

Создано: 18.01.2026 в 22:30

Обновлено: 20.01.2026 в 19:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Светлановская улица, 52/2**

**5 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,  
52/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

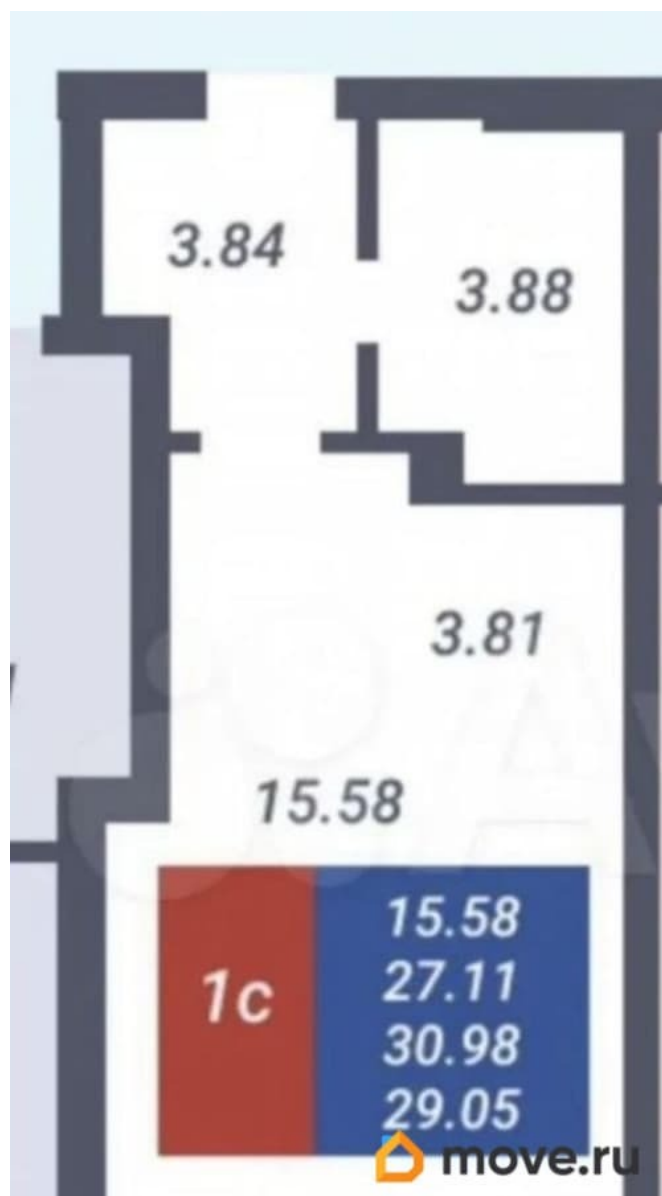
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288106007>

**Собственник**

**79137218679**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

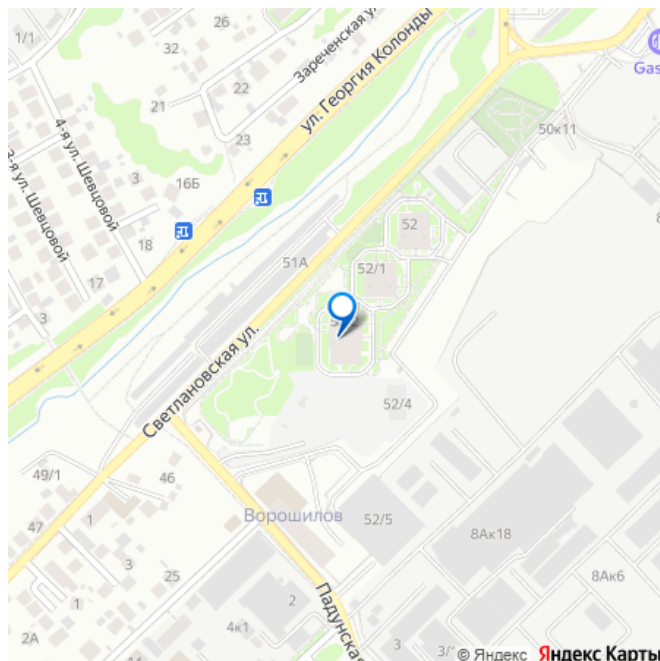
Покупка в ипотеку

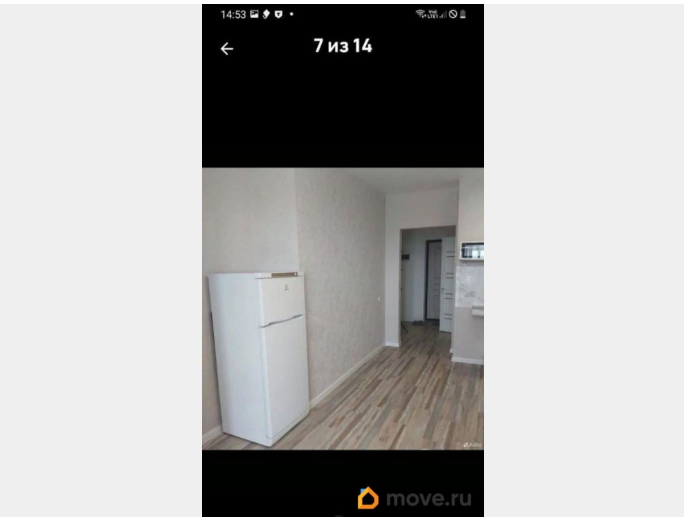
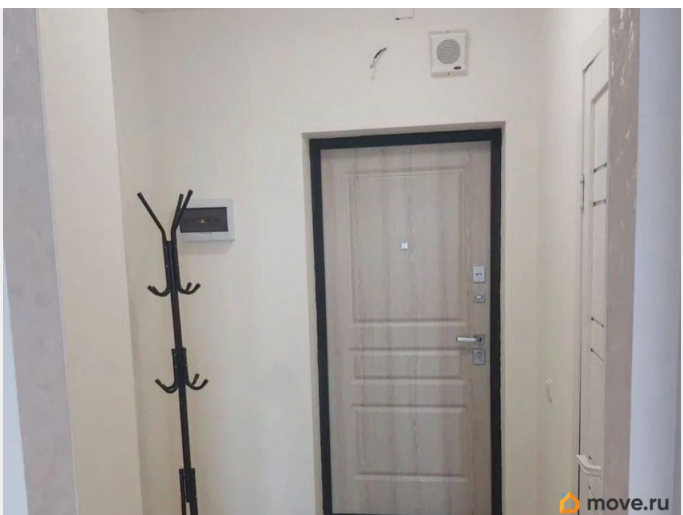
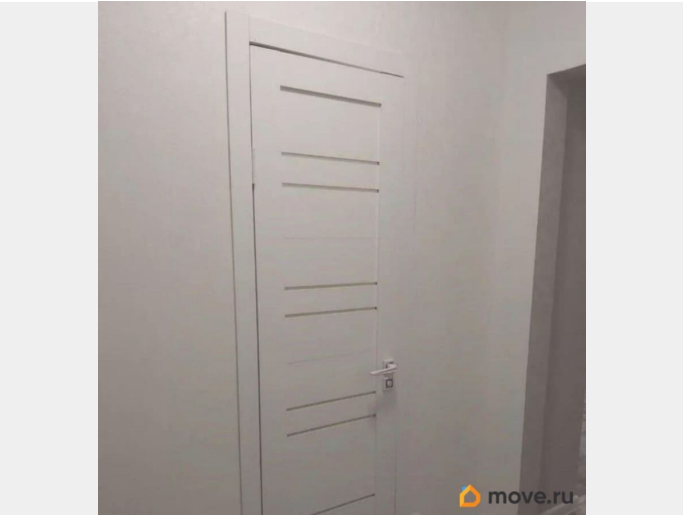
да

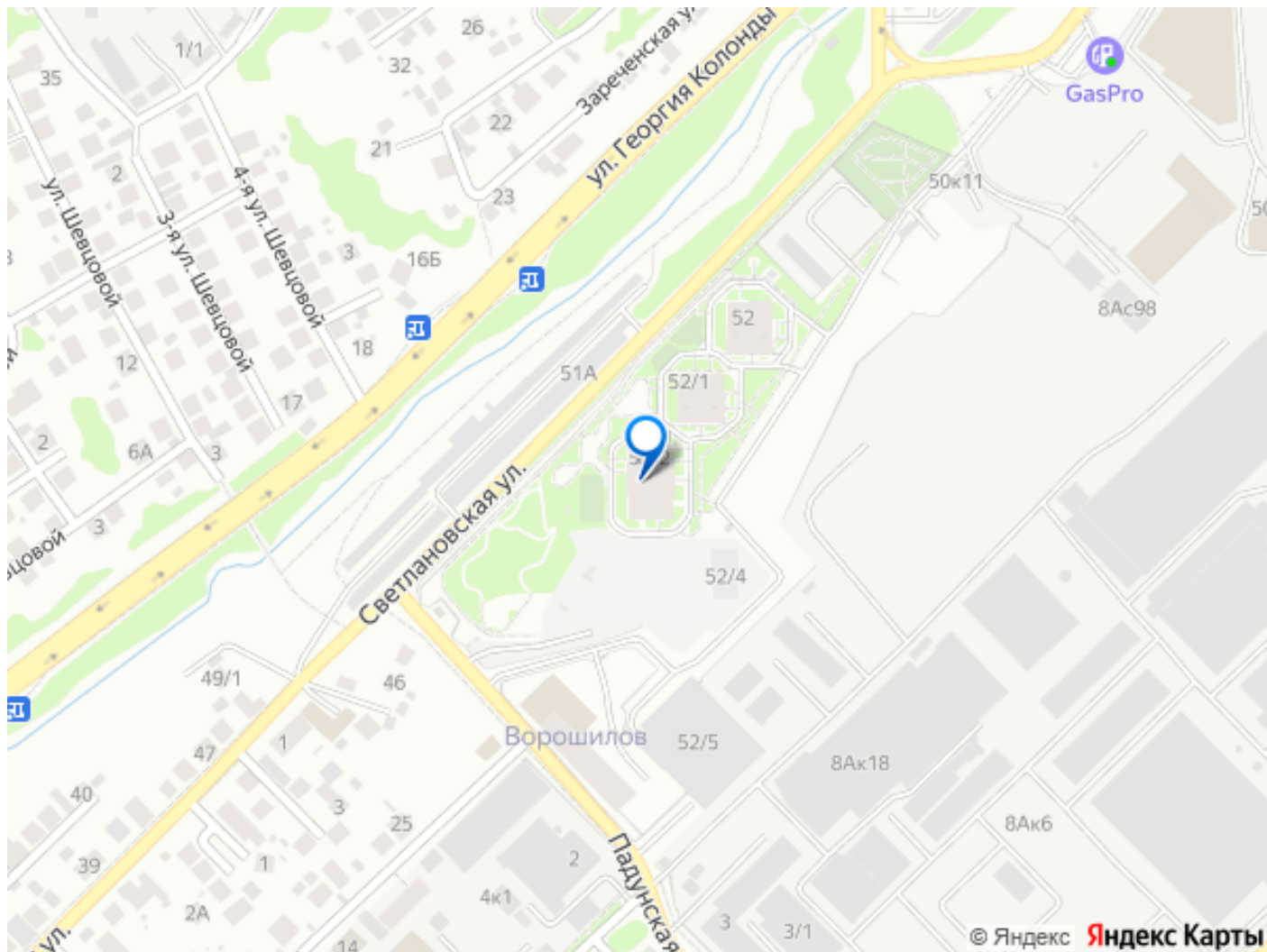
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Звонить с 16:00 до 02:00 по НСК, лучше сообщения. Продажа без комиссии от собственника!!! ЖК Чкалов. Светлая студия с современным евро ремонтом в монолитно-кирпичном доме 2023 года постройки. Просторная лоджия с панорамными окнами, солнечная сторона. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и грузовым лифтом. Ухоженная и просторная придомовая территория, на территории ЖК парковая зона с Сосновыми деревьями, детская площадка, отдельная территория для выгула собак, парковочные места для автомобилистов, в доме консьерж. Станция метро «Заельцовская» в 10 минутах ходьбы! Рядом с ЖК автобусная остановка! В квартире никто не прописан, два собственника, квартира в обременении ( ипотека).







Move.ru - вся недвижимость России