

Создано: 25.08.2025 в 10:00

Обновлено: 11.12.2025 в 08:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 144/1**

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 144/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

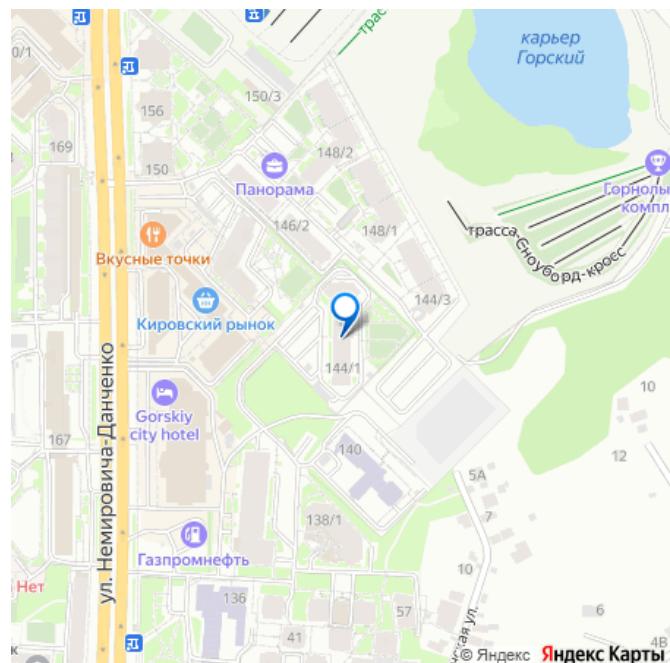
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284374>

771

Татьяна Сергеевна Пугачева, Этажи

79833036816

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

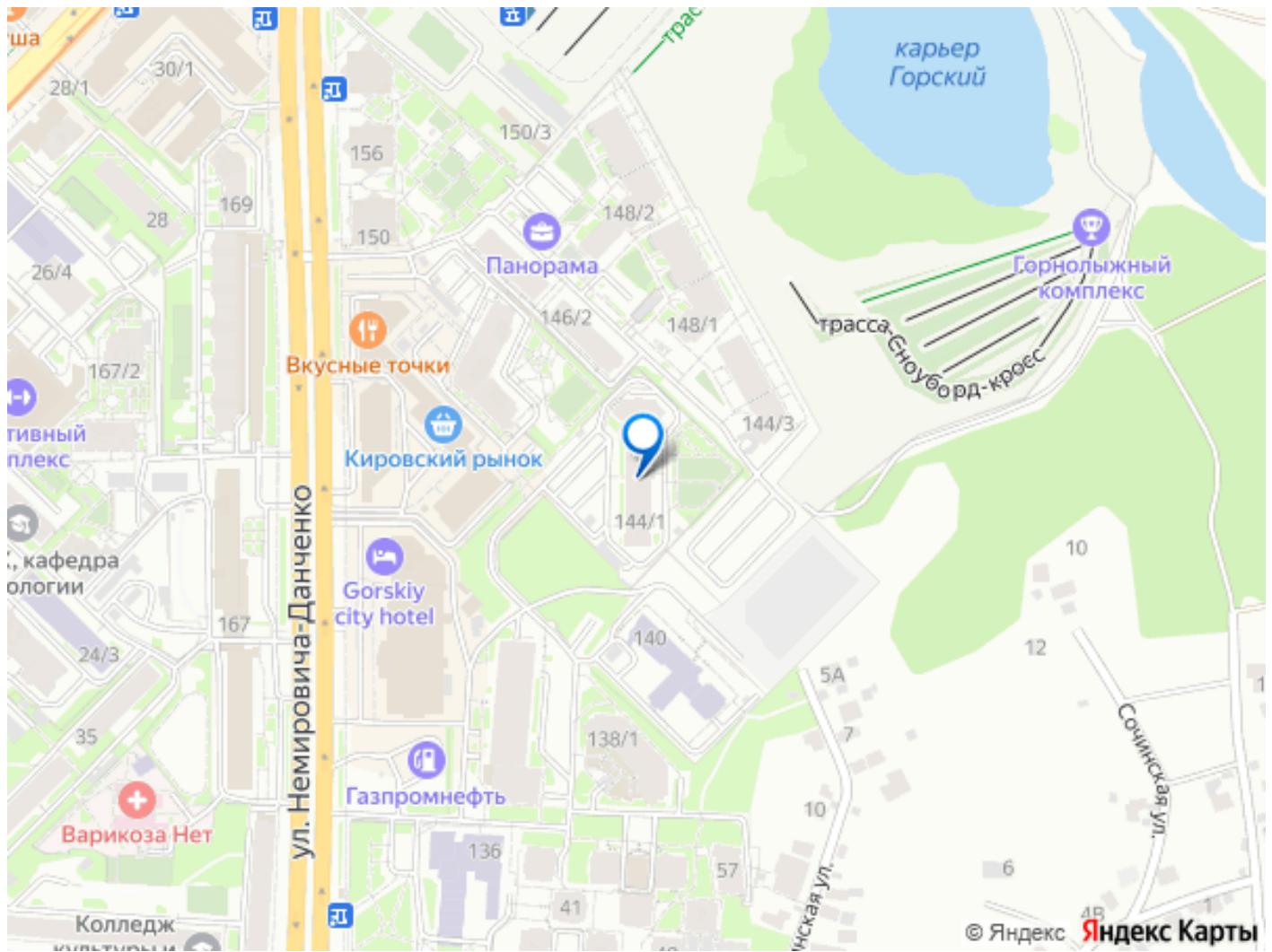
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассматриваете объект для капиталовложений? Наш вариант именно для Вас ! Уютная студия, полностью укомплектована мебелью . Высокий спрос на аренду гарантирован благодаря уникальному расположению в непосредственной близости от спортивного комплекса « Сибирь-Арена и НГТУ Вашими арендаторами могут стать: Спортсмены и тренеры. Студенты ближайших учебных заведений. Молодые специалисты, ценящие активный образ жизни. Ключевые факторы инвестиционной привлекательности: 1. Уникальная локация у главного спортивного объекта. 2. Постоянный спрос на аренду. 3. Перспектива роста стоимости недвижимости в развивающемся районе. Звоните ,договоримся о просмотре ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 57967 Номер в базе: 9619656





Move.ru - вся недвижимость России