

Создано: 12.01.2026 в 07:32

Обновлено: 28.01.2026 в 23:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/3**

**6 390 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

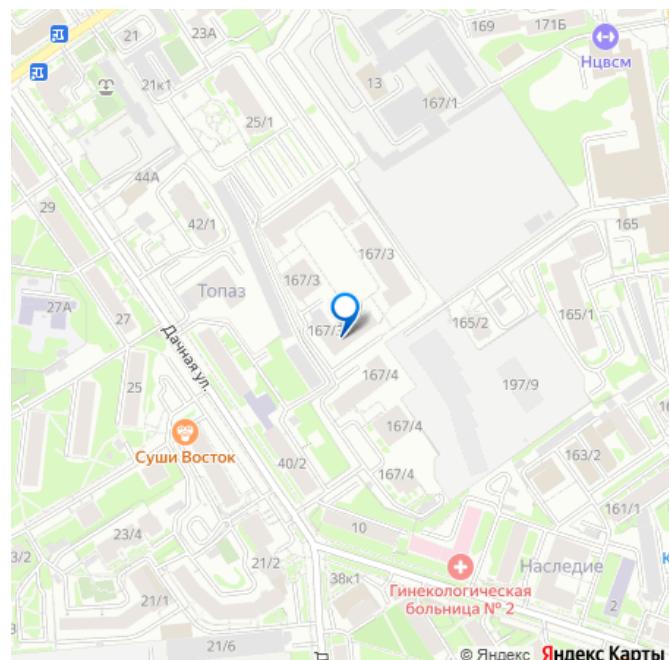
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288164>  
574

**Елизавета Саранчина, Самолет Плюс  
Центр**

**79132032410**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128540583 О Квартире: Площадь: 26,8 м<sup>2</sup> свободной планировки с 2 панорамным окном, высота потолков 2,75м., выполнена стяжка пола, стены подготовлены под поклейку обоев, готовая электроразводка!

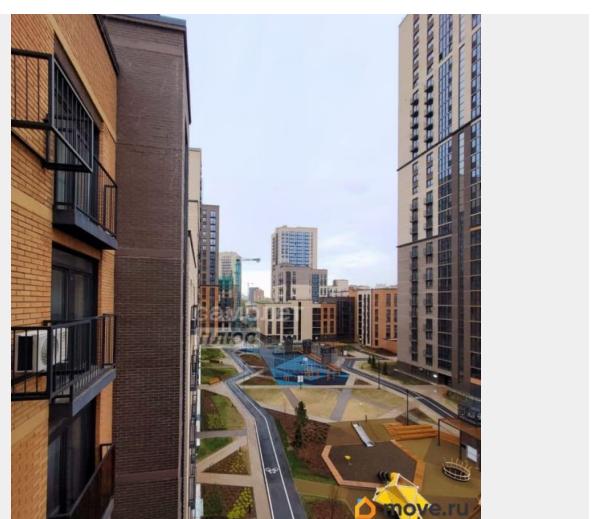
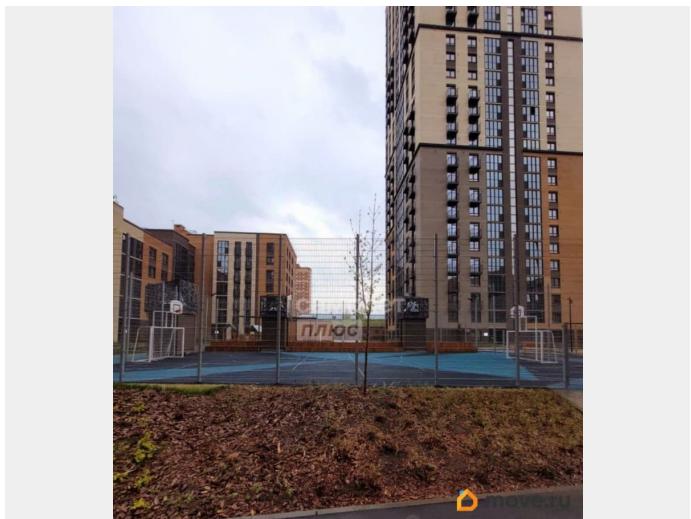
Ремонт: Отделка wit box от топового застройщика Расцветай. Дом: монолитно-кирпичный, 7/30 этаж ( оптимальная высота), находится в самом центре города с развитой инфраструктурой. Пл. Калинина, которая в 5 минах ходьбы от дама , буквально является вторым центром города и из года в год подтверждает статус самого перспективного и престижного района! Дом с огороженной территорией, на которой ни вам ни вашим детям не будет скучно, а так же безопасно.

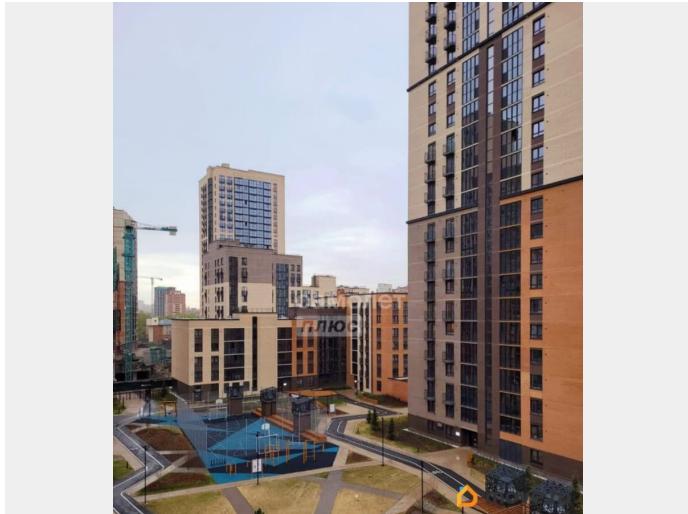
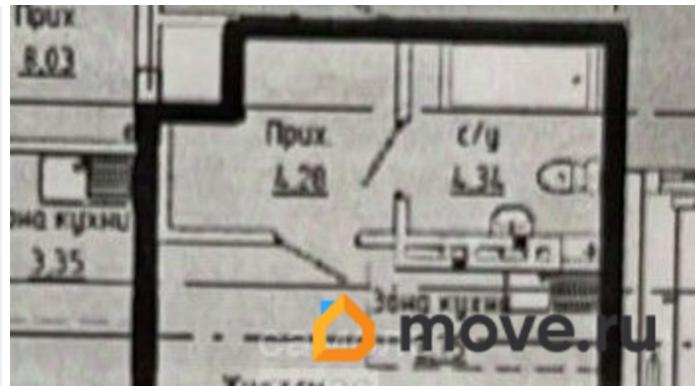
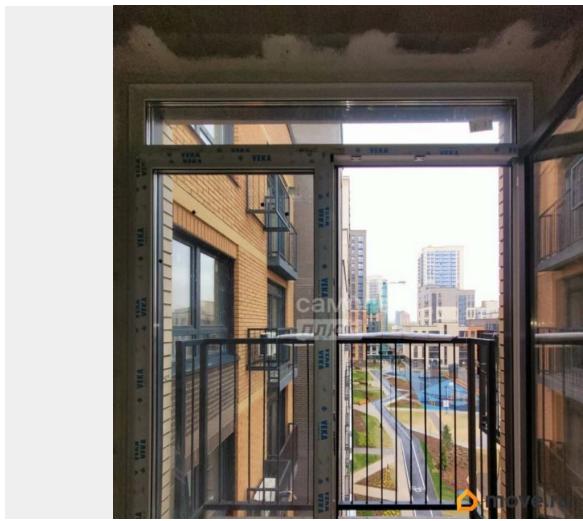
Первый этаж дома-это коммерческие помещения в которых есть практически все для вашего удобства и экономии времени: частный детский садик, ресторан, барбершоп, кафе,, студии маникюра и

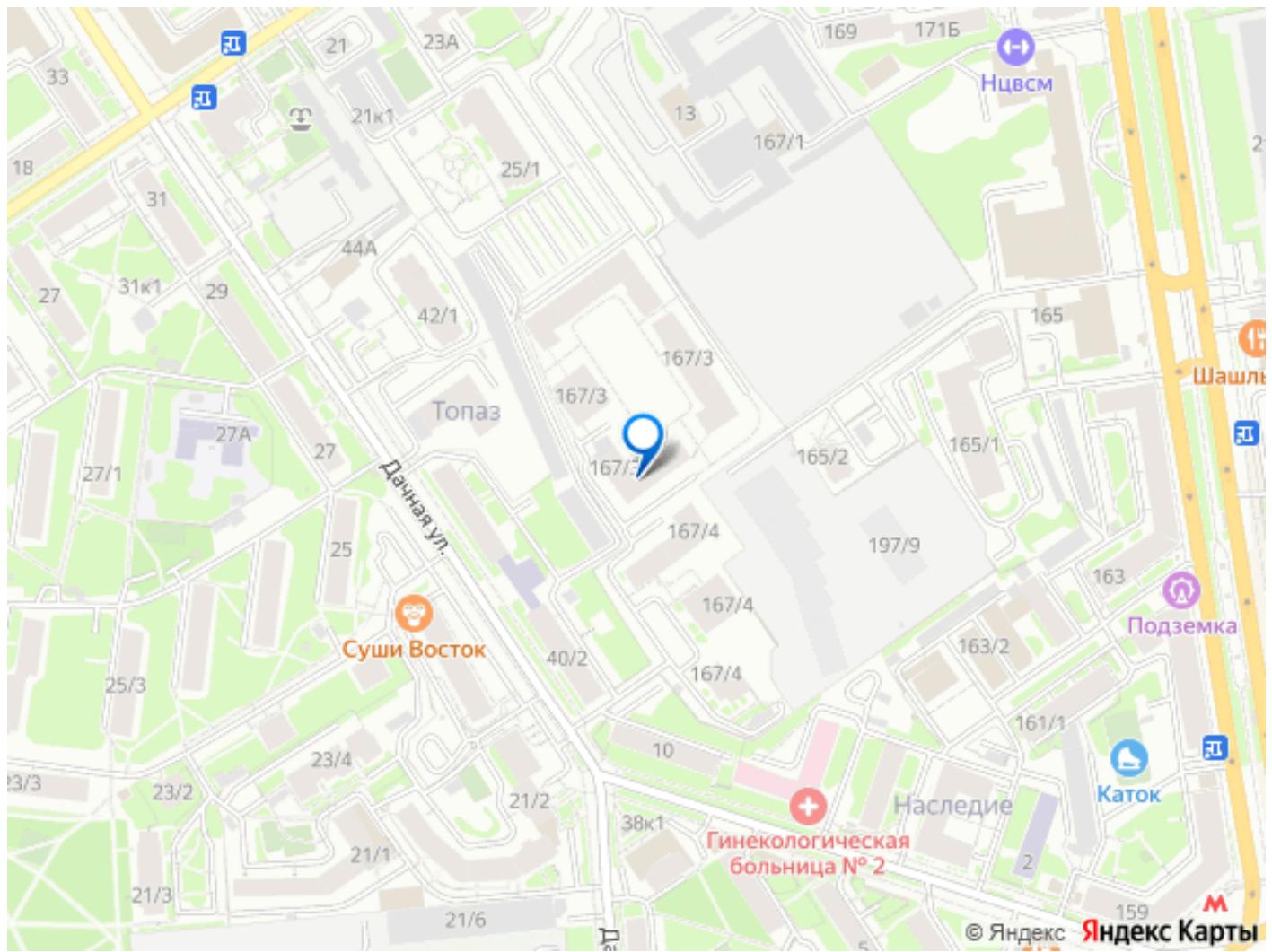
косметологии, продуктовый магазин, разные пункты выдачи заказов и т.д.....

Расположение: 5-10 минут пешком до станции метро Заельцовская. С кольца пл.

Калинина можно уехать любым транспортом в любую точку города: метро, троллейбусы, автобусы, маршрутки. Рядом в пешей доступности садики Лесная сказка и Детский сад 306. Школы: СОШ 24 и Школа 172. До центрального зоопарка 6 минут на авто и 20 минут пешком. 10 минут пешком до торгового центра Роял Парк. Условия: дом уже сдан ключи на руках, право отregistered. Если нужна ипотека - поможем с оформлением. Одна из самых масштабных территорий в локации: игровые площадки в экостиле для детей всех возрастов; велосипедные и беговые дорожки, площадки для игры в волейбол, баскетбол, футбол и даже теннис; детский сад и супермаркет.







Move.ru - вся недвижимость России