

Создано: 09.02.2026 в 17:59

Обновлено: 10.02.2026 в 23:14

**4 490 000 ₽**<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289484>

264

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация****78003330393****Квартира**

Высота потолков

2.66 м

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

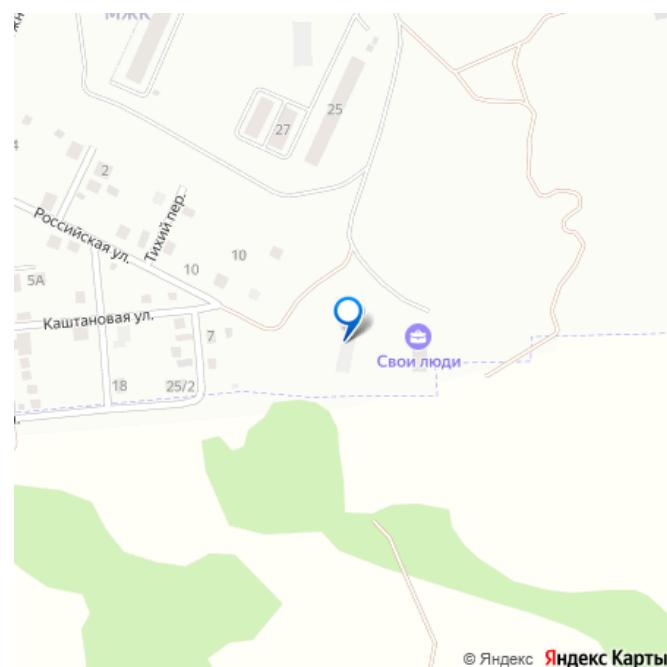
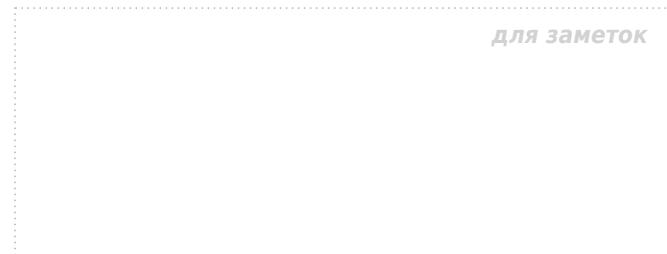
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

**Описание**

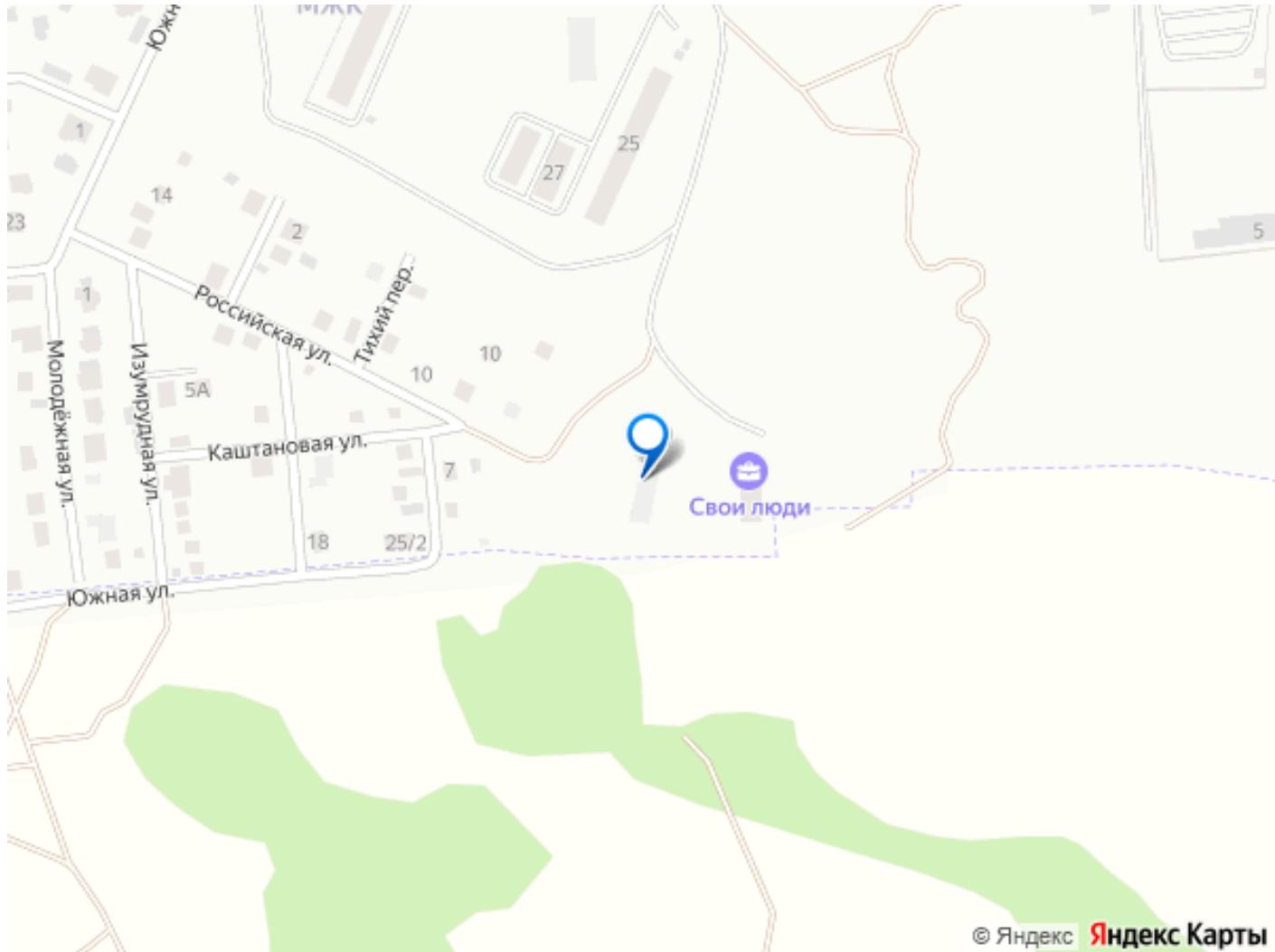
Продаётся студия в строящемся доме (Дом 2), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 26.7 кв.м., на 6 этаже. ЖК «Свои Люди» - жилой комплекс, где все «свои». Пример того, каким должно быть жилье сточки зрения комфорта. Удобные планировки от 26,6 м<sup>2</sup> до 81,9м. От 5 квартир на этаже, удобные планировки и повышенный уровень



шумо-теплоизоляции. Безопасный двор. В общественных зонах нет не освещенных участков в вечернее время, въезд на территорию осуществляется через пропускные пункты со шлагбаумами. Видеонаблюдение 24/7.

Видеонаблюдение на территории ЖК - комфорт и безопасность 27/7. Доступ к архивам и онлайн трансляция прямо с экрана смартфона. Игровая комната. Игровая комната учитывает потребности в социализации и эмоциональном развитии детей. Проводите детские праздники, собирайте соседей с детьми или просто проведите время с ребенком, не выходя из дома. Зона воркаута и йоги. В ЖК «Свои люди» можно заниматься спортом, когда удобно, прямо во дворе собственного дома.

Для этого установлены турники, брусья, ступени для кроссфита, скамьи для пресса и даже зона для занятий йогой. Покрытие на площадках сделано из резиновой крошки, которая смягчает падения и скользит меньше других материалов. Места для хранения. В ЖК «Свои люди» предусмотрено специальное помещение для хранения колясок и велосипедов. Благодаря индивидуальному доступу по магнитному ключу вы будете уверены в сохранности ваших вещей. Дог-френдли инфраструктура. Для владельцев домашних животных предусмотрена площадка для выгула. Урны для уборки за животными расположены на территории ЖК, чтобы поддерживать чистоту придомовой территории.



Move.ru - вся недвижимость России