

Создано: 29.07.2025 в 11:54

Обновлено: 26.12.2025 в 12:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Пролетарская улица, 155**

**4 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Пролетарская улица,  
155

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

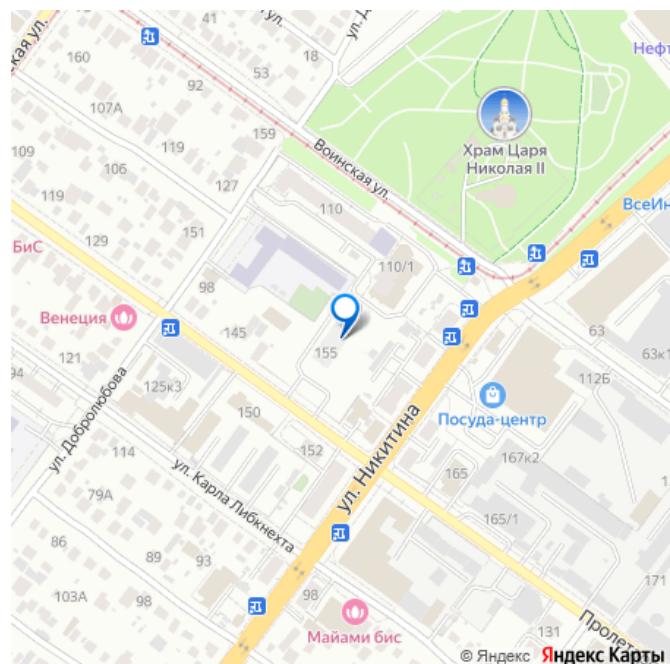
лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283687>  
656

Агент

**79139010165, 7913983  
5437**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

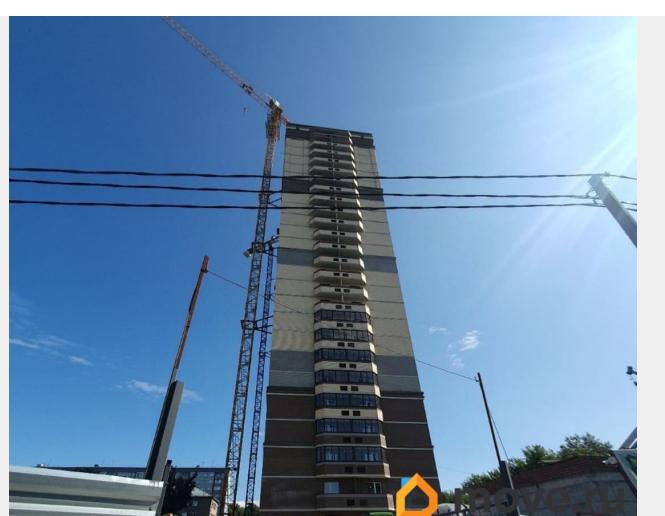
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

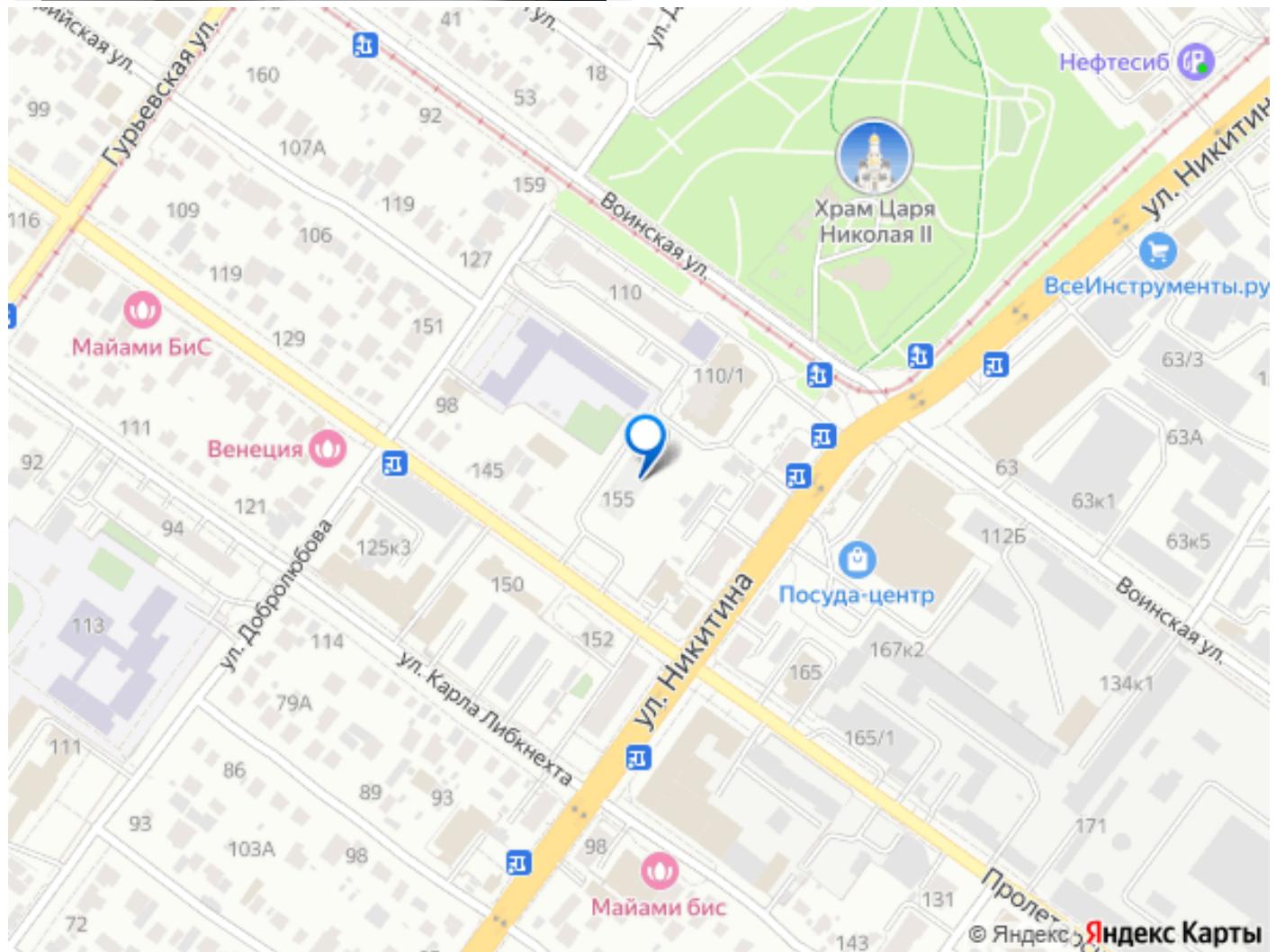
Продается уютная студия в современном жилом комплексе ЖК Пролетарский. Квартира находится на 15 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 26.7 кв.м, из которых 20 кв.м занимает жилая зона. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи в жизнь. Санузел совмещенный, а в квартире предусмотрена одна лоджия. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать собственное пространство с учетом всех личных предпочтений. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания. В наличии один пассажирский и два грузовых лифта, что удобно для переезда и перевозки крупногабаритных вещей. На территории дома предусмотрена подземная

парковка. Район, в котором расположена квартира, привлекает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Золотая Нива» можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты, что делает это место особенно удобным для тех, кто ценит время и комфорт. Рядом парк. Квартира продаётся по переуступке.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России