

🕒 Создано: 27.01.2026 в 10:37

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 07:27

**Новосибирская область, Бердск, улица
Попова, 11/2**

3 620 000 ₪

Новосибирская область, Бердск, улица Попова, 11/2

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

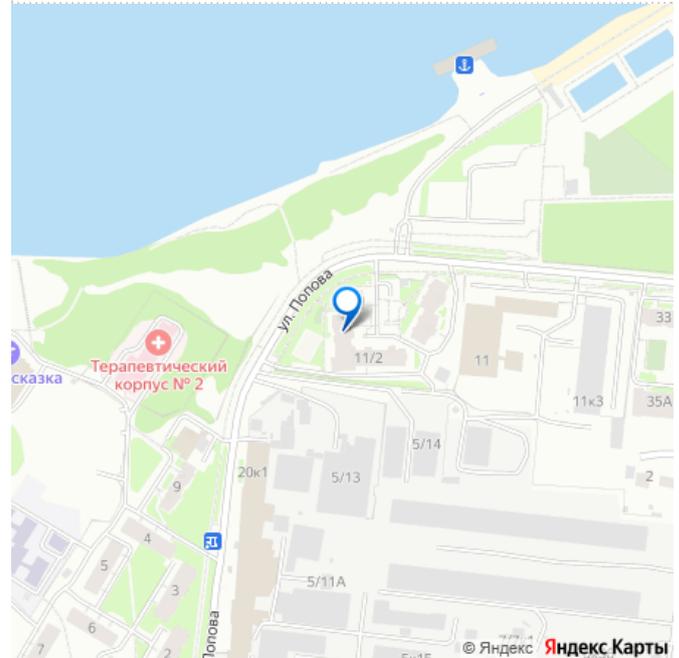
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

для заметок



Мечтаете купить квартиру в Бердске? Чтобы не просто «была крыша над головой», а место, где чувствуешь себя спокойно и при этом в центре событий? Представьте: выходите из подъезда — и через минуту уже садитесь в автобус или маршрутку.

Остановка прямо напротив дома. Не нужно мерить шагами километры до транспорта с пакетами из магазина. Безопасность без компромиссов Дом находится на охраняемой территории. Шлагбаумы, видеокамеры, нет чужих машин во дворе. Если вы цените приватность, задерживаетесь на работе или часто уезжаете в командировки — это решение. Детская площадка под окнами, спортивные тренажёры на свежем воздухе. Можно отпустить ребёнка гулять, не дыша ему в спину. Внутри — чистый лист для вашего стиля Квартира 25 м² на втором этаже. Светлая, сухая, с застеклённой лоджией — холод с улицы не крадёт тепло.

Стены подготовлены под покраску или обои: бери и делай интерьер как в Pinterest. Ванная аккуратно отделана кафелем — косметический ремонт не требуется, можно жить сразу. Не «спальный район», а место для жизни Отдельно про локацию. Торговый центр «Астор» — пешком. Школа — три минуты спокойным шагом. Не надо заводить машину, чтобы купить продукты или собрать ребёнка на учёбу. Но главное — Бердск славится заливом, и он здесь реально рядом.

Пляж, причал, прогулочные корабли «Ремикс». Летом после работы можно ужинать с видом на воду, а не на парковку соседнего дома. Почему это выгодно?

Собственник — один взрослый человек, чистая история, без обременений. Полная юридическая прозрачность. Для инвестиции или первого собственного жилья — идеальный входной билет. Бердск растёт,

