 6к11

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аникина](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м



Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

3.4 м²

Общая площадь

27.27 м²

Этаж

16/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

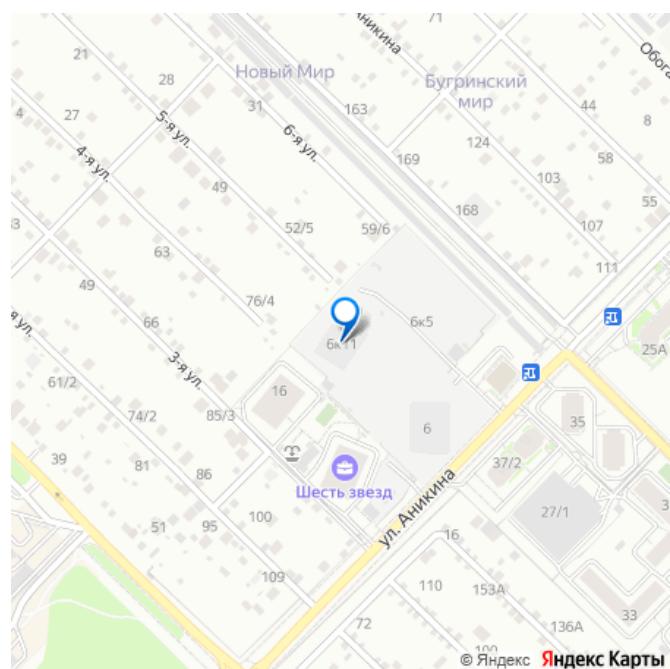
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287050>

117

Астон, Астон

79584099293

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

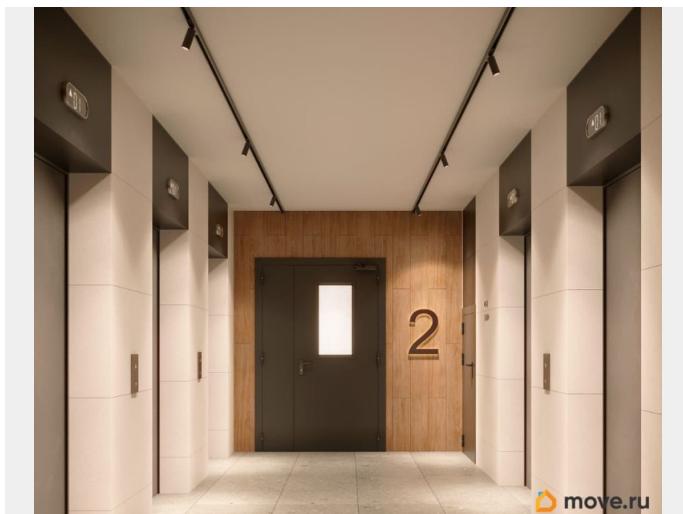
лифт, парковка

Описание

Продается 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Астон. Шесть Звезд» на 16 этаже. Общая площадь: 27.27 кв.м., площадь гостиной 17.94 кв.м., из которых 3.38 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.65 м. Квартира находится в корпусе 2А. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 26 этажей. На этаже 16 квартир. В подъезде 5 грузовых лифтов. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Астон.Шесть звезд» - современный комплекс из 26-этажных домов класса «комфорт плюс» с уютными квартирами, вдохновляющими видами на левобережье, продуманной организацией жилого пространства, стильным дизайном общественных интерьеров и авторским благоустройством. Природа рядом, для этого ненужно ехать далеко загород. В районе жилого комплекса расположен парк Бугринская роща, в котором есть масса развлечений для вас и вашей семьи: - парк

аттракционов - кемпинг «Бугринская гавань»
с зонами барбекю - зимний каток и зона для
катания на снегоходах - лыжная база
«Сибирь» - летом благоустроенный пляж В 10
минутах ходьбы находится большой
футбольный стадион, также поблизости есть
конный клуб «Мустанг». В пределах 15 минут
езды на общественном транспорте
расположены учебные заведения -
Новосибирский Государственный
Технический Университет, Сибирский
университет потребительской кооперации и
колледжи. Фасады жилого комплекса -
воплощение современного стиля. Такой
эффект дает сочетание строгих линий,
благородных оттенков натуральных
материалов и блеска вертикального
витражного остекления. Авторский дизайн
холлов сочетает натуральные оттенки и
фактуры дерева, керамогранита,
декоративной штукатурки. Обилие света и
воздуха создает сочетание стеклянных и
зеркальных элементов со стильной трековой
подсветкой, дополненной акцентами бра.
Мягкие зоны в таком антураже особенно
уютны и удобны для коротких встреч или
ожидания курьера. Квартира будет
просторнее, если оставить коляску,
велосипед или игровой инвентарь в
колясочной с удобными полками. Хранить не
сезонные вещи можно в личной кладовой.
Благоустроенный закрытый двор
спроектирован с учетом безопасности и
многофункциональности пространства -
здесь можно поиграть с детьми, заняться
спортом или просто отдохнуть в парковой
зоне. Центром притяжения в «Астон.Шесть
звезд» станет современный и
функциональный комьюнити-центр. Это не
просто модное слово, а забота о комфорте и
хорошем настроении жителей комплекса.

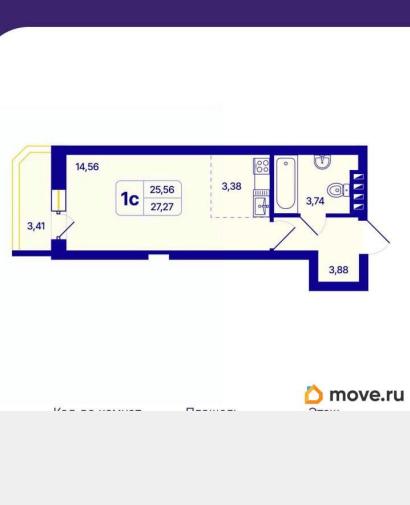
Здесь можно спокойно поработать утром,
встретиться с соседями за чашкой чая или
проводить небольшое мероприятие. #z69b7W



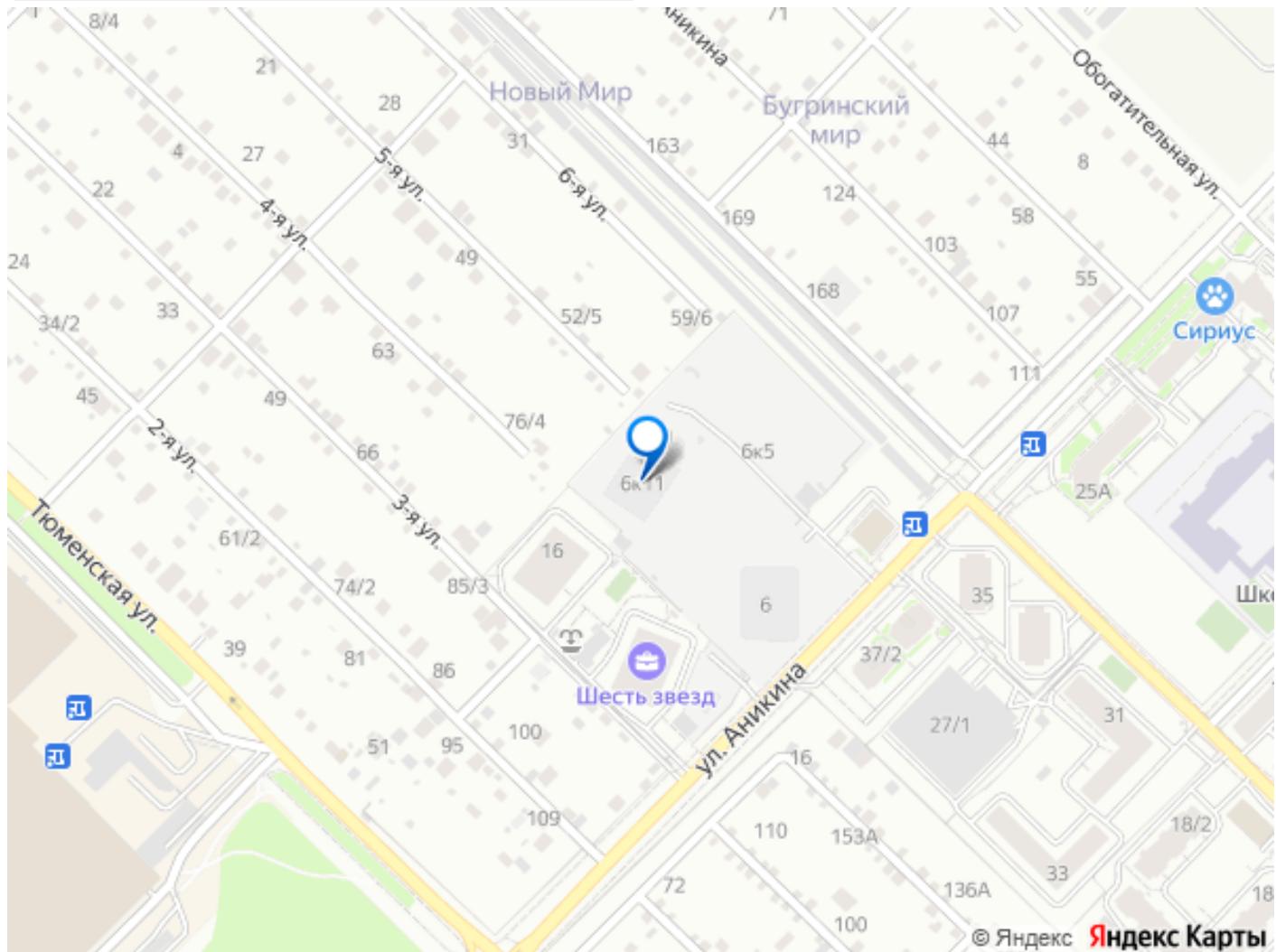


АСТОН. ШЕСТЬ ЗВЁЗД

- Безопасный двор
- Соседский центр



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России