

Создано: 11.09.2025 в 14:37

Обновлено: 26.01.2026 в 09:34

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Российской, 22**

**5 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Российской, 22

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

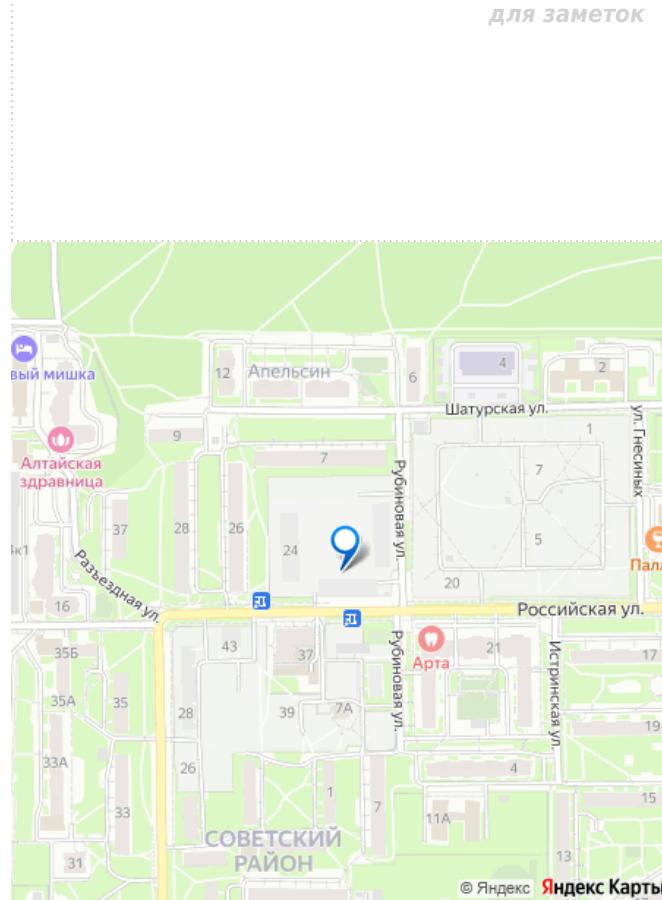
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

## **Описание**

«Квартал на Российской» - новый жилой комплекс в Академгородке. Новый квартал идеально вписывается в современный облик района. Дом удачно расположен: в пяти минутах езды находятся Новосибирский государственный университет, Технопарк, Сибирское отделение Российской академии наук, топовые лицеи и гимназии, физико-математическая школа для одаренных детей. На случай, если понадобится воспользоваться общественным транспортом, в пешей доступности располагаются автобусная остановка и станция Сеятель. В ЖК «Квартал на Российской» всё продумано с точки зрения комфорта: современные планировки, половина из которых на две стороны дома, двухуровневый подземный паркинг с лифтом, колясочные, просторные подъезды и коммерческие помещения на первой линии с собственным входом.

