

Создано: 08.12.2025 в 14:13

Обновлено: 18.01.2026 в 22:26

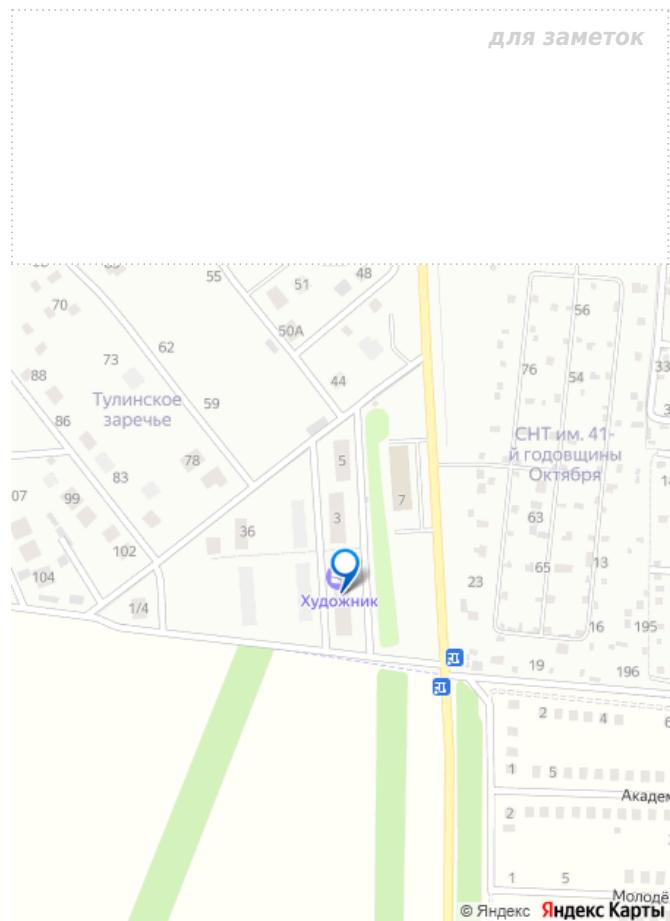
**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Грицюка, 1**

2 490 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Грицюка, 1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

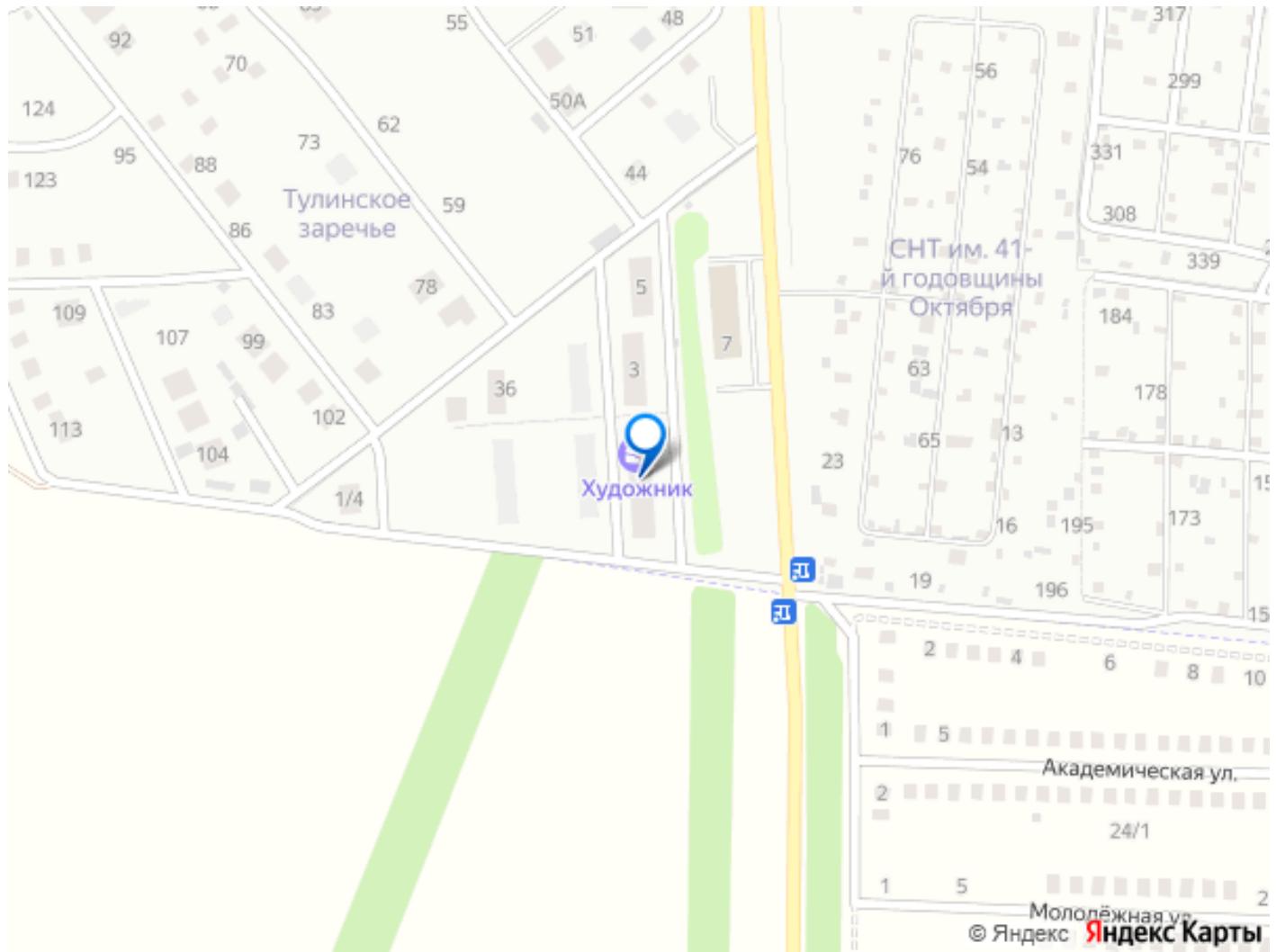
возможна ипотека

Описание

Дешёвая квартира в свежем доме. Очень просторно 27 метров и ещё балкон, который неплохо бы остеклить. Очень свежее состояние простой, но качественный косметический ремонт, санузел в кафеле, кафельный фартук на кухне. Можно заехать и жить в день сделки. Место, где дом уединённое, тихое. Это ЖК «Художник». Воздух свеж, рядом дачи и поля. Школы и детсада в пешей доступности нет, возить детей можно не далеко на Палласа, Затулинку, а лучше в совхоз Тулинский. А если без детей то надо брать, особенно если машина есть. За такие деньги только 20-ти метровую студию на Уса купить, но там муроевойник и суэта, а тут просторная квартира, тишина, чисто, вообще никаких проблем с парковкой, соседи все друг друга знают. Это рабочая часть города, работы полно в любой теме: склады, базы, производства, торговля, транспорт.. Дом также хорошо пенсионеру дышать всегда свежим воздухом, прогуливаться по кукурузным полям с собакой. Через поля есть просёлочная дорога до Оби, всего 12 километров на квадроцикле, мопеде, велике, снегоходе на рыбалку. Надо брать. Звоните, покажем, обсудим Ваши видения и предложения, может в обмен что-то есть? Ипотека возможна. Всё возможно. Сделаем процент по ипотеке ниже. Нет оплаты комиссии услуги по ипотеке. Скидки

клиентам Компании Этажи. Гарантийный сертификат в соответствии с Положением о гарантийных обязательствах. Показ в удобное для вас время. В объявлении смотрите видео и планировку.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 41241 Номер в базе: 9750728



Move.ru - вся недвижимость России