

Создано: 04.08.2025 в 11:41

Обновлено: 29.01.2026 в 07:54

Новосибирская область, Новосибирск,  
Спортивная улица, 35

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица, 35

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

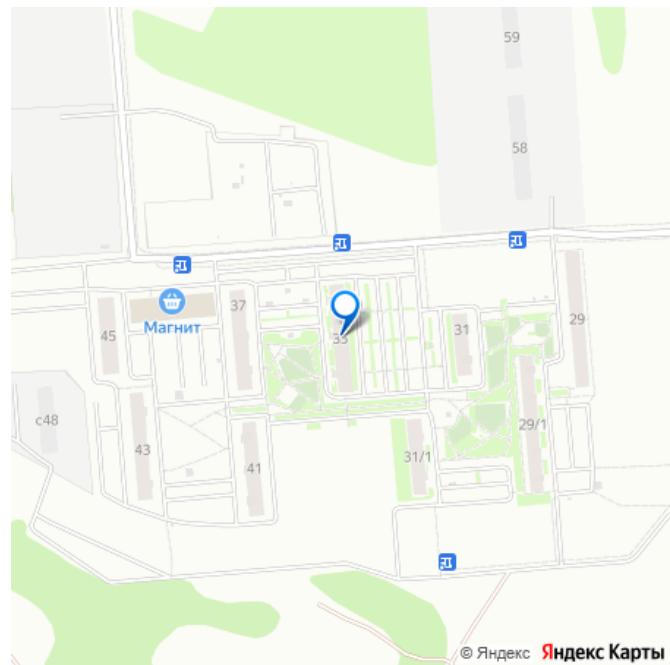
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887>

410

Лариса Дроздова, ЖИЛФОНД

**79134736040**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

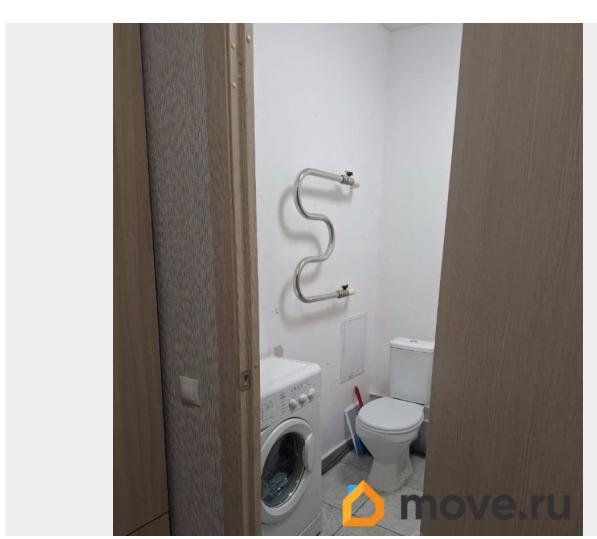
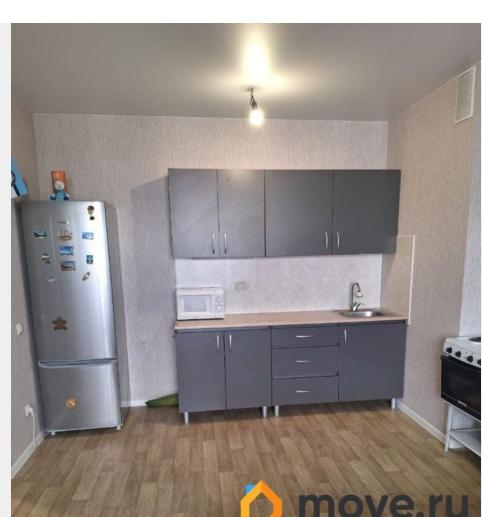
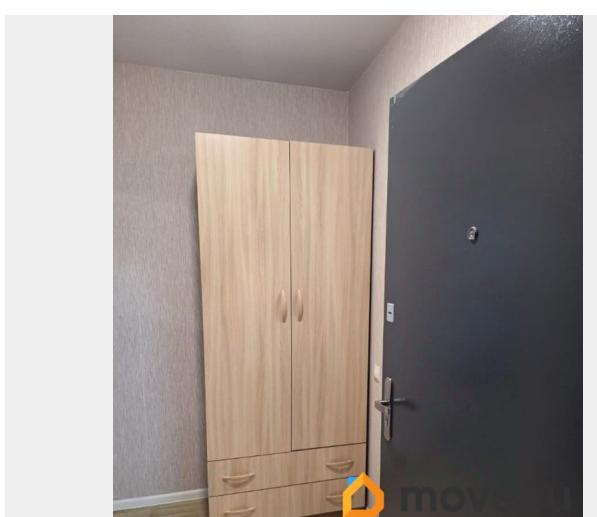
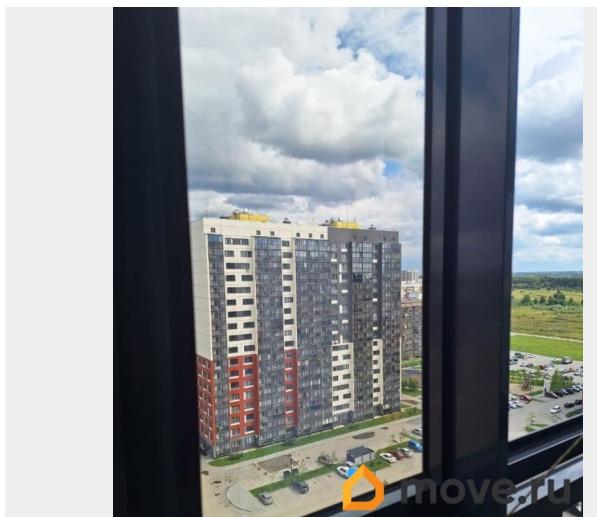
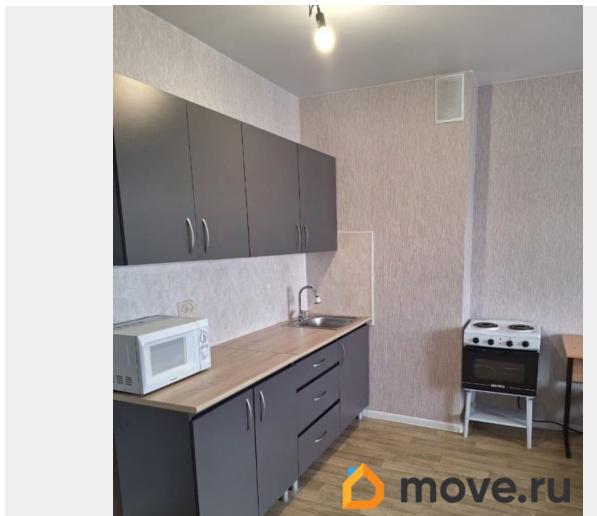
да

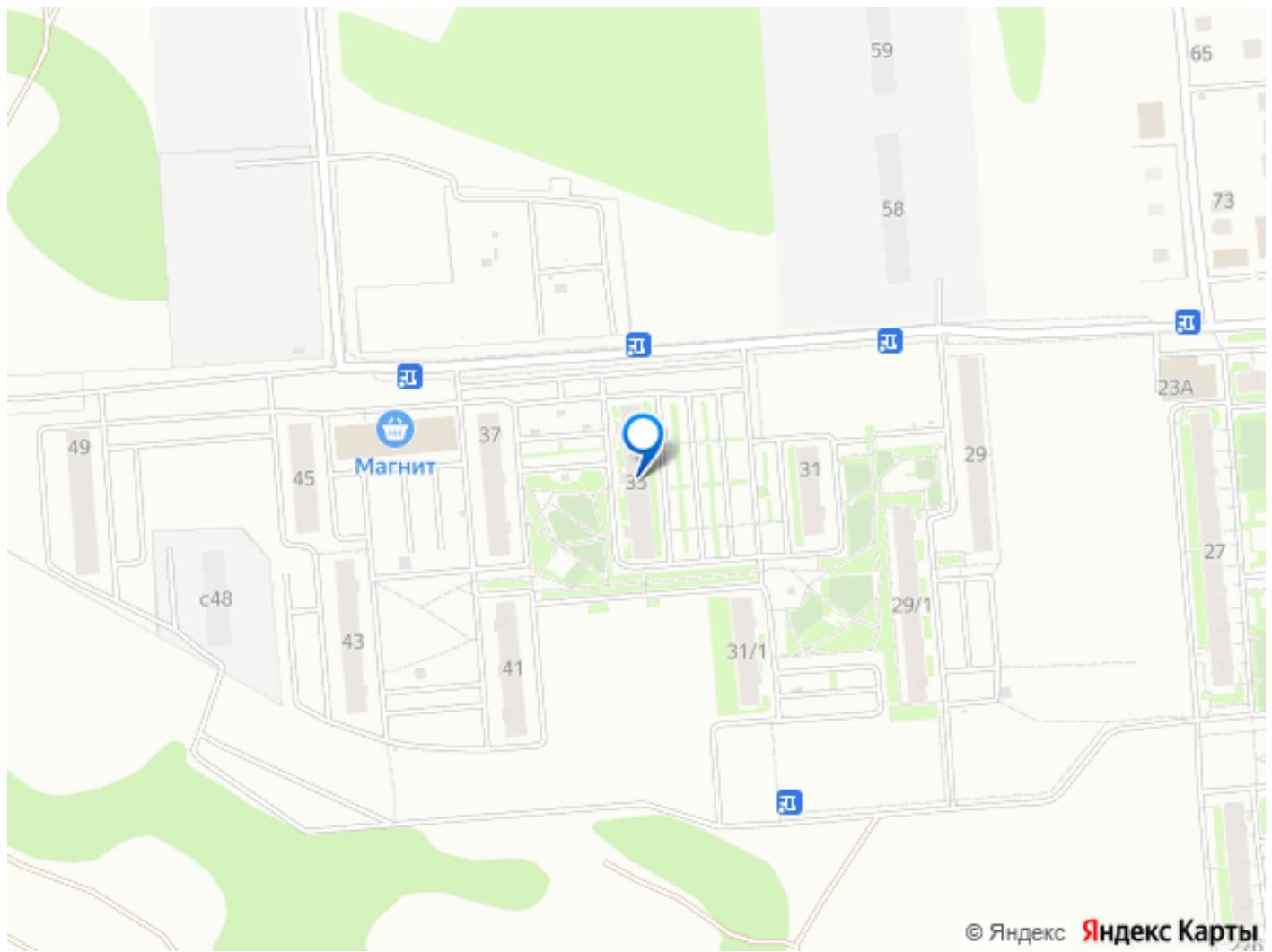
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! Продаётся уютная квартира-студия площадью 25.7 кв. м в новом доме, по адресу: Новосибирск, ул. Спортивная, 35.

Отличный вариант для тех, кто ищет компактное и удобное жильё. Квартира расположена на видовом 15 этаже в восемнадцатиэтажном доме. Во дворе детская площадка, парковка автомобилей. В доме 2 лифта, чистый подъезд. В квартире выполнен хороший ремонт от застройщика. - Просторный совмещенный санузел. -Стены - обои, полы- линолеум, натяжной потолок. Лоджия - отлично подходит для летнего рабочего кабинета или дополнительной зоны отдыха. -Установлена дорогая входная дверь. Это идеальный выбор как для первого собственного жилья, так и для выгодных инвестиций под сдачу в аренду. Мебель по договорённости.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России