

Создано: 27.08.2025 в 14:43

Обновлено: 04.12.2025 в 18:24

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 53/10

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 53/10

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

3.1 м²

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284468520>

РайоныКварталы, РайоныКварталы
79139011995

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

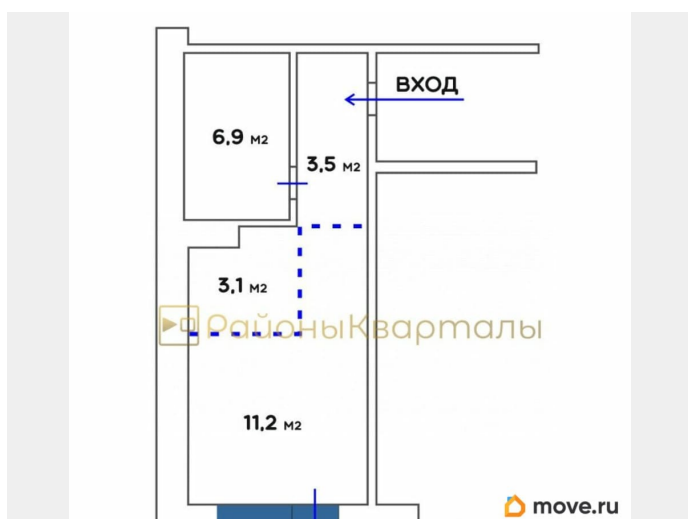
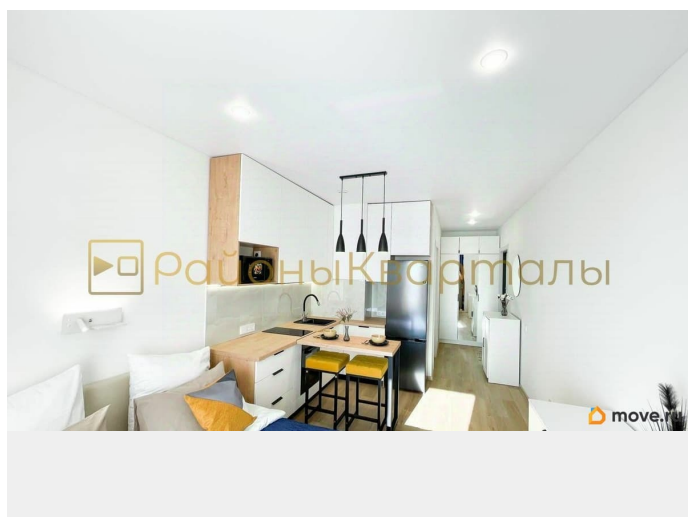
да

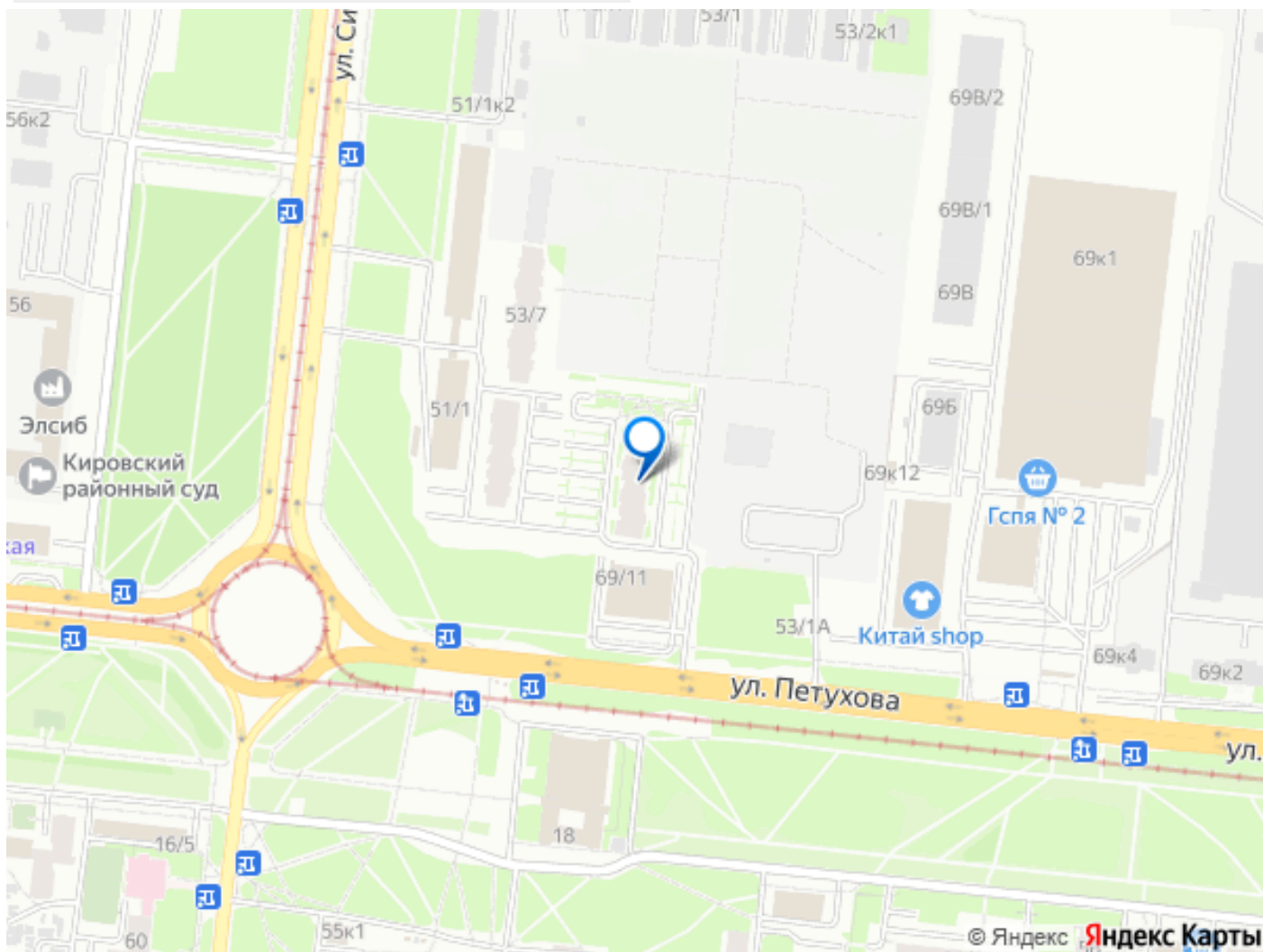
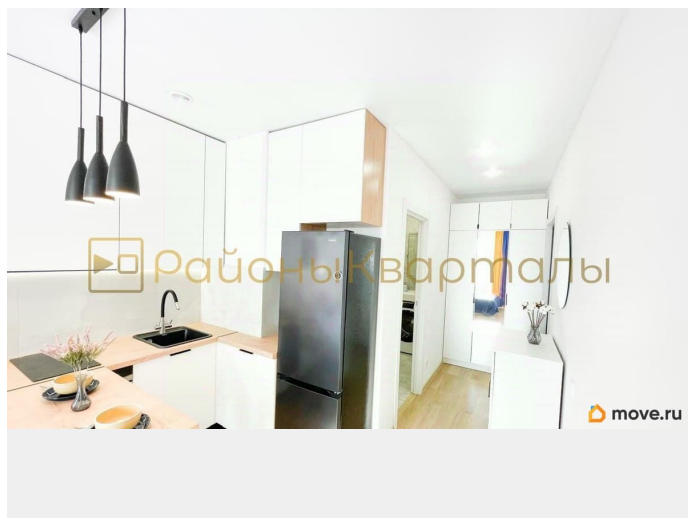
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114945960 Продается уютная и полностью готовая к жизни студия в современном ЖК «Цветной Бульвар»
Квартира идеально подходит для: молодых специалистов, пары вы заезжаете только с чемоданом — всё уже есть. Инвестора для сдачи в аренду - квартира сразу готова приносить доход! Дом сдан в 2023 году.
Квартира абсолютно новая, в ней никто не проживал. Вся необходимая техника уже установлена: варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, холодильник, стиральная машина и водонагреватель. Стильный кухонный гарнитур с доводчиками и системами хранения. Предусмотрена возможность установки фильтра для очистки питьевой воды. Вся корпусная мебель в едином стиле: комод, два шкафа, тумба, обувница — не нужно ничего докупать. Выгодное расположение и развитая инфраструктура: В шаговой доступности:магазины, супермаркеты, уютные кафе и аптеки
Отличная транспортная доступность.*

удобный выезд на ключевые магистрали города, остановки общественного транспорта рядом. Для активной жизни и семей с детьми: рядом есть современные детские и спортивные площадки. Звоните! Договоримся о просмотре. *Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России