

Создано: 06.12.2025 в 15:50

Обновлено: 12.12.2025 в 21:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 53/10**

5 540 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, 53/10

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

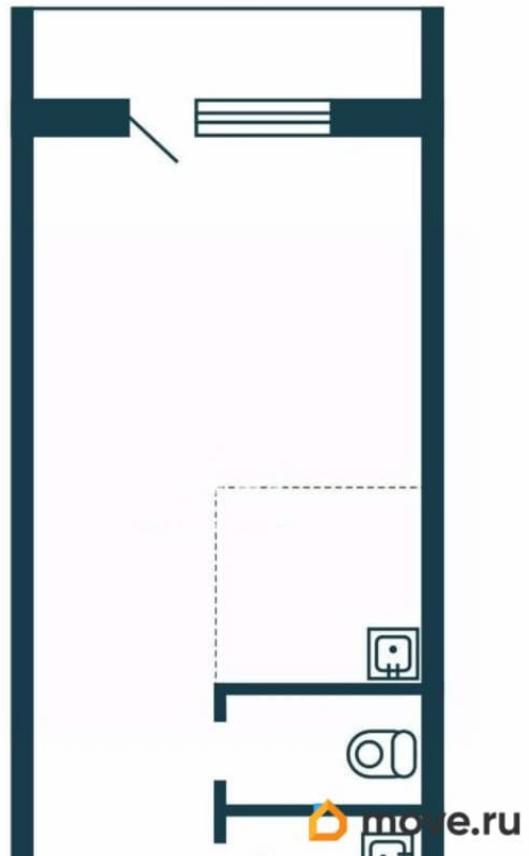
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212>

670

Элла Гогаладзе, Владис Центральное

79130134356

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

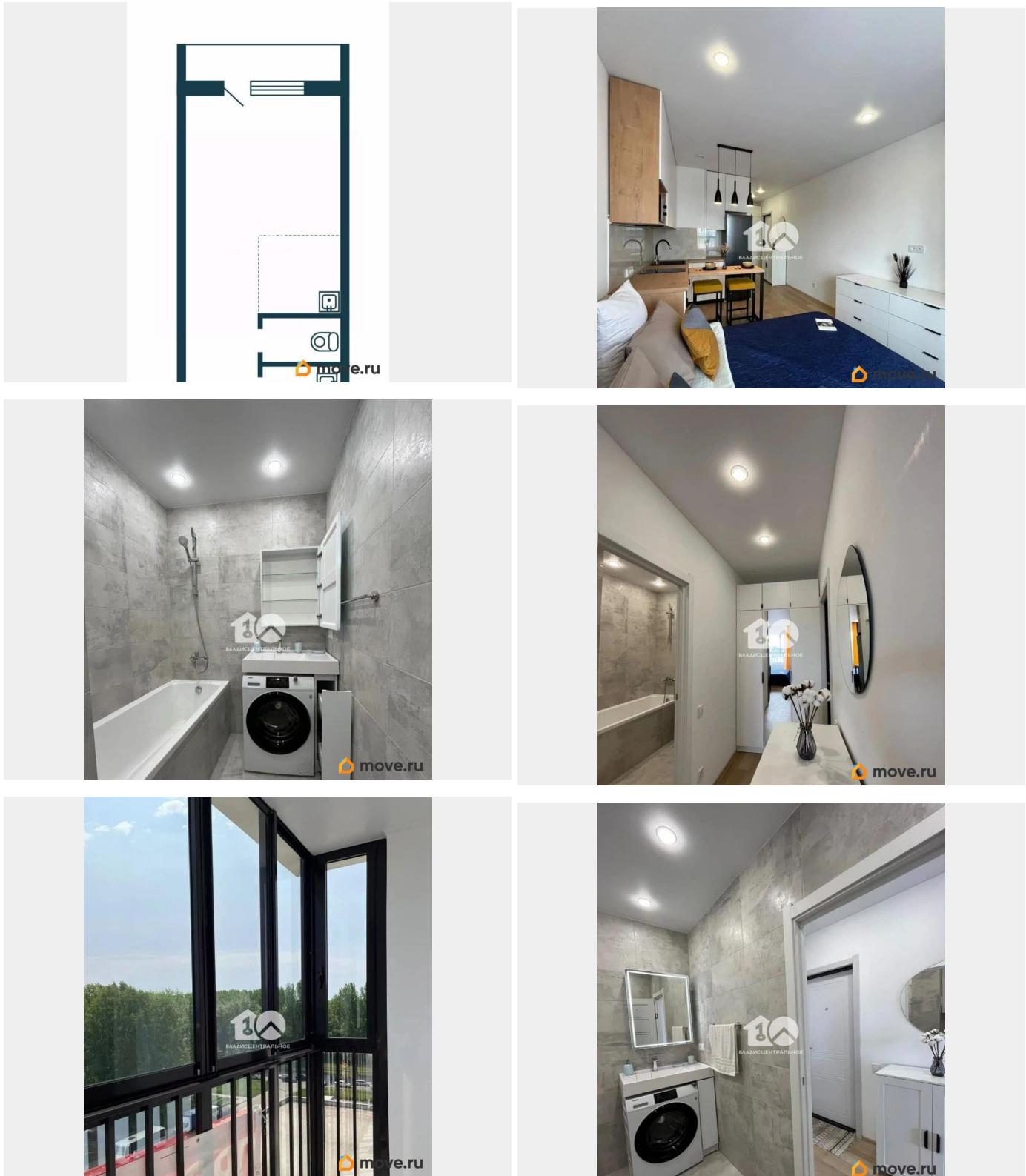
возможна ипотека, парковка

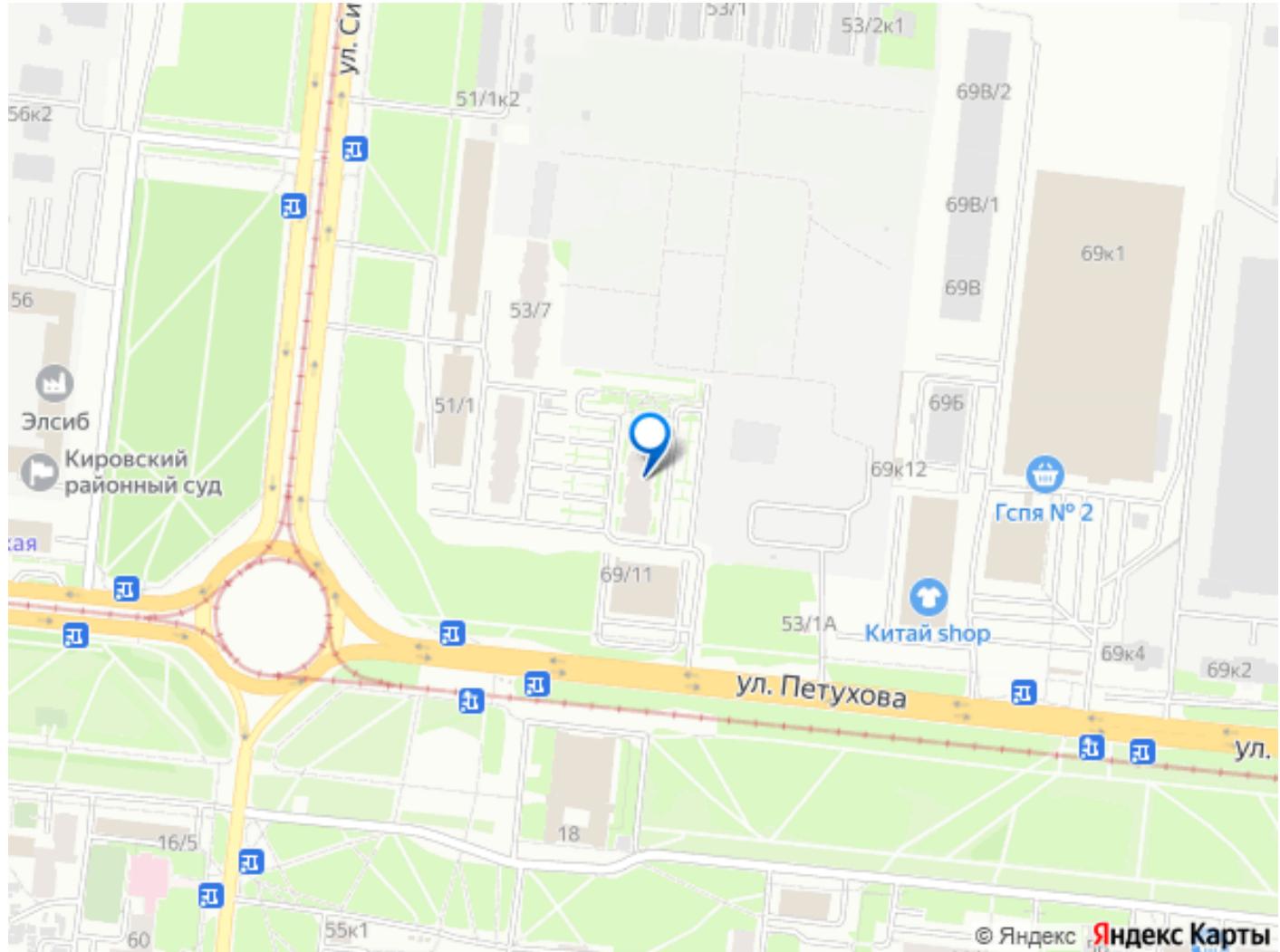
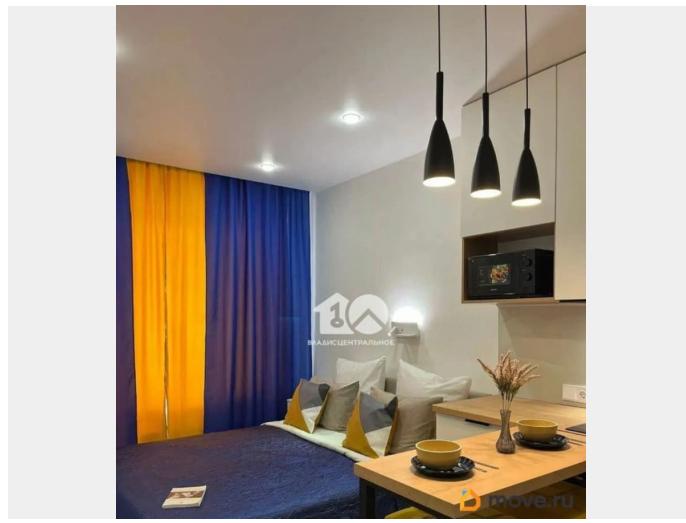


Описание

Код объекта: 1960800. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном жилом комплексе! Продаётся студия площадью 26,7 кв. м на 17 этаже 18-этажного дома по адресу: Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, 53/10. Квартира расположена в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Дом построен в 2023 году из панельных блоков, с железобетонными перекрытиями. Основные преимущества: - Дизайнерский ремонт, который позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. - Наличие балкона, где можно обустроить зону для отдыха. - Совмещённый санузел. - Окна выходят на улицу и во двор. - Наземная парковка. Эта студия — отличное решение для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и функциональность. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России