

Создано: 30.11.2025 в 07:55

Обновлено: 30.01.2026 в 07:31

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 21

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана
Хмельницкого, 21

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

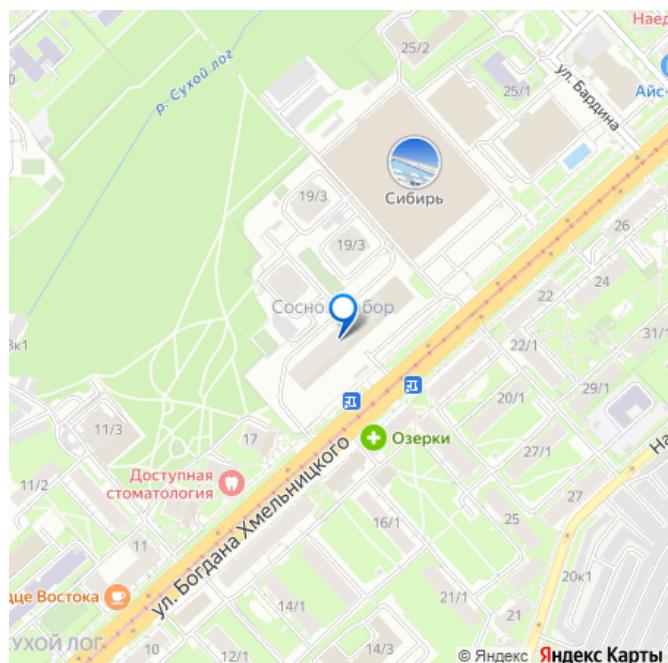
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>

155

Ирина Викторовна Курулюк, Этажи

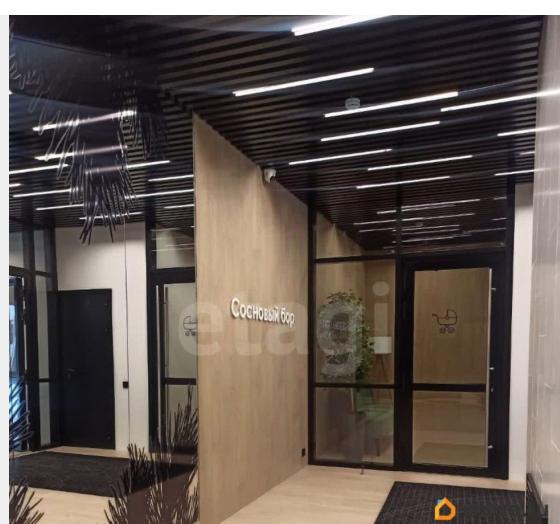
79833210187

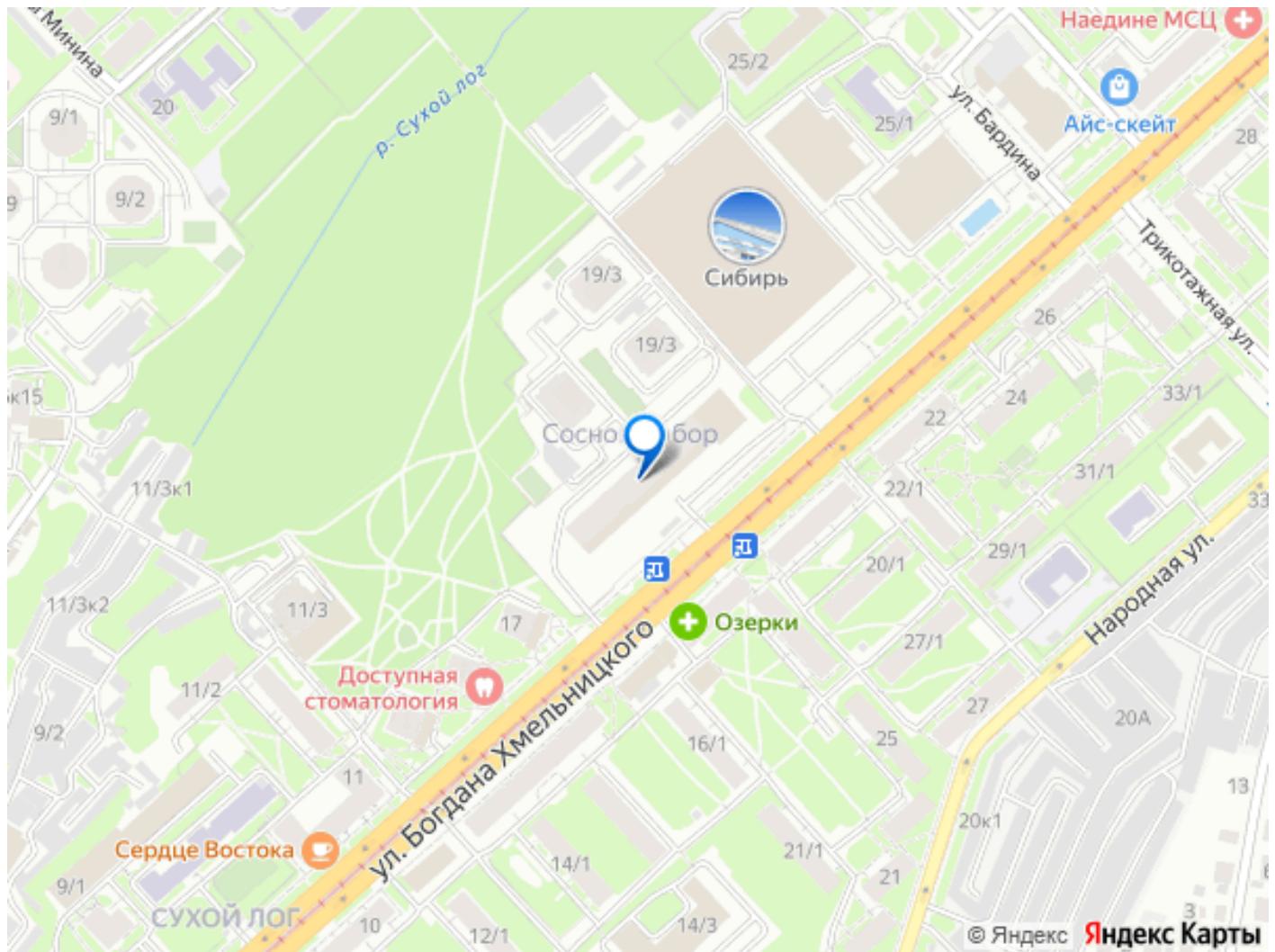
для заметок



Описание

В продаже прекрасная квартира по доступной цене в одном из лучших современных жилых комплексов нашего города. **ВНИМАНИЕ!!!** Дом сдан! Подходят все виды льготных ипотечных программ. ЖК Сосновый бор - это комплекс из четырех кирпичных домов разной этажности, с единой системой видеонаблюдения, охраной, детскими и спортивными площадками, а также спортивным центром. На первом этаже дома предусмотрены коммерческие помещения под различные кофейни, магазины и прочие нужды. Квартира сдается под чистовую отделку. Особое внимание нужно уделить инфраструктуре и расположению самого ЖК. Рядом Сосновый бор со свежим хвойным воздухом, тропинками и разными спортивными активностями, а с другой стороны - оживленная городская инфраструктура. Отличная транспортная доступность: метро 15 минут пешком, два крупнейших вуза рядом (НГМУ и СГУПС), всевозможный транспорт в пазные концы города. Также - детские сады, школа и гимназия, ЛДС Сибирь, ДК Горького и многое другое для образования и развития детей. Прекрасное место и вариант в качестве первого жилья, так и для сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 29818 Номер в базе: 7794928





Move.ru - вся недвижимость России