

Создано: 27.10.2025 в 18:57

Обновлено: 28.01.2026 в 18:51

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая Грицюка, 5

# 2 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая  
Грицюка, 5

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

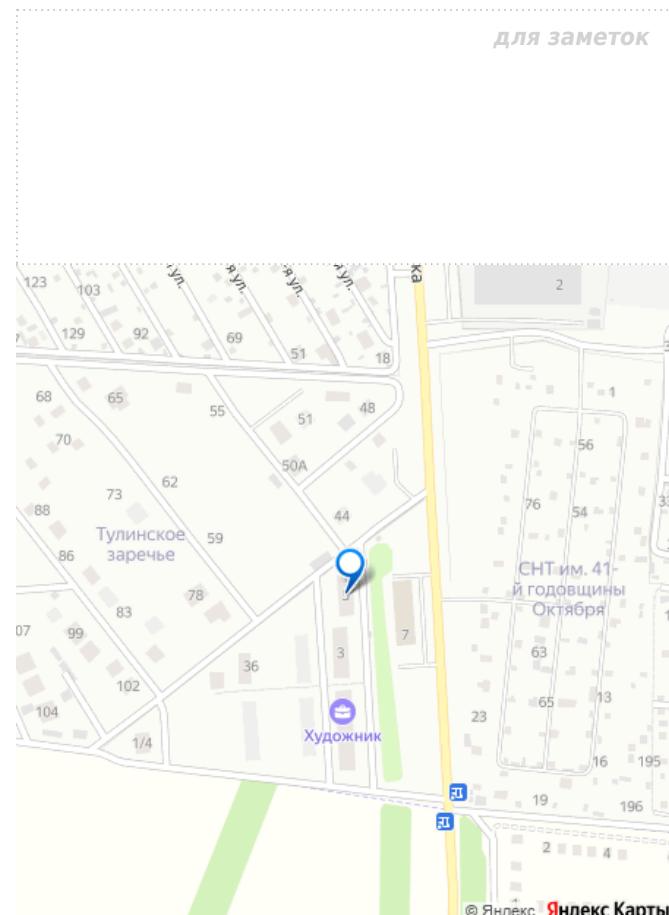
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

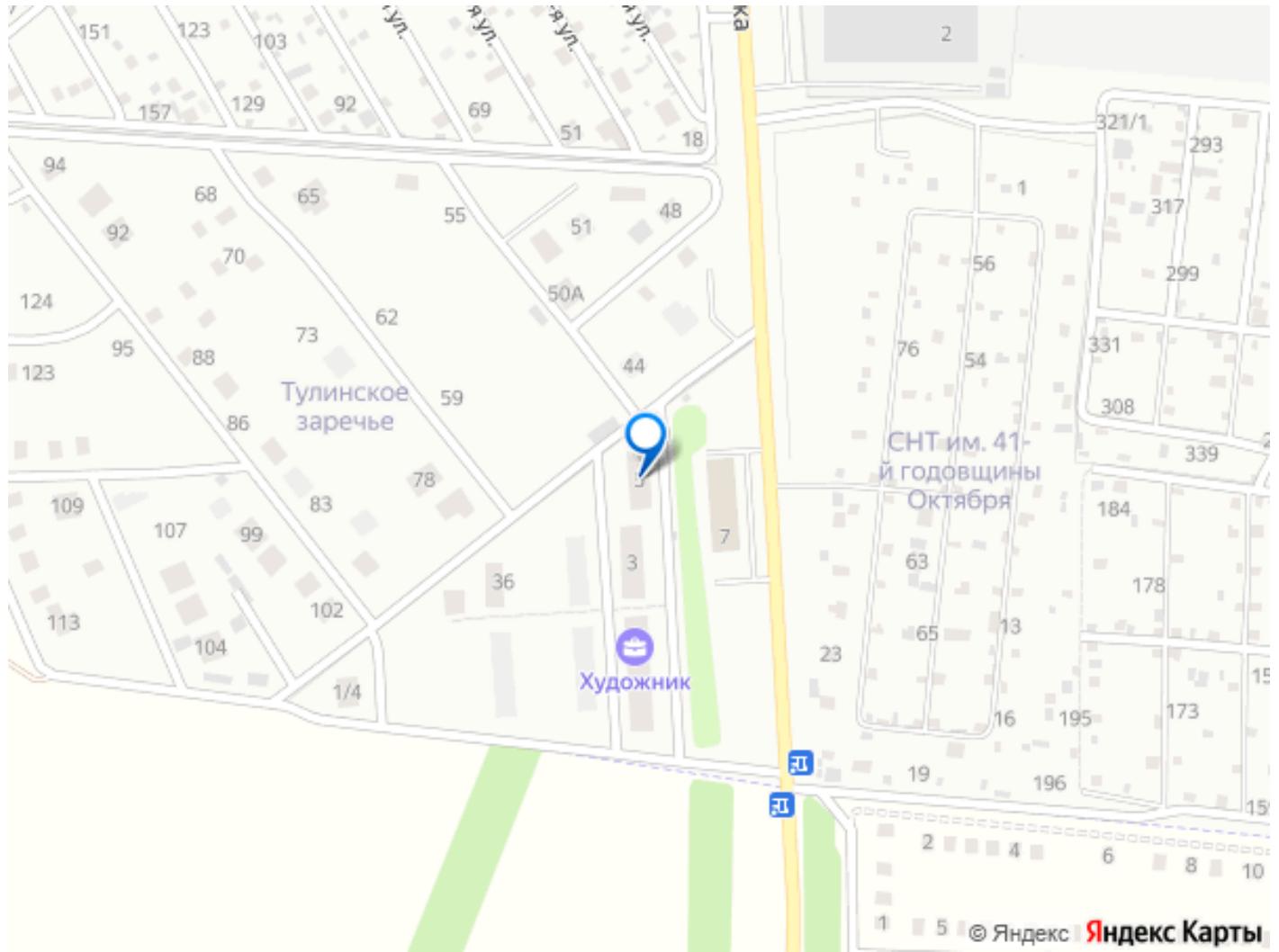
## **Описание**

Код объекта: 1886810. В продаже просторная студия в кирпичном доме (ЖК Художник).

Уютная студия с качественным ремонтом в теплых тонах, который делали для себя и поэтому использовали действительно хорошие материалы. Квартира чистая, светлая со всем необходимым для жизни - заезжай и живи! За счет того, что квартира находится в малоэтажном доме - у вас будет минимальное количество соседей. ЖК Художник расположен в тихой, зеленой части Кировского района. Ухоженный, зеленый двор, большое количество парковочных мест, продуктовый магазин у дома и в 3 минутах Пятерочка. Вся инфраструктура в шаговой доступности - остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы от дома, ближайшая школа 66, детский сад 89.

Удобный выезд на Ордынскую трассу и через Петухова на Советское шоссе. До метро 20 минут езды. Чистая продажа. Поможем получить выгодное ипотечное решение. Гарантия юридической чистоты сделки. Звоните уже сейчас. Ответим на все

интересующие вопросы. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия с агентства.



Move.ru - вся недвижимость России