

Создано: 20.01.2026 в 14:00

Обновлено: 30.01.2026 в 09:39

Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 52/2

5 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
52/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

26.69 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

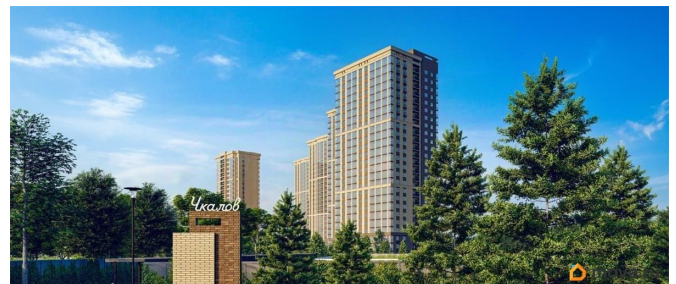
2 квартал 2023 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288164663>

СМСС, СМСС

79586100401

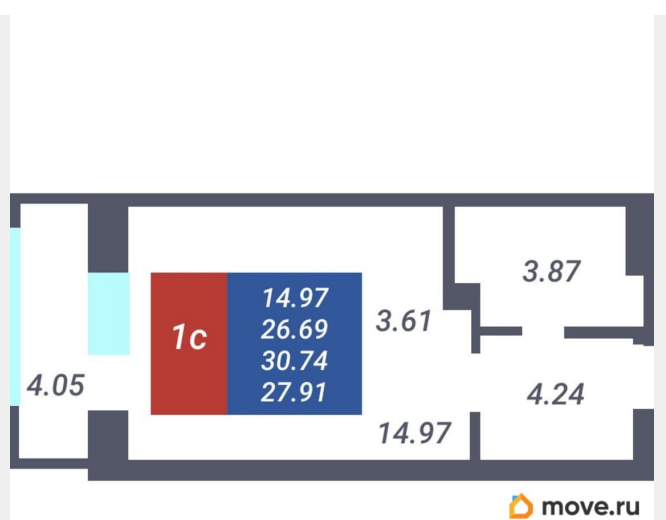
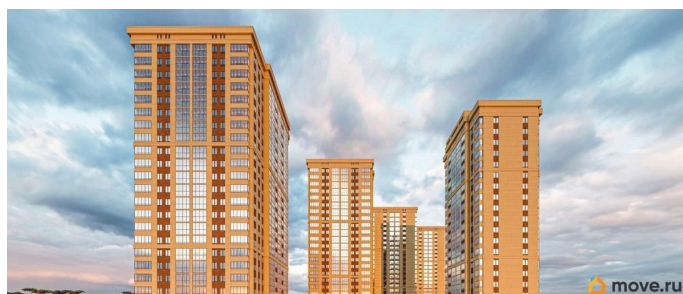
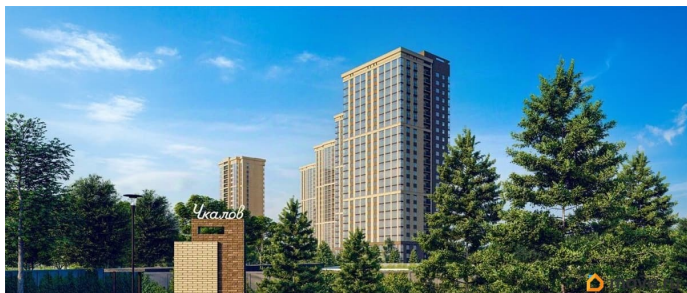
для заметок

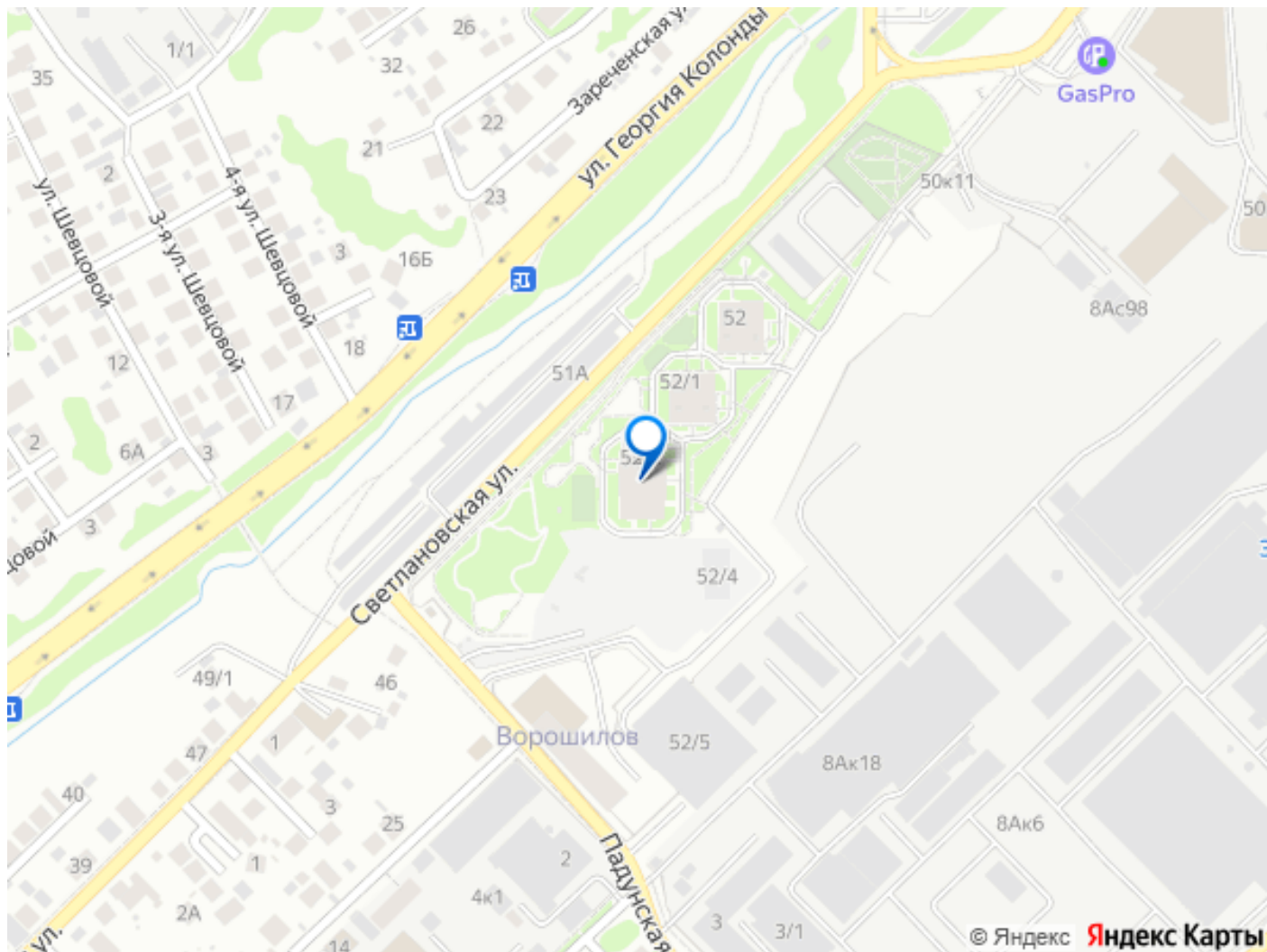


Описание

Продаётся студия в сданном доме (Светлановская улица, 52/2 (Дом 3, ГП-4)), срок сдачи: II-кв. 2023, общей площадью 26.69 кв.м., на 18 этаже. Мощный Жилой комплекс Чкалов состоит из трех жилых домов и многоэтажной автостоянки. Два односекционных дома высотой 25 этажей и один дом состоящий из 4-х секций переменной этажности (23, 25 этажа) расположены вдоль ул. Светлановская в Заельцовском районе. Территория условно разделена на 2 части- зону жилых домов с благоустроенными дворами и существующим лесным массивом, и зону, где размещены автостоянки для личного автотранспорта. ЖК Чкалов находится вблизи к крупным транспортным артериям города, но вдали от суеты. Это территория добрососедства. Безопасные дворы будут скрыты от посторонних глаз. На территории предусмотрены 4 групповые площадки для прогулок с теньевыми навесами, а внутри комплекса сохранена своя великолепная роща с освещенными тропинками. В дизайне интерьеров входных групп мы создали пространство в стилевом единстве с фасадом здания в теплой цветовой гамме с песочным акцентом. Входные группы выделены сплошным остеклением. В доме предусмотрено по 3 бесшумных скоростных лифта в каждой секции. В комплексе есть квартиры от компактных, но уютных 1к-студий до 3 -х комнатных студий. Окна домов выходят на все стороны света. Вам остается выбрать между ранним восходом и живописным закатом. Мы всегда прислушиваемся к мнению и пожеланию

наших клиентов, и в домах ЖК Чкалов мы установили большие окна, благодаря которым, в каждой квартире будет солнечно и светло. Тепла и уюта добавят застекленные лоджии площадью до 7,47 кв.м., расположенные в каждой квартире, в том числе и на первом этаже.





Move.ru - вся недвижимость России