

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:26

Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Ленинградская, 104

6 100 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Ленинградская,
104

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

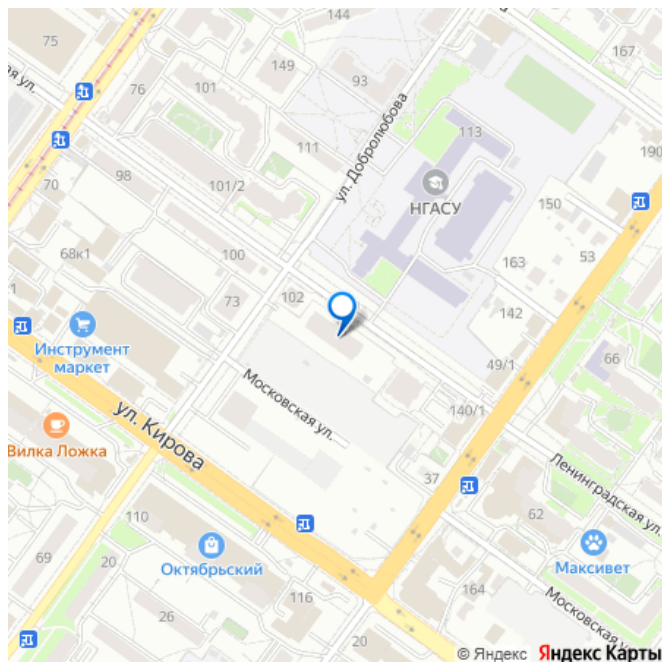
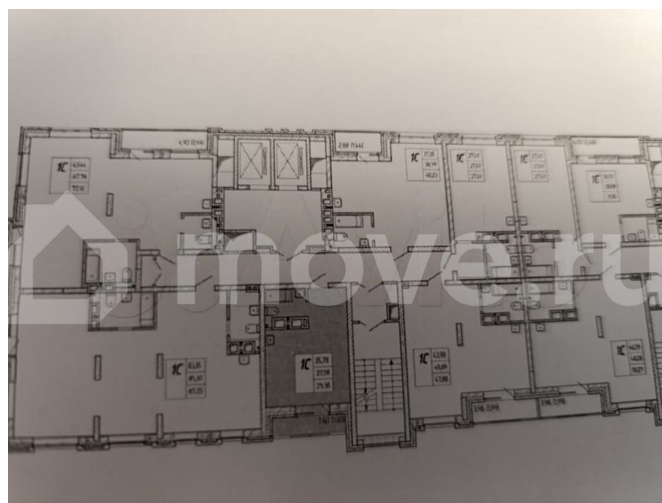
Продается светлая квартира с предчистовой отделкой на 8 этаже в современном жилом комплексе комфорт-класса «For Stars» в Октябрьском районе. Квартира расположена на высоком 8 этаже 24-этажного монолитно-

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288780781>

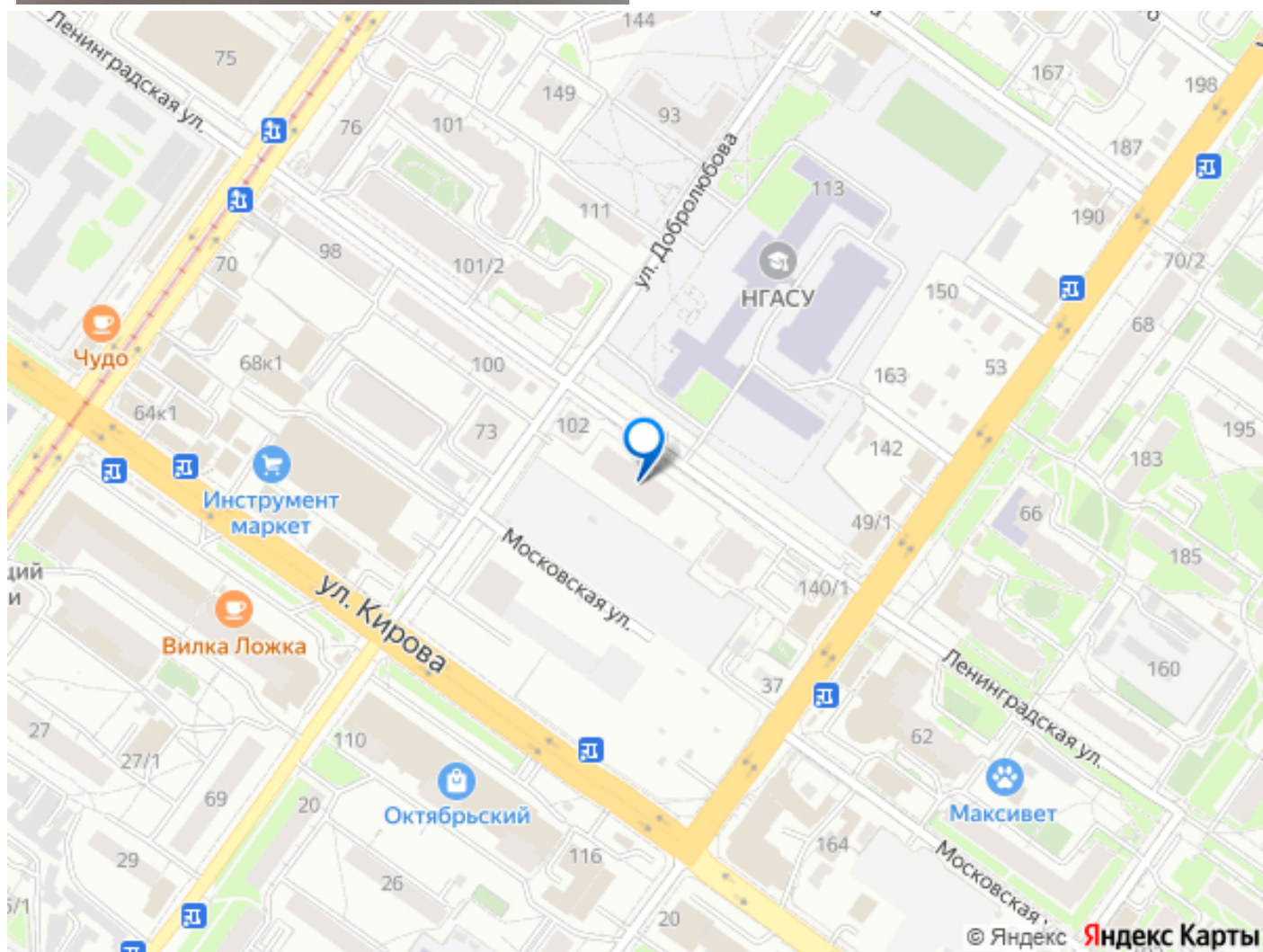
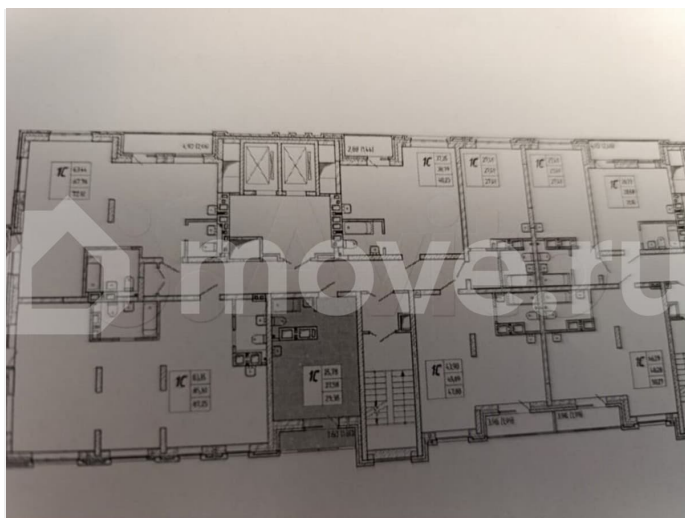
Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок



кирпичного дома, что гарантирует отличную
инсоляцию и панорамные виды. Срок ввода
дома в эксплуатацию — I квартал 2026 года.
Преимущества локации: Развитая
инфраструктура: В пешей доступности
находятся супермаркеты, кафе, рестораны,
медицинские и спортивные центры. Близость
к образовательным учреждениям: Рядом
расположены ведущие вузы города:
Сибстрин, СибГУТИ и РАНХиГС. В округе есть
школы и детские сады. Отличная
транспортная доступность: Рядом с домом —
остановки общественного транспорта (в т.ч.
трамвая, на котором легко доехать до
центра). Станция метро «Октябрьская»
находится в шаговой доступности.
Особенности жилого комплекса: Дом
отличается продуманными современными
интерьерами общих зон. На первом этаже вас
встретит просторное стильное лобби с
комфортабельной зоной ожидания. Для
удобства жителей предусмотрены:
Помещения для хранения колясок
(колясочные). Гостевые санузлы на первом
этаже. Удобные зоны у почтовых ящиков.
Благоустроенный двор с детскими и
спортивными площадками, зонами отдыха с
Wi-Fi. Велопарковка и специальные площадки
для питомцев. Квартира продается по
договору уступки прав требования (цессии)
от физического лица. Готовность к быстрой
сделке. Идеальный вариант для комфортной
жизни в развитом районе с отличной
транспортной логистикой!



Move.ru - вся недвижимость России