

Создано: 08.08.2025 в 12:34

Обновлено: 25.12.2025 в 09:11

Новосибирская область, Новосибирск,  
Промышленная улица, 7

**5 439 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Промышленная улица,

7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

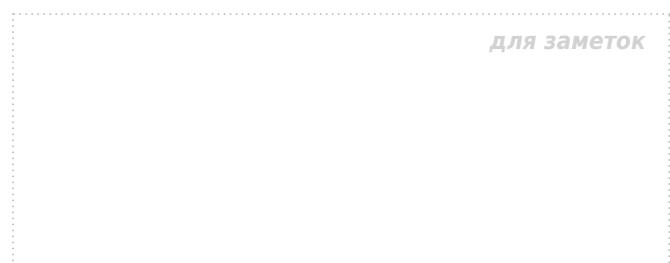
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972>

035

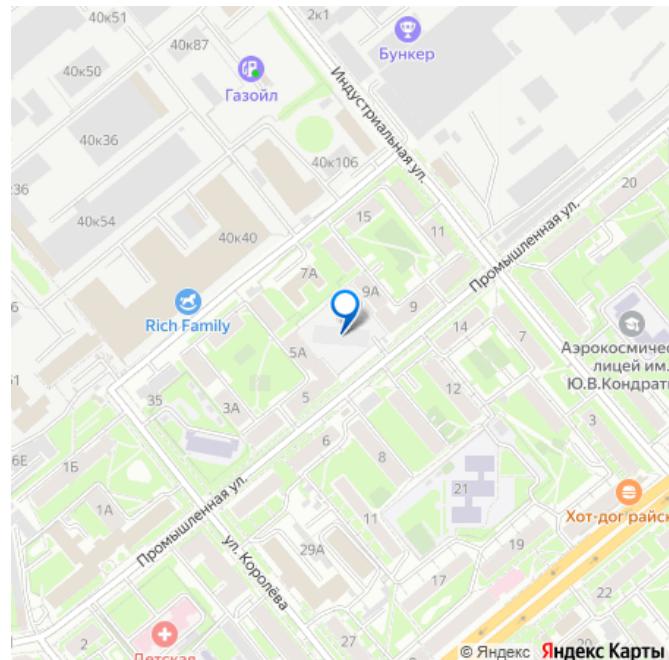
**SD Group ( НСК ), SD Group ( НСК )**

**79942524842**

для заметок



 move.ru



## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 25.9 кв.м., на 15 этаже. Новая жизнь в удобной локации Дзержинского района!

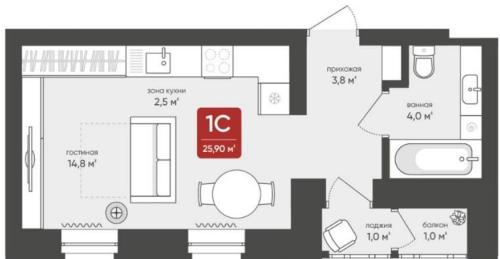
Промышленная, 7 новый дом вблизи Березовой рощи! ИНФРАСТРУКТУРА Помимо станции метро и зелёного парка для прогулок, здесь можно найти большое разнообразие инфраструктуры: от семейных ресторанов до ТРЦ «Сибирский молл».

**ВНЕШНИЙ ВИД** Этажность дома и стиль фасада выделяют здание среди окружающей застройки. Кирпич разных оттенков, ночной подсветка, правильная геометрическая форма - архитектуру можно рассматривать и любоваться каждой деталью. **ДВОР И ПРОСТРАНСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

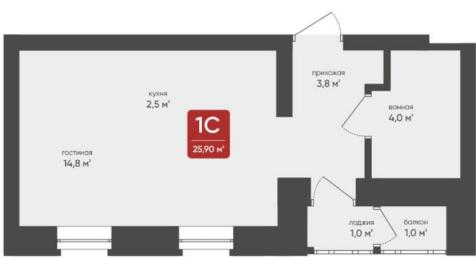
Закрытый, безопасный двор с функциональной детской площадкой и местами для отдыха и прогулок взрослых.

Ландшафтное озеленение - всё для досуга на свежем воздухе. Входные группы светлые и стильные. Интерьер холлов соответствует текущим трендам дизайна, а безопасность обеспечивает круглосуточное видеонаблюдение. **БОЛЬШОЙ ВЫБОР КВАРТИР** Планировки радуют своими нестандартными решениями: лоджии с витражным остеклением и классической кирпичной кладкой, несколько санузлов,

эркерные окна, низкие подоконники, потолки от 2.7 метров. Пространство максимально оптимизировано: минимум коридоров, максимум света.



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



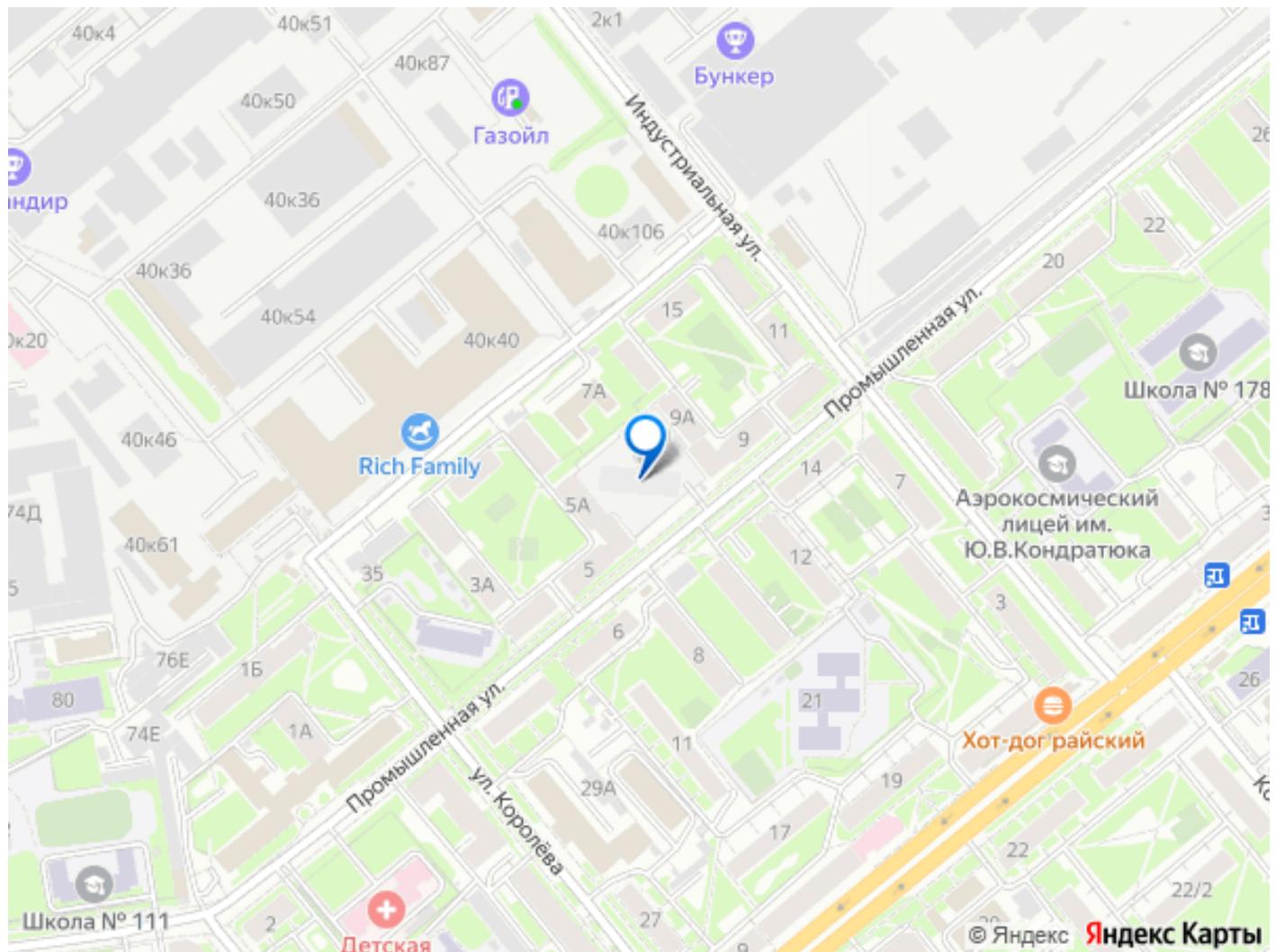
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России