

Создано: 02.12.2025 в 07:26

Обновлено: 02.12.2025 в 07:24

**5 500 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

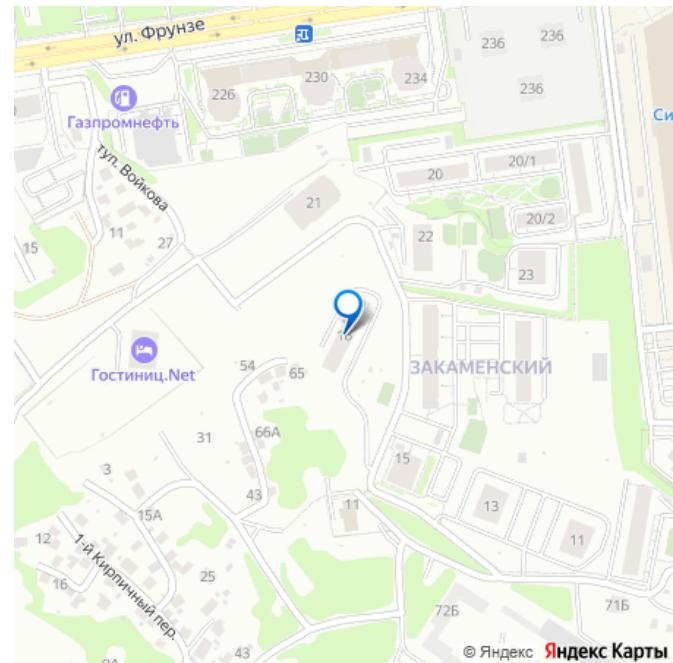
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287049>

318

Кирилл Попов, МакроМир

**79836294341**

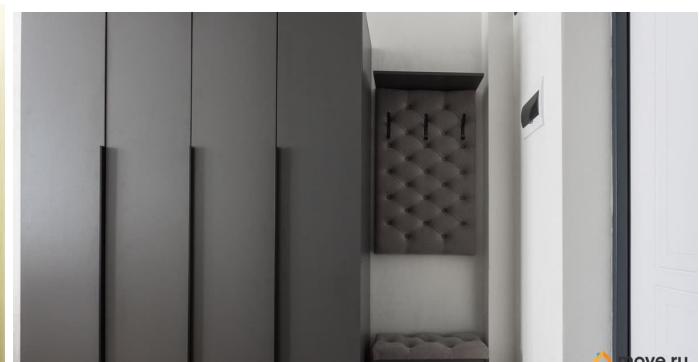
для заметок



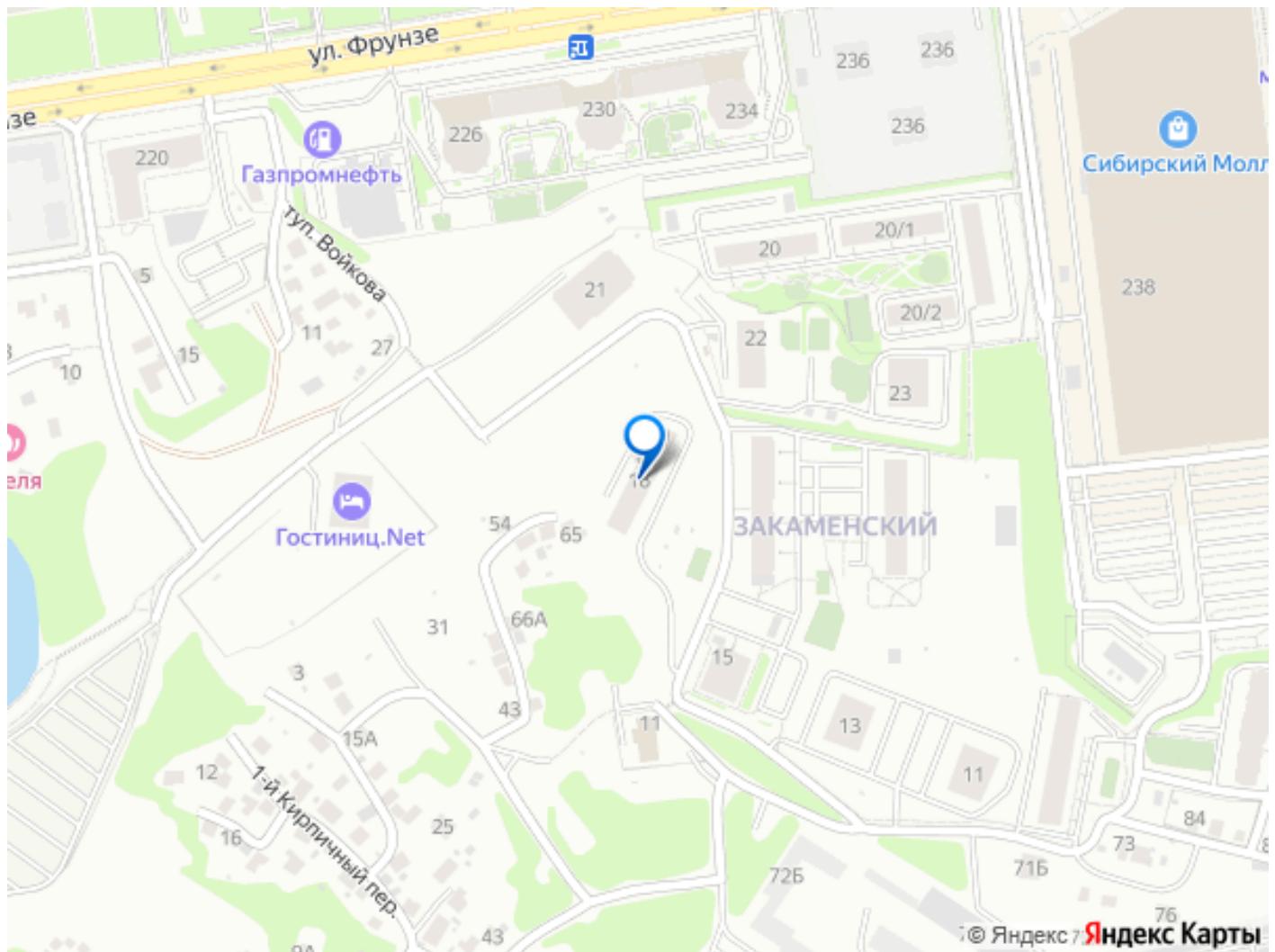
## Описание

К продаже предлагается квартира с новым ремонтом, мебелью и техникой, к преимуществам данного варианта относятся:

- Удобная локация: до метро площадь Ленина 2 км, до метро Березовая роща 700м - Идеальный вариант под сдачу: студия меньшей площади в этом доме сдается за 33 тр/мес - Остановка общ транспорта в пяти минутах пешком - Вторая линия от дороги (вы не услышите шум от автомобилей) - Новый кирпичный дом - Новый ремонт, мебель и техника(все с чеками в пленке и на гарантии)
- Современная детская площадка, лавочки с подсветкой по территории дома - Тц Сибирский молл 5 минут пешком, тц Аура и Галерея З остановки - Площадь указана без учета лоджии- вместе с лоджией площадь 28 кв Чистые документы Один взрослый собственник, покупалась за наличный расчет Звоните, все расскажу!







Move.ru - вся недвижимость России