

🕒 Создано: 09.04.2026 в 08:20

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:12

Новосибирская область, Обь,  
Геодезическая улица, 6Вк2

**3 600 000 ₺**

Новосибирская область, Обь, Геодезическая улица, 6Вк2

Улица

[улица Геодезическая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

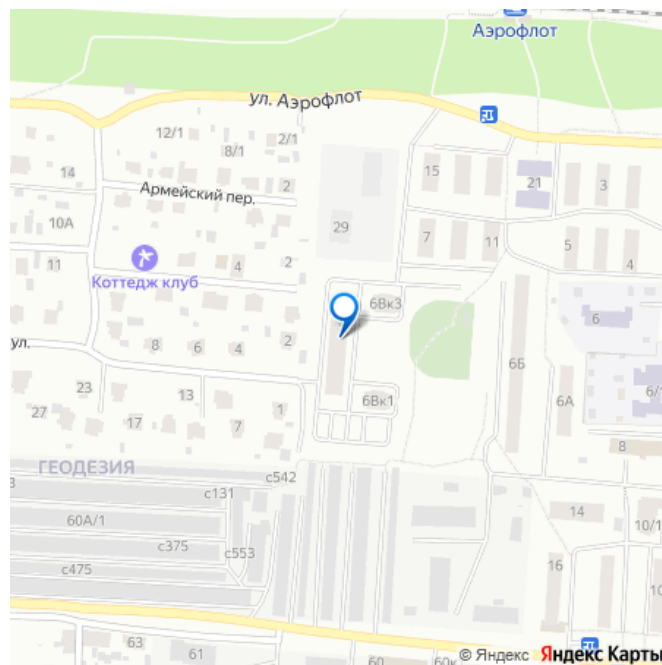
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9293450545>

Дом Профи, Дом Профи

**79130601345, 79130601532**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже студия в ЖК «Воздушная Гавань», расположенная в живописном районе города Обь, микрорайоне Геодезия. Квартира расположена на четырнадцатом этаже пятнадцатизэтажного панельного дома, построенного в 2025 году. Пространство квартиры грамотно организовано: жилая зона занимает 13 квадратных метров, а кухня компактные, но удобные 4 квадратных метра. Санузел совмещённый, что позволяет эффективно использовать пространство. Окна квартиры выходят во двор, где расположены детская и спортивная площадки, предоставляя возможность наслаждаться спокойствием и зеленью без необходимости далеко уходить от дома. Для молодых семей важно отметить близость образовательных учреждений: рядом находятся школа и два детских сада (Родничок, детский сад 1), что значительно упрощает организацию жизни семьи с детьми. Также стоит обратить внимание на расположенные поблизости заведения сферы услуг и торговли: салон красоты, парикмахерская, продуктовый магазин,

обеспечивающие комфортное проживание и экономию времени при решении повседневных задач. Несмотря на отсутствие свежего ремонта, это открывает перед новыми владельцами широкие возможности для реализации собственных дизайнерских идей и создания интерьера своей мечты. Парковочное место предусмотрено во дворе, обеспечивая удобство автовладельцам. Эта квартира станет прекрасным выбором как для тех, кто ищет своё первое жильё, так и для инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость. Приглашаем ознакомиться с квартирой и убедиться лично в её преимуществах.

