

Создано: 13.03.2025 в 11:09

Обновлено: 06.01.2026 в 09:20

**5 606 200 ₽**

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

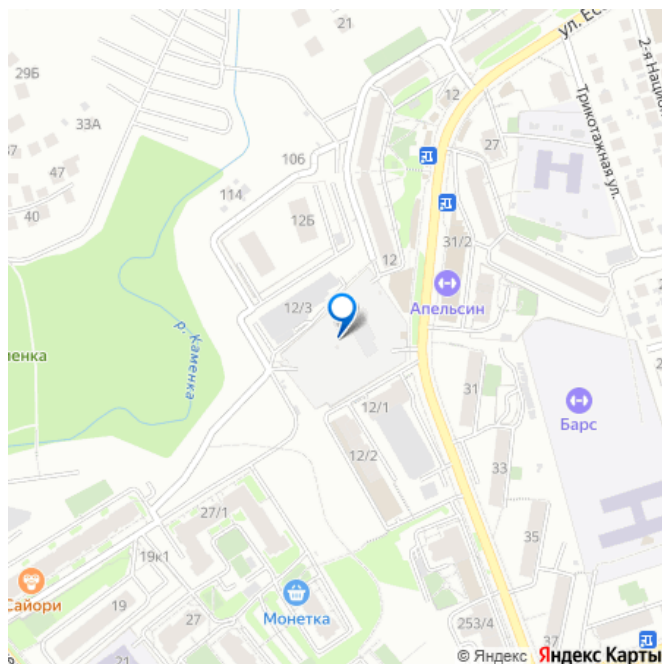
4 квартал 2026 г.

лифт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274469285>

**Первый Строительный, Первый  
Строительный  
79635613861**

для заметок



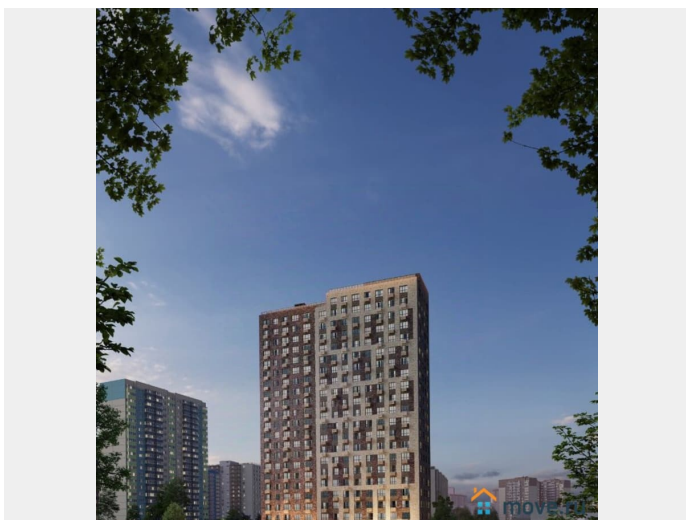
## Описание

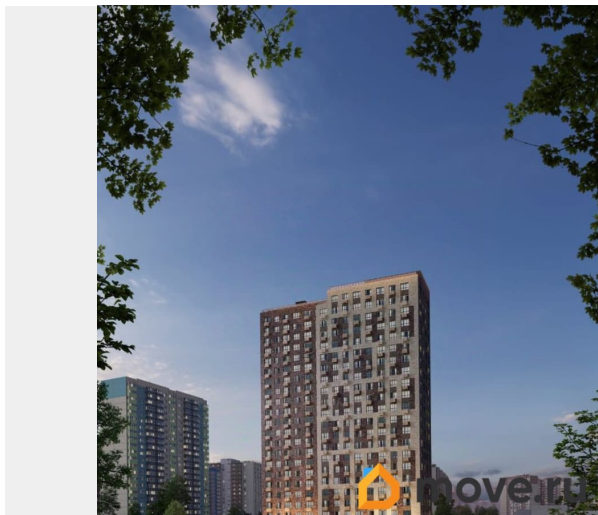
Современный комплекс комфорт класса. 3 дома разной этажности в одном из самых привлекательных мест Дзержинского района города Новосибирска - рядом с парком, в пешей доступности от станции метро.

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: 10 минут от метро пешком Парк «Каменка» рядом с домом

Индекс доступности инфраструктуры 10/10\*

В доме только двух и трехкомнатные квартиры Террасы на первом этаже Двор без машин





# ПЕРВЫЙ НА ЕСЕНИНА

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1С 26,5 м²

Кухня-ниша

Многофункциональная кухня-гостиная

Экономность и практичность

1С  
15,3  
26,5  
26,5

3,2 4,6 3,4 15,3

