

Создано: 01.11.2025 в 07:26

Обновлено: 24.01.2026 в 23:20

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Романтиков, 8/1

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романтиков, 8/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

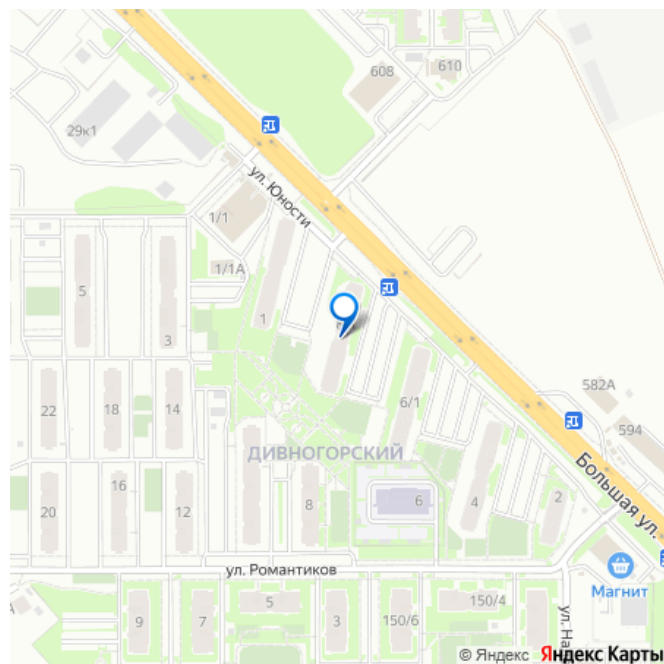
на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220607>

Юлия Ивашко, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

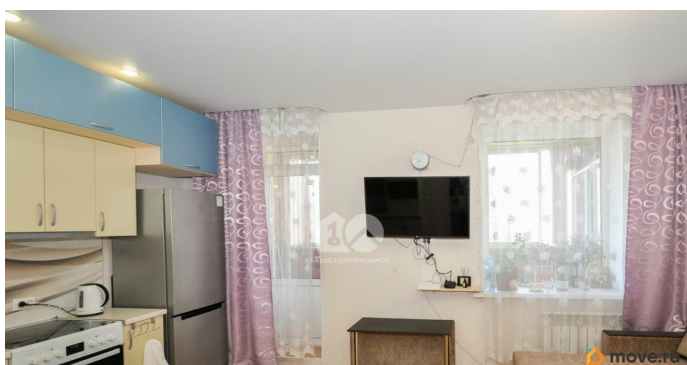
да

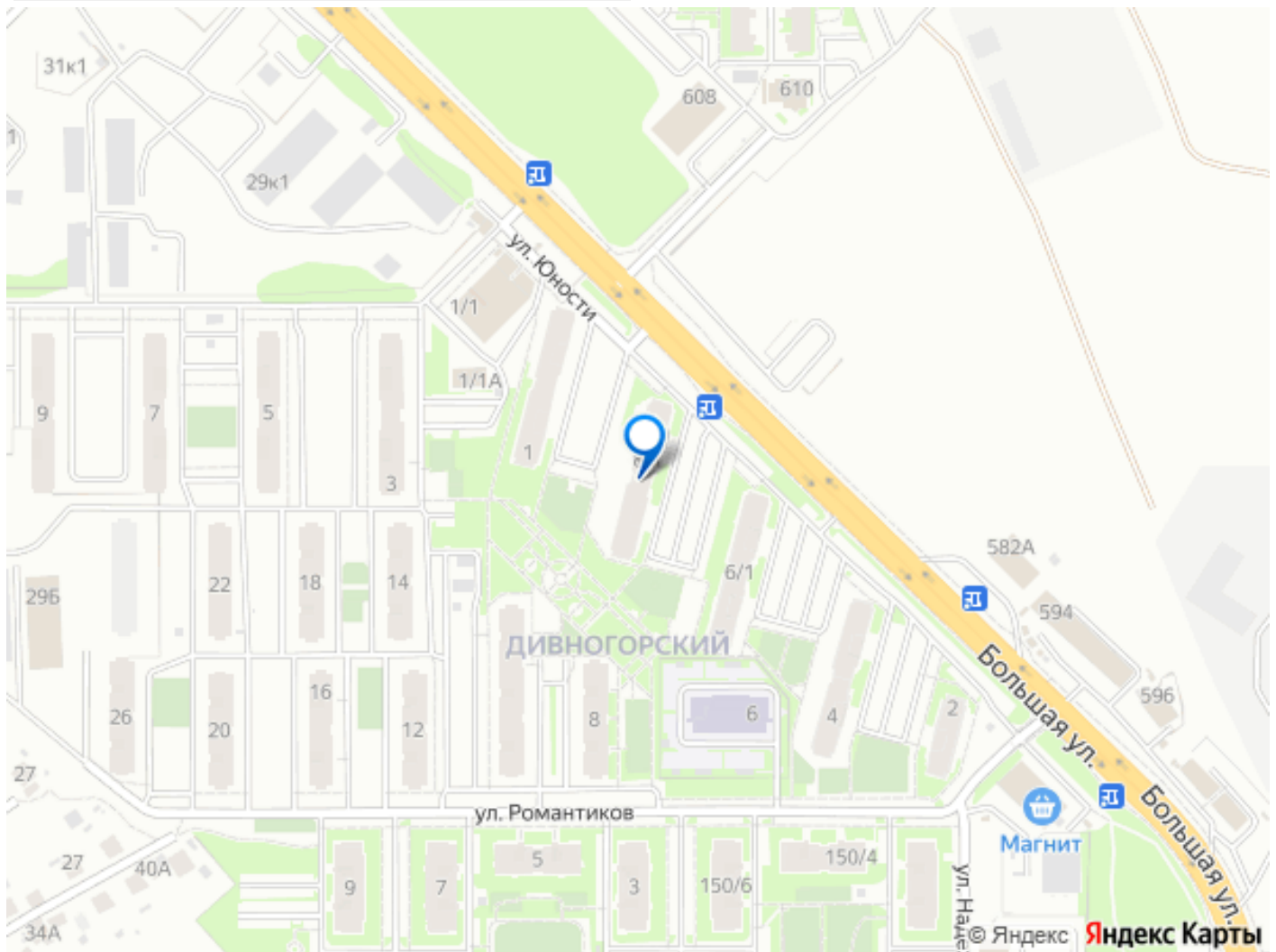
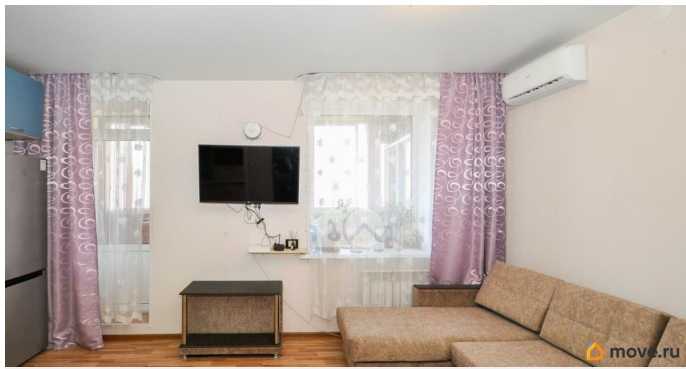
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1877652. Продаётся уютная студия. С хорошим ремонтом. Установлены пластиковые окна. Лоджия с отделкой. Квартира расположена на комфортном 4 этаже 12-ти этажного кирпичного дома. Красивый вид из окна на парк. Новым собственникам остается кухонный гарнитур с большим насыщением, прихожая, шкаф на лоджии. Есть большая гардеробная. В квартире очень тепло зимой, летом после обеда солнечная сторона, кондиционер который в наличии поможет охладить температуру в квартире. В ЖК своя котельная, горячая вода круглый год . Соседи спокойные, дружелюбные. По документам один взрослый собственник, более 5-ти лет. Обременений нет, материнский капитал не использован. Быстрый выход на сделку. Развитая инфраструктура района, включая наземную парковку, магазины, школы и детские сады, делает эту квартиру привлекательной. Удобное транспортное сообщение возле дома, что обеспечивает лёгкий доступ к основным магистралям и центру города. Рассматриваем предложения по цене. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс, позвоните нам прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России