

Создано: 10.09.2025 в 14:14

Обновлено: 08.01.2026 в 18:30

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287863>

230

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

5 250 000 ₽

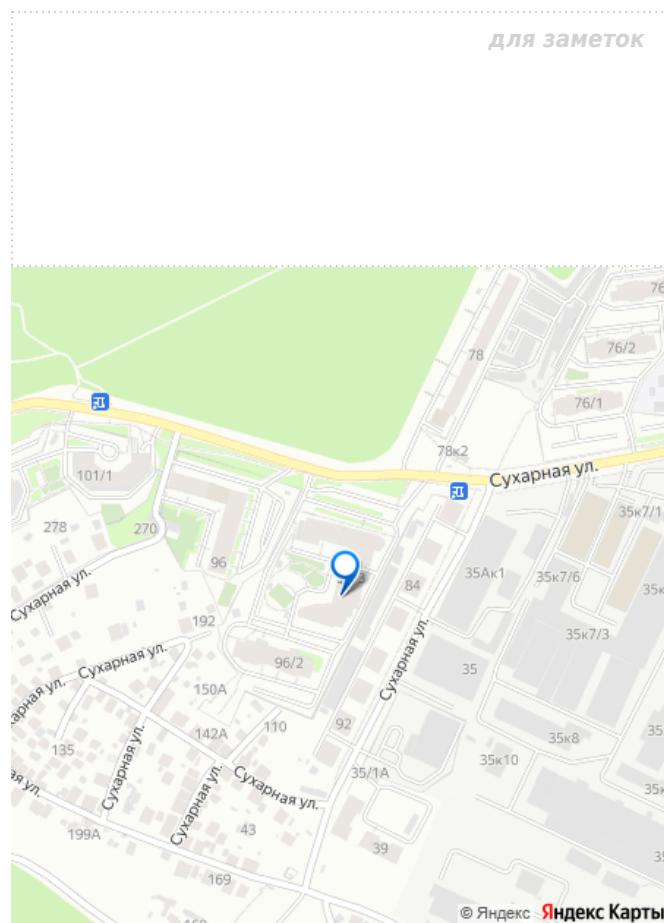
Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая студия на 21 этаже, вам обеспечены романтические виды на город и реку.

Удобная планировка, 27,1 кв м + шикарная лоджия 4 кв.м с остеклением в пол. В

перспективе прекрасная набережная реки Обь. Ведется большое строительство

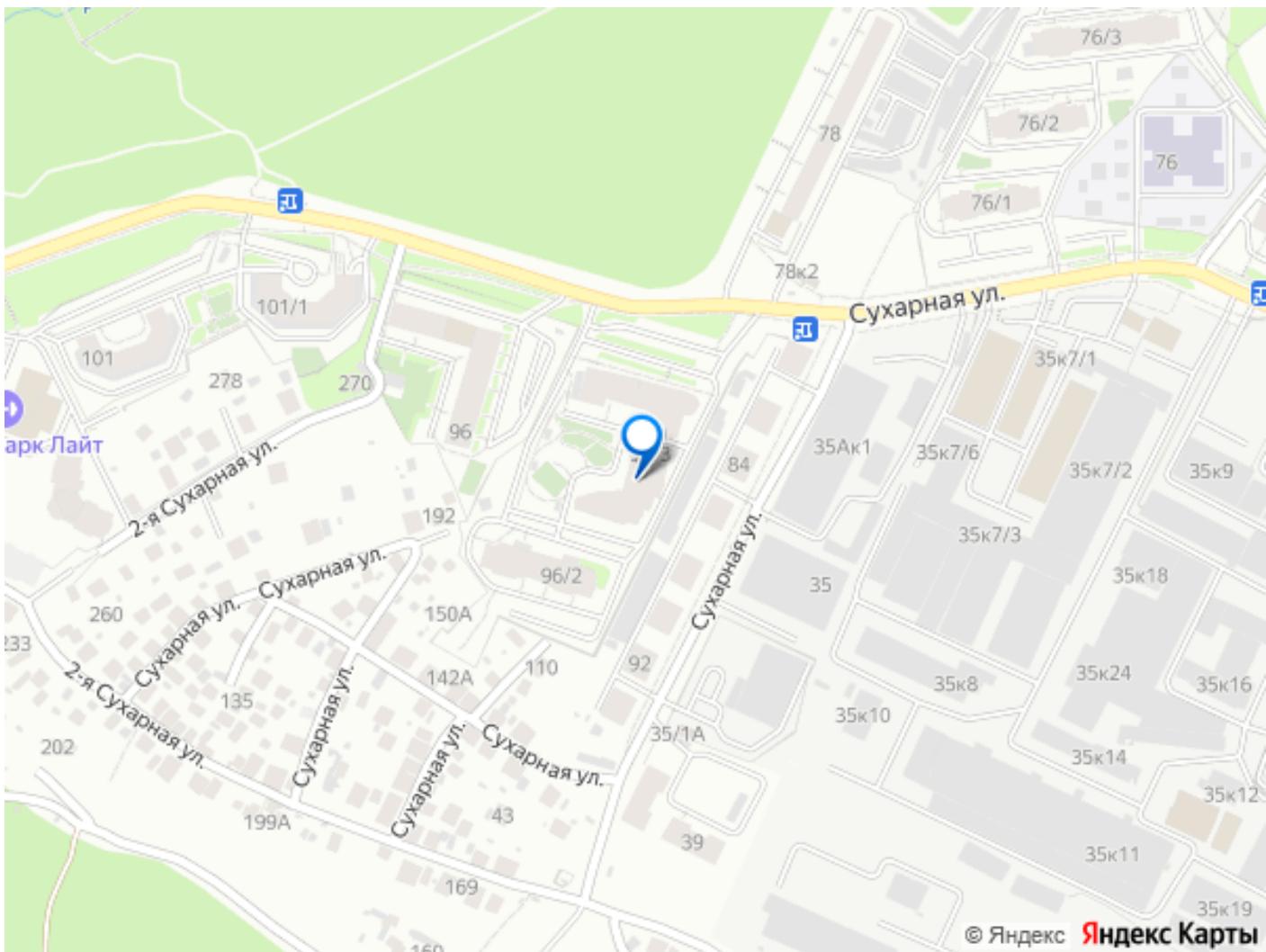
набережной согласно постановлению мэра.

Два взрослых собственника, обременение (кв в ипотеке) в банке Втб, материнский капитал не использовался. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. В

пешей доступности магазины, остановка,

Заельцовский парк и чистый воздух

соснового леса!



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России