

🕒 Создано: 30.11.2025 в 17:17

Обновлено: 01.12.2025 в 14:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 93/2**

4 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 93/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

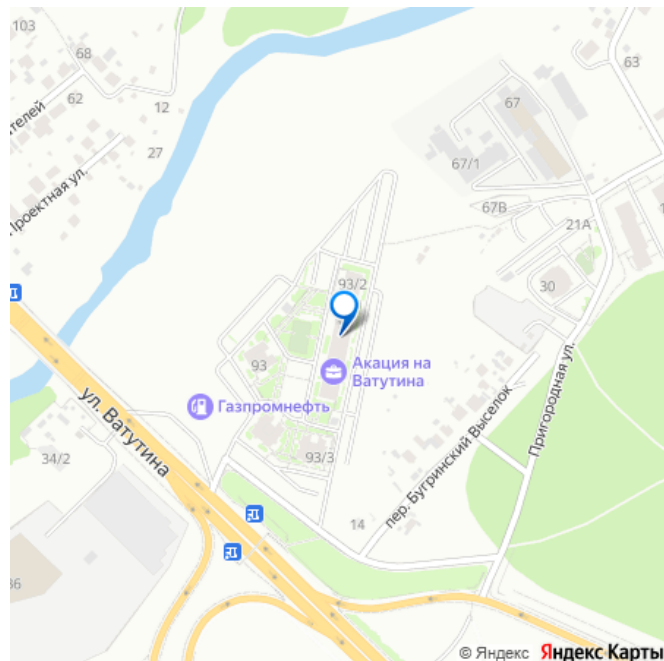
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015542>

Собственник

79133703176

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

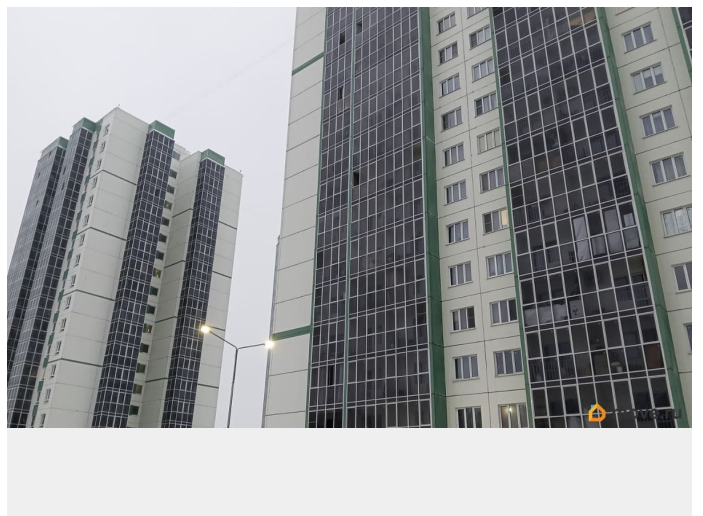
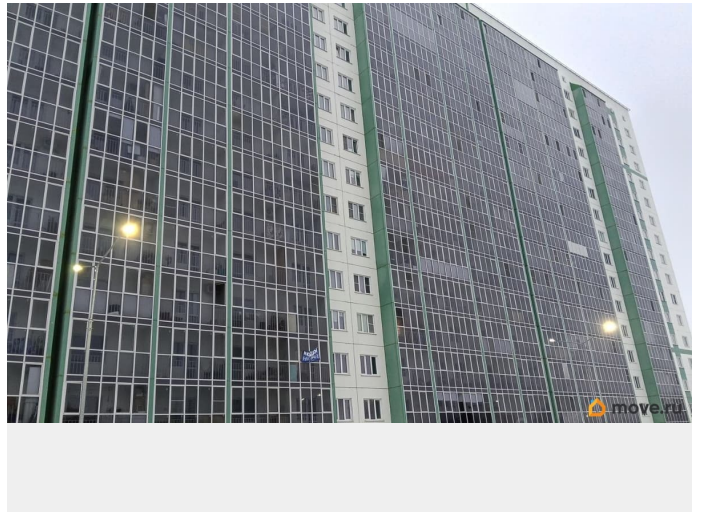
да

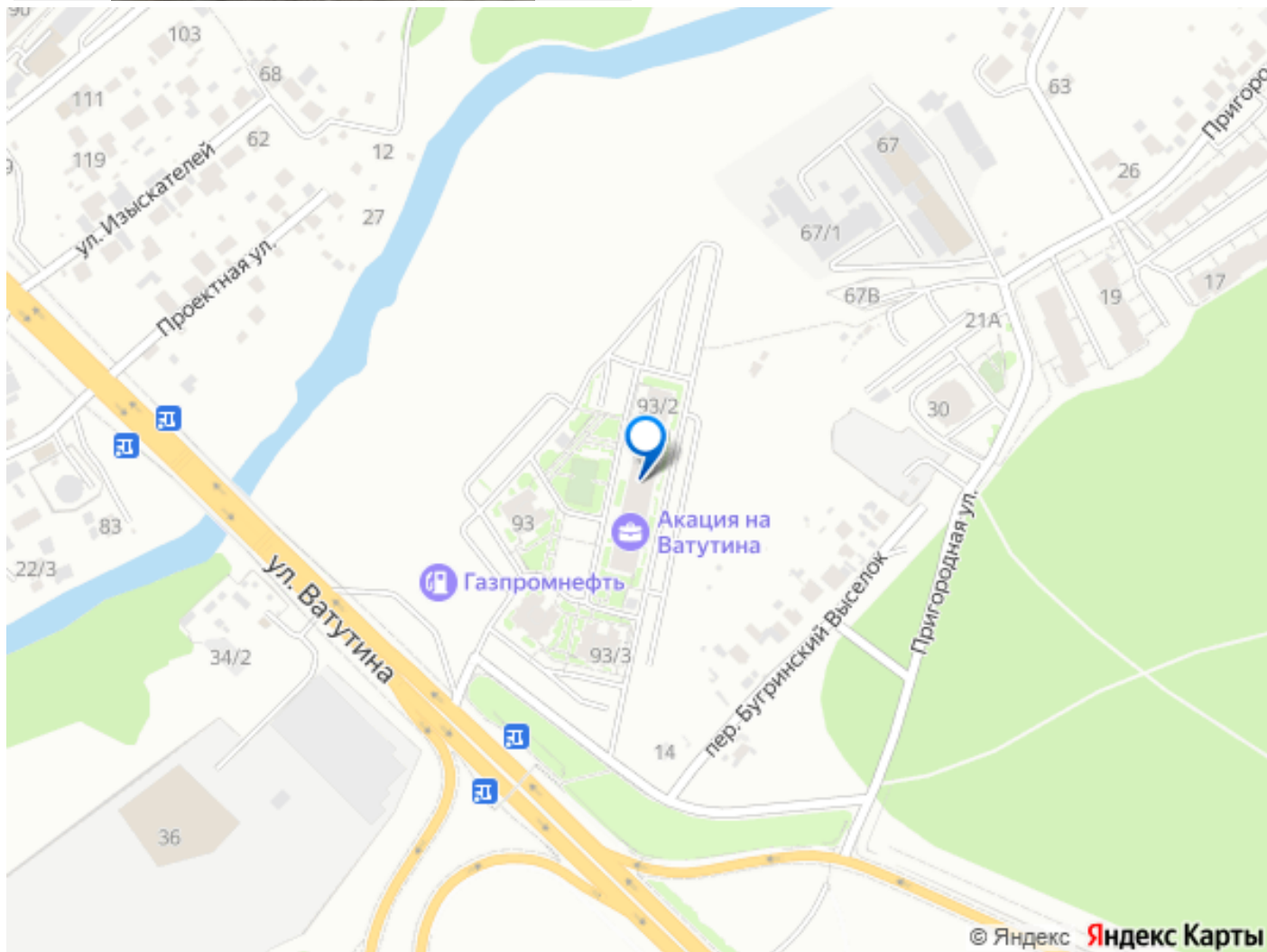
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В собственности более трех лет! Я собственник! Продажа квартиры-студия в 10 минутах прогулки до метро К.Маркса! Квартира расположена на 1 этаже в 16-ти этажном современном монолитном доме. Ремонт выполнен в этом году дорогими, современными материалами. Поклеены очень стильные и прочные обои, натяжные потолки, линолеум таркет, гардеробная, новая кухня с техникой, в общем по последнему слову техники. Единственный минус - не успели выложить кафель в су. Особенности: выделенная ниша под гардеробную (установлен шкаф с раздвижными дверями) Безопасность: установлены взломостойкие двери и надежные замки. Парковка: наземная парковка для удобства и безопасности вашего авто с огромным количеством парковочных мест. Закрытая спортивная и детская площадки. Преимущества района: -В шаговой доступности метро К.Маркса. -Поблизости — школы, детские сады и детские площадки. - Закрытая охраняемая территория комплекса. Почему именно эта квартира? Она идеально подходит тем, кто ценит комфорт, безопасность и современные решения. Прекрасный выбор для тех, кто хочет жить в развитом районе с удобной инфраструктурой. Один взрослый собственник. Продаю

значительно дешевле из-за не доделанного
су и срочности, пока интересующий меня
вариант не продан. ПРОДАЮ ЛИЧНО!!!
Информация для риэлторов!!! С меня
комиссии не будет, приводите хоть кого!





Move.ru - вся недвижимость России