

Создано: 09.09.2025 в 15:12

Обновлено: 08.11.2025 в 15:50

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284816916>

Собственник

79833213826

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 192А**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 192А

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

1/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

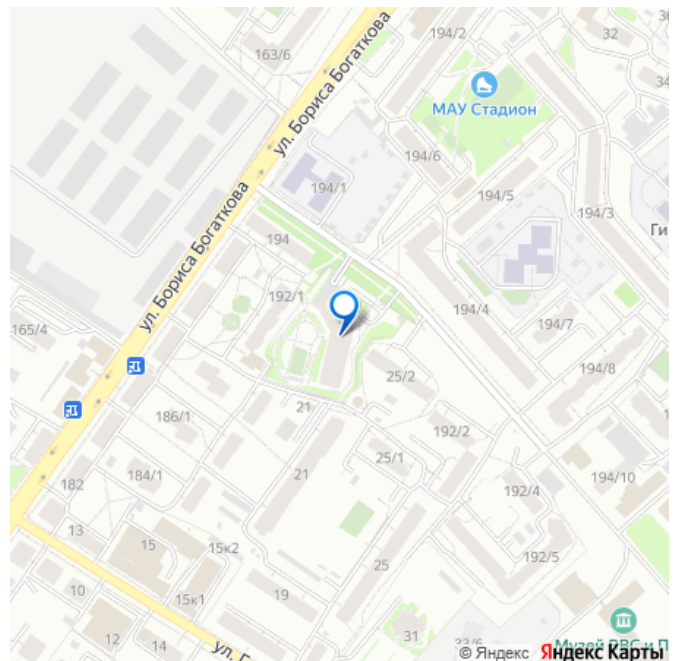
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

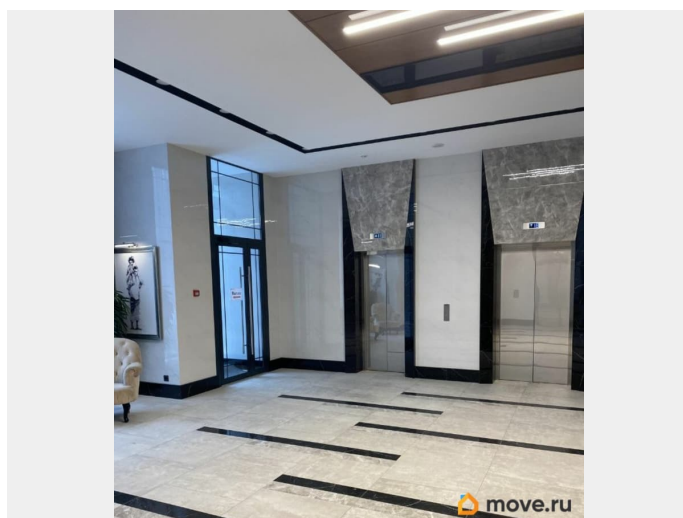
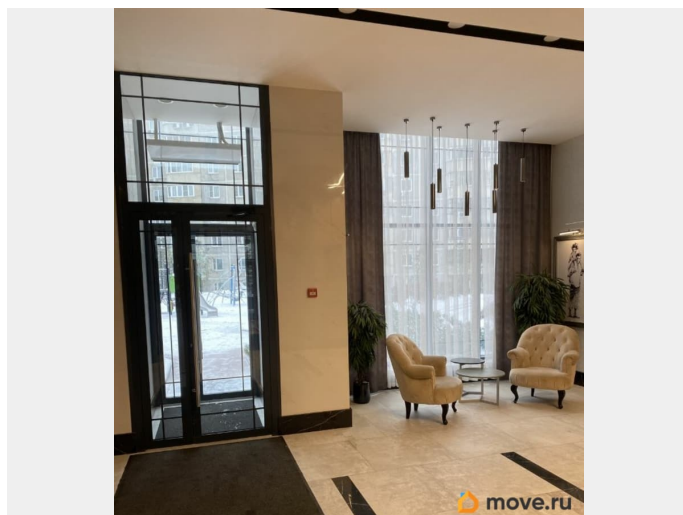
да

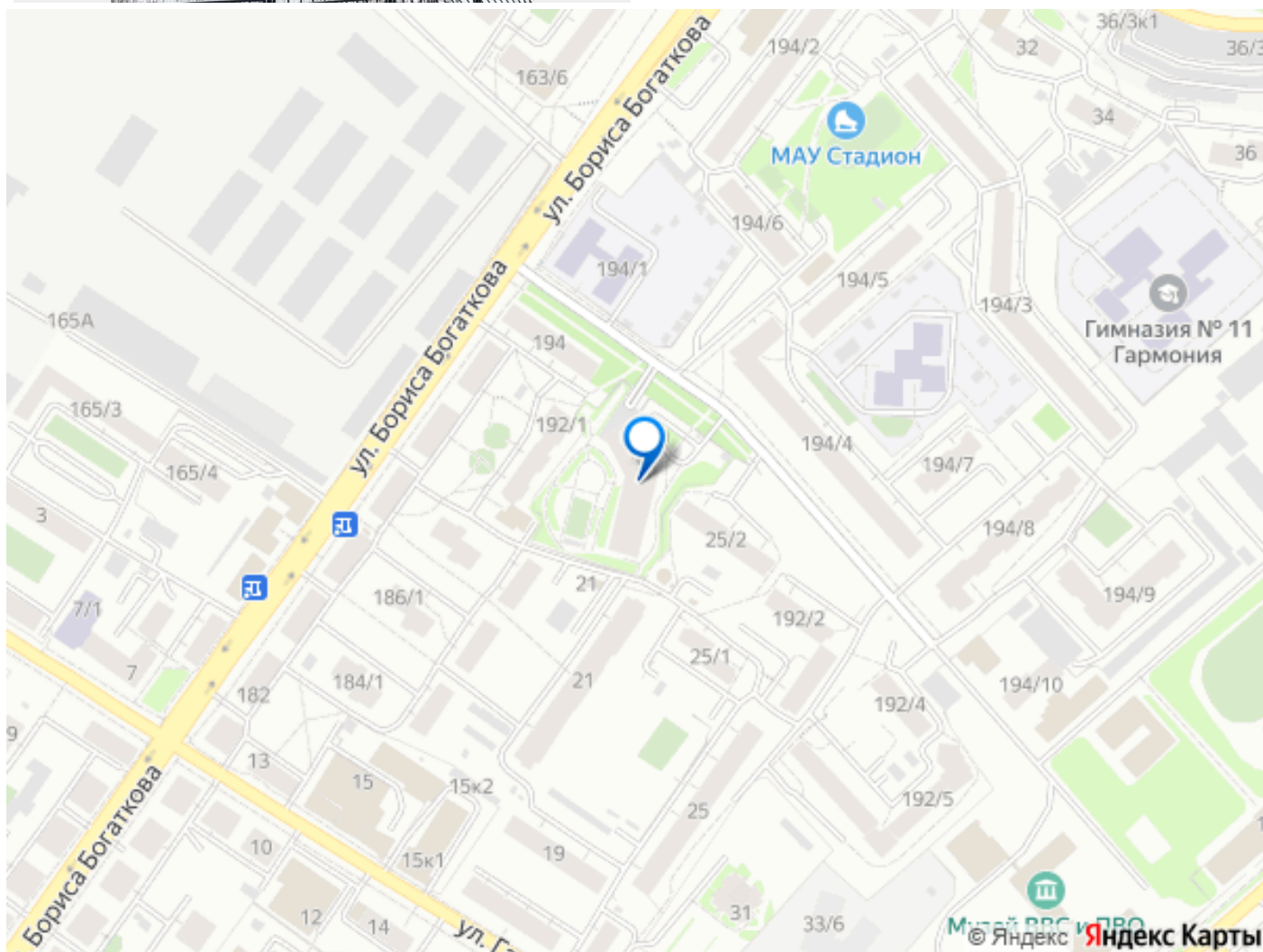
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе по адресу: Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 192А. Квартира расположена на первом этаже 26-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 27.1 кв. м, высота потолков — 2.7 метра. Удобное расположение: всего 15 минут пешком до станции метро «Золотая Нива». Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер полностью по своему вкусу. Планировка включает одну просторную зону и совмещенный санузел. Из окон открывается вид на улицу, также есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен необходимыми удобствами: подземная парковка для вашего автомобиля, пассажирский и два грузовых лифта, а также пандус для удобного доступа. Это современное здание, что гарантирует комфорт и безопасность проживания. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни рядом. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Прекрасный вариант как для проживания, так и для инвестиции. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России