

Создано: 12.12.2025 в 11:48

Обновлено: 14.12.2025 в 18:12

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 30

**2 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 30

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

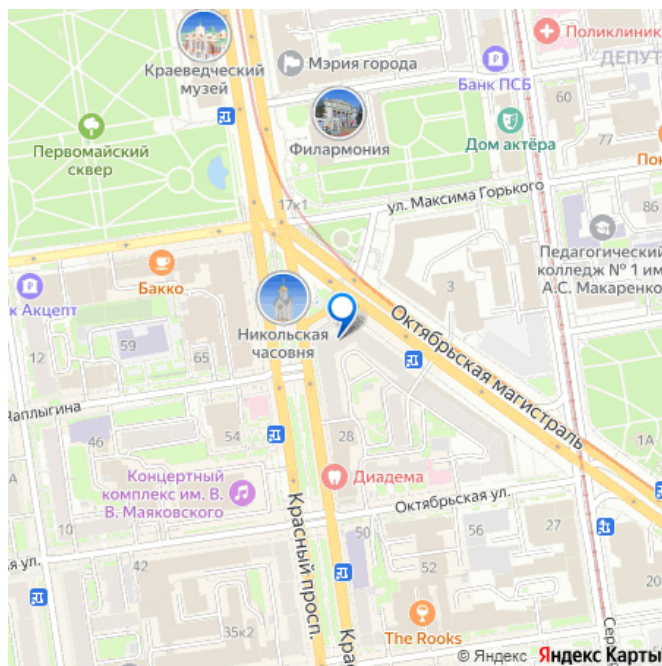
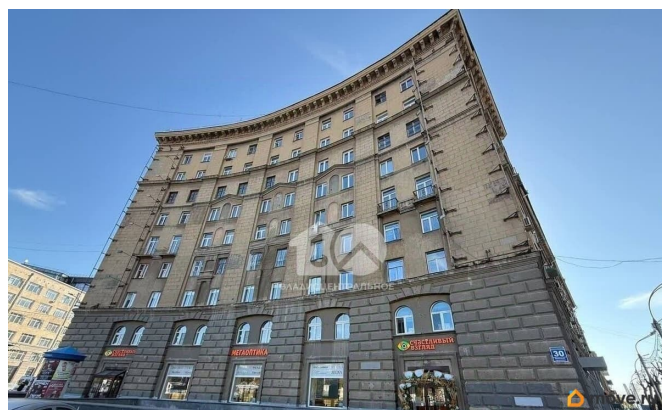
косметический

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287377845>

**Никита Морозов, Владис Центральное**  
**79130134356**

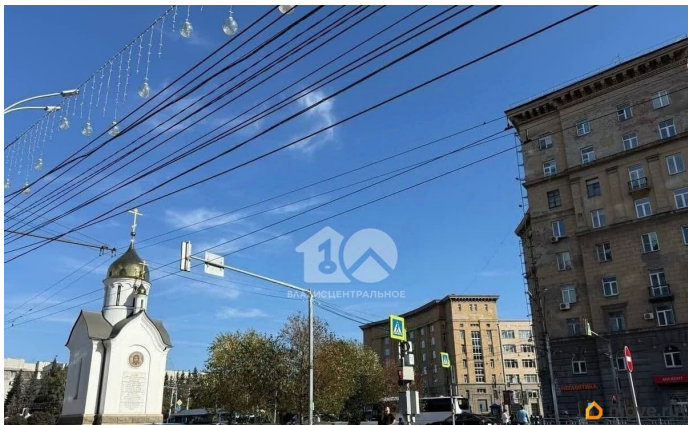
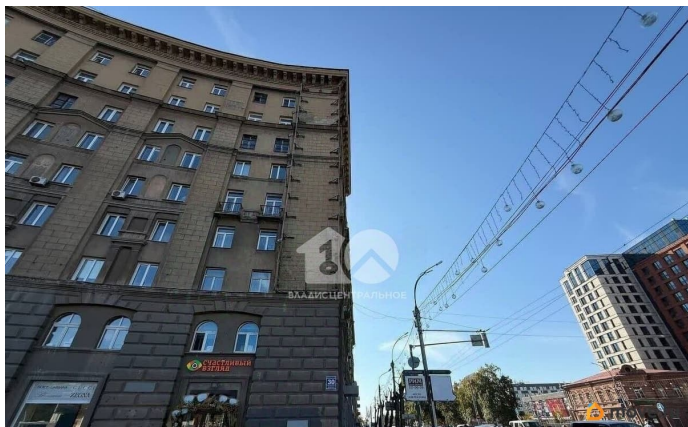
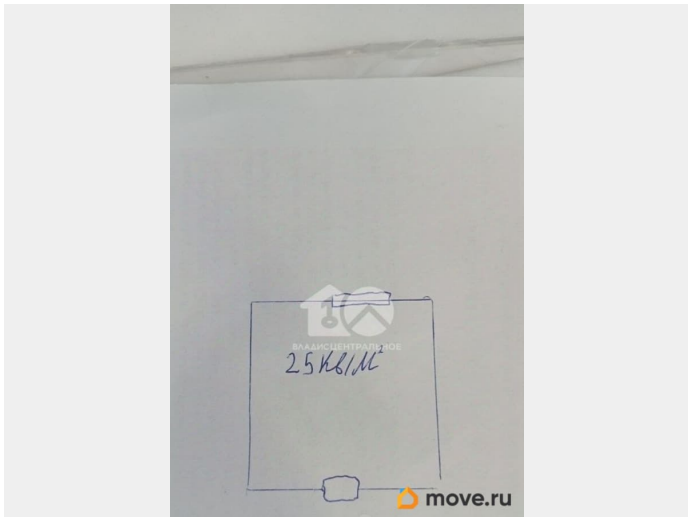
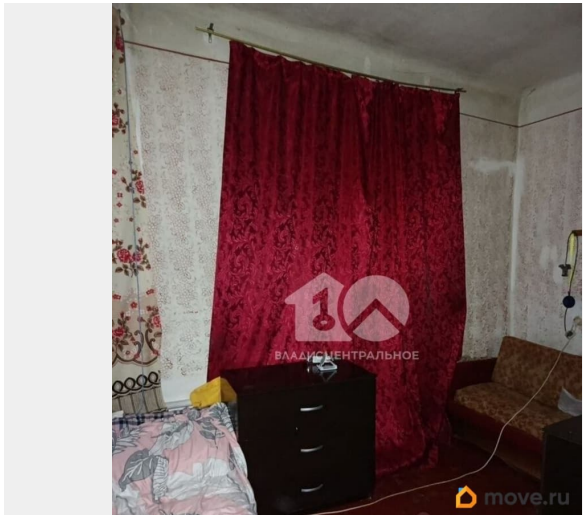
для заметок



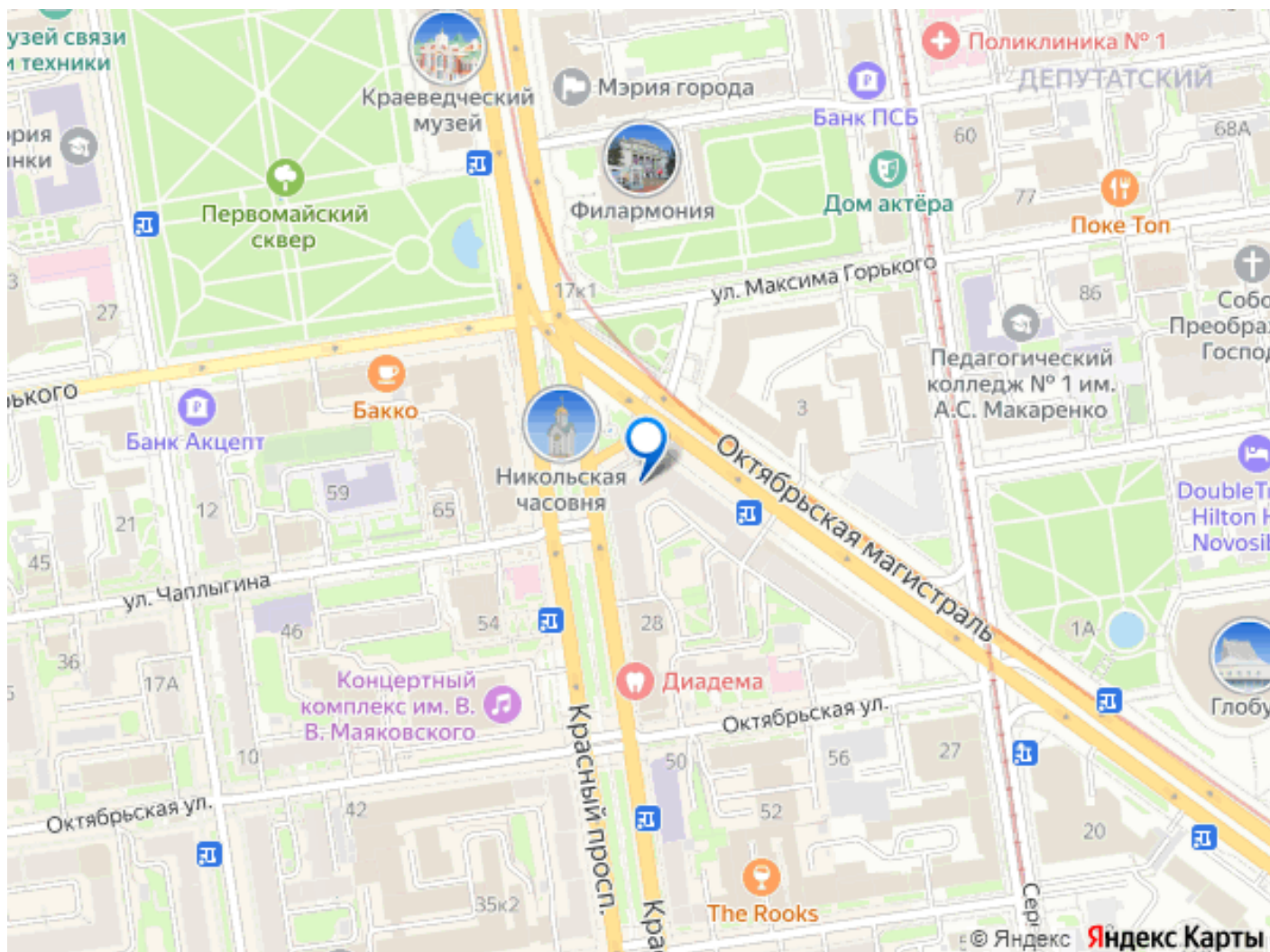
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1969228. Уникальное предложение комната в сердце Новосибирска! на рынке недвижимости Новосибирска: просторная комната в кирпичном доме на Красном проспекте, 30. Квартира расположена на 9 этаже с видом на улицу, общая площадь составляет 25 кв. м, из которых жилая — 23 кв. м. Это отличное решение для молодых специалистов, студентов или тех, кто ищет компактное жильё в центре города. Дом построен в 1957 году из кирпича с железобетонными перекрытиями, что гарантирует его надёжность и долговечность. Сталинский кирпичный дом — надёжность и тишина. Центр города: престиж, инфраструктура, транспорт. Отличный вариант как для себя, так и для сдачи студентам или командировочным. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Наличие наземной парковки и огороженной территории добавляет удобства и безопасности. Несмотря на старый ремонт, квартира готова к новым идеям и дизайнерским решениям. Это возможность создать уникальное пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных мест Новосибирска. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России