

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 02.04.2026 в 22:41

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Ленинградская, 104**

6 000 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Ленинградская,
104

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается светлая квартира с предчистовой отделкой на 8 этаже в современном жилом комплексе комфорт-класса «For Stars» в Октябрьском районе. Квартира расположена на высоком 8 этаже 24-этажного монолитно-

Пользователь, Собственник

89251234567

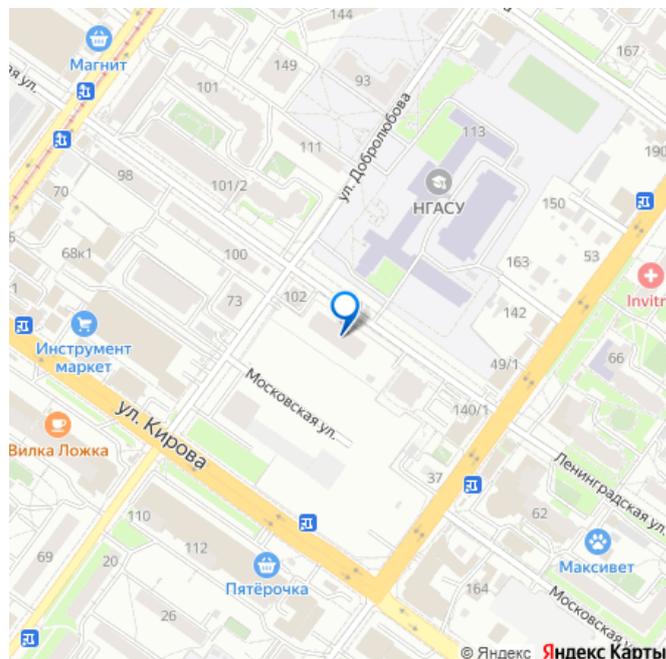
для заметок



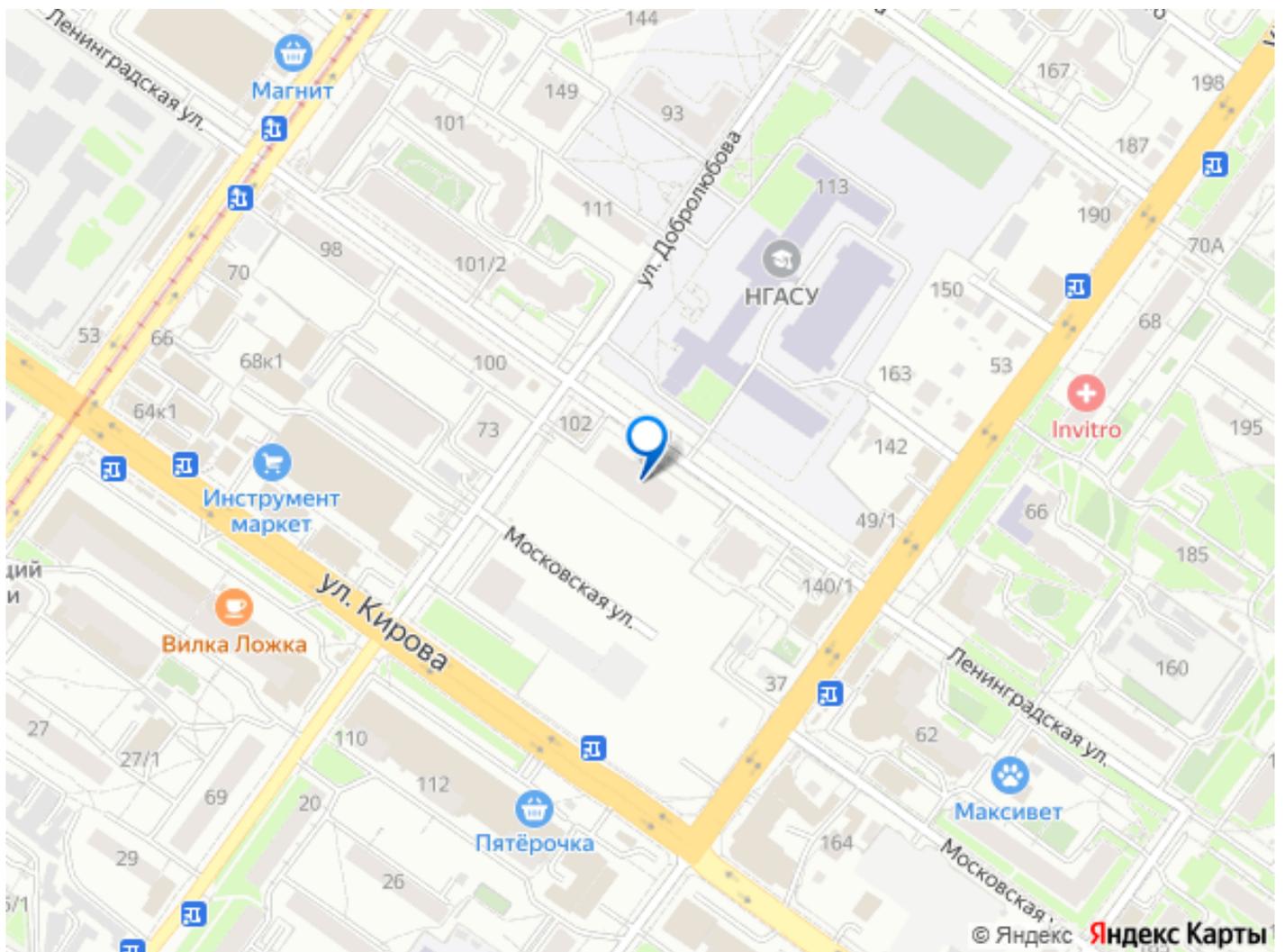
кирпичного дома, что гарантирует отличную теплоизоляцию и панорамные виды. Срок ввода дома в эксплуатацию — I квартал 2026 года.

Преимущества локации: Развитая инфраструктура: В пешей доступности находятся супермаркеты, кафе, рестораны, медицинские и спортивные центры. Близость к образовательным учреждениям: Рядом расположены ведущие вузы города: Сибстрин, СибГУТИ и РАНХиГС. В округе есть школы и детские сады. Отличная транспортная доступность: Рядом с домом — остановки общественного транспорта (в т.ч. трамвая, на котором легко доехать до центра). Станция метро «Октябрьская» находится в шаговой доступности.

Особенности жилого комплекса: Дом отличается продуманными современными интерьерами общих зон. На первом этаже вас встретит просторное стильное лобби с комфортабельной зоной ожидания. Для удобства жителей предусмотрены: Помещения для хранения колясок (колясочные). Гостевые санузлы на первом этаже. Удобные зоны у почтовых ящиков. Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха с Wi-Fi. Велопарковка и специальные площадки для питомцев. Квартира продается по договору уступки прав требования (цессии) от физического лица. Готовность к быстрой сделке. Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом районе с отличной транспортной логистикой!







Move.ru - вся недвижимость России