

Создано: 08.08.2025 в 11:59

Обновлено: 09.12.2025 в 13:03

Новосибирская область, Новосибирск,  
Промышленная улица, 7

**5 537 250 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Промышленная улица,  
7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.75 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

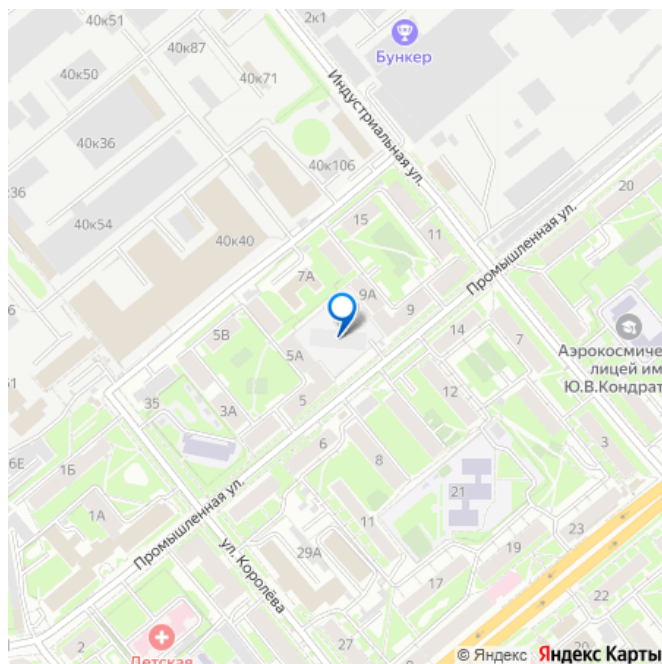
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972036>

**SD Group ( НСК ), SD Group ( НСК )**  
**79942524842**

для заметок



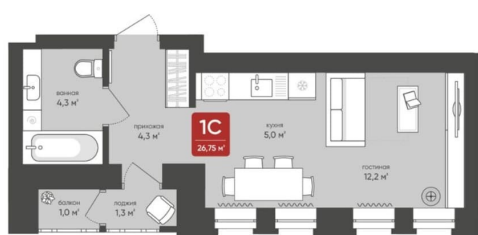
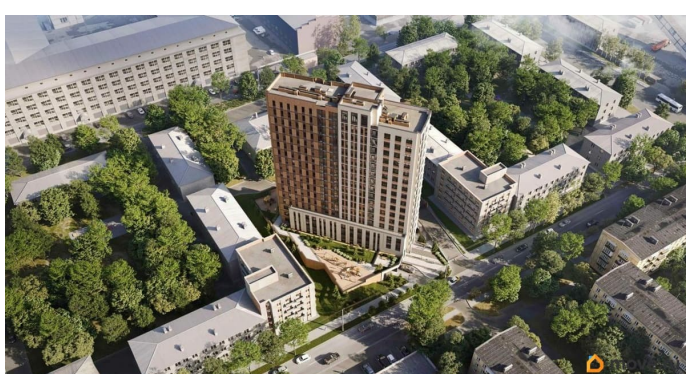
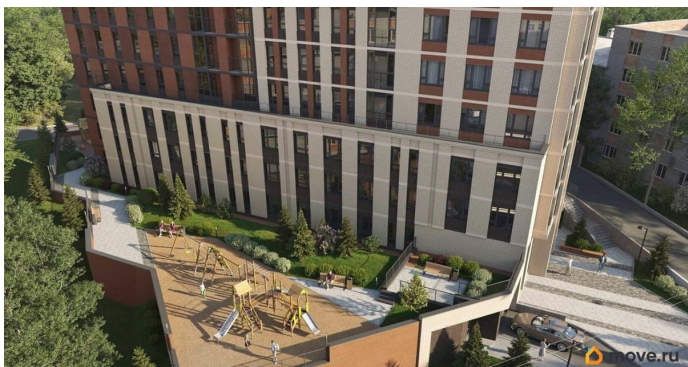
## Описание

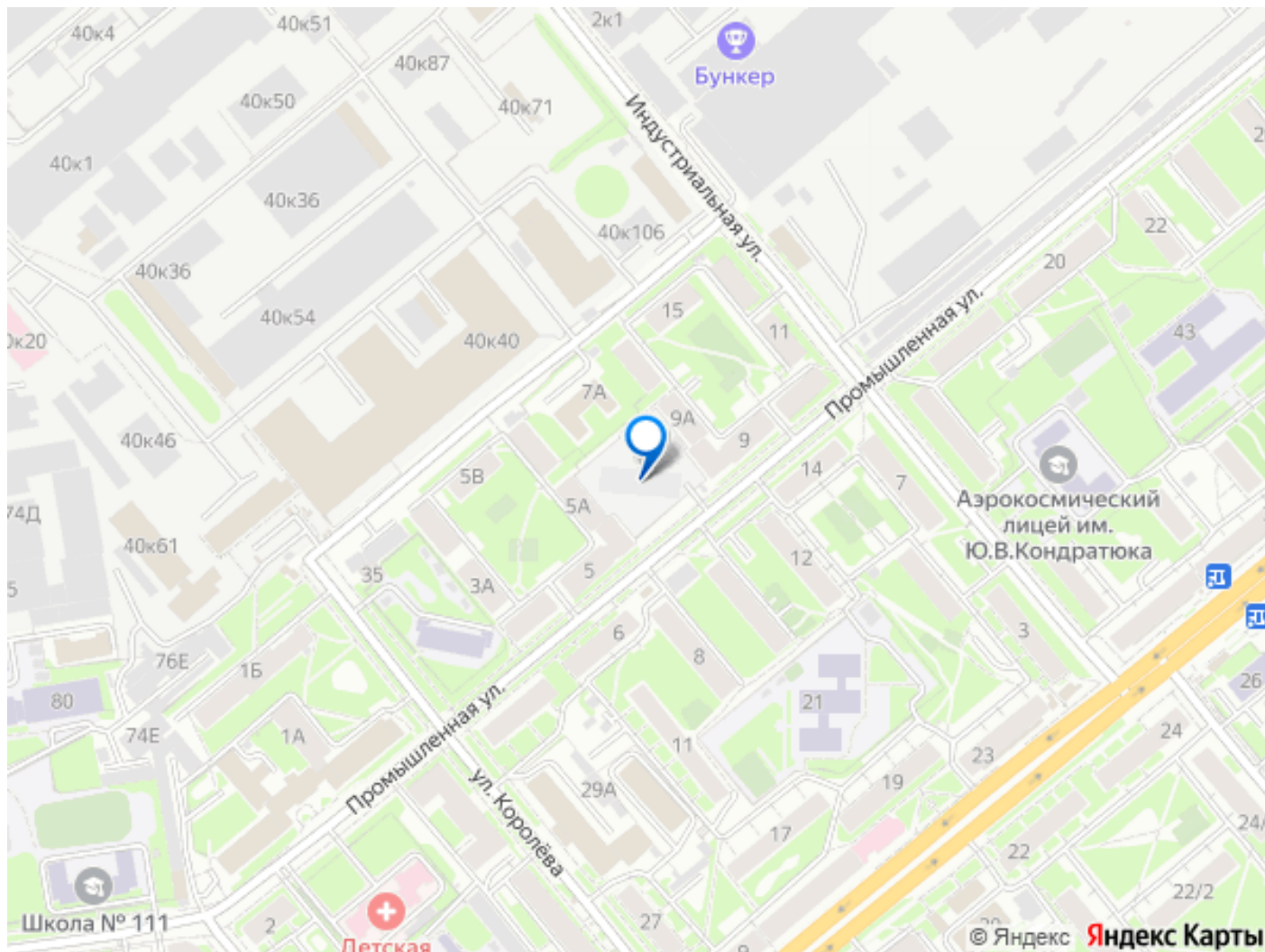
Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 26.75 кв.м., на 14 этаже. Новая жизнь в удобной локации Дзержинского района! Промышленная, 7 новый дом вблизи Березовой рощи! ИНФРАСТРУКТУРА Помимо станции метро и зелёного парка для прогулок, здесь можно найти большое разнообразие инфраструктуры: от семейных ресторанов до ТРЦ «Сибирский молл».

**ВНЕШНИЙ ВИД** Этажность дома и стиль фасада выделяют здание среди окружающей застройки. Кирпич разных оттенков, ночная подсветка, правильная геометрическая форма - архитектуру можно рассматривать и любоваться каждой деталью.

**ДВОР И ПРОСТРАНСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ** Закрытый, безопасный двор с функциональной детской площадкой и местами для отдыха и прогулок взрослых. Ландшафтное озеленение - всё для досуга на свежем воздухе. Входные группы светлые и стильные. Интерьер холлов соответствует текущим трендам дизайна, а безопасность обеспечивает круглосуточное видеонаблюдение.

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР** Планировки радуют своими нестандартными решениями: лоджии с витражным остеклением и классической кирпичной кладкой, несколько санузлов, эркерные окна, низкие подоконники, потолки от 2.7 метров. Пространство максимально оптимизировано: минимум коридоров, максимум света.





Move.ru - вся недвижимость России