

🕒 Создано: 03.02.2026 в 22:21

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:32

**Новосибирская область, Новосибирск, ул.  
Рубиновая, 13**

**6 990 000 ₺**

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Рубиновая, 13

Улица

[улица Рубиновая](#)

## Квартира

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

«Квартал на Российской» — современный жилой комплекс в самом сердце Академгородка, где городской комфорт сочетается с природой и интеллектуальной средой района. Проект расположен в одной из самых престижных и зелёных локаций

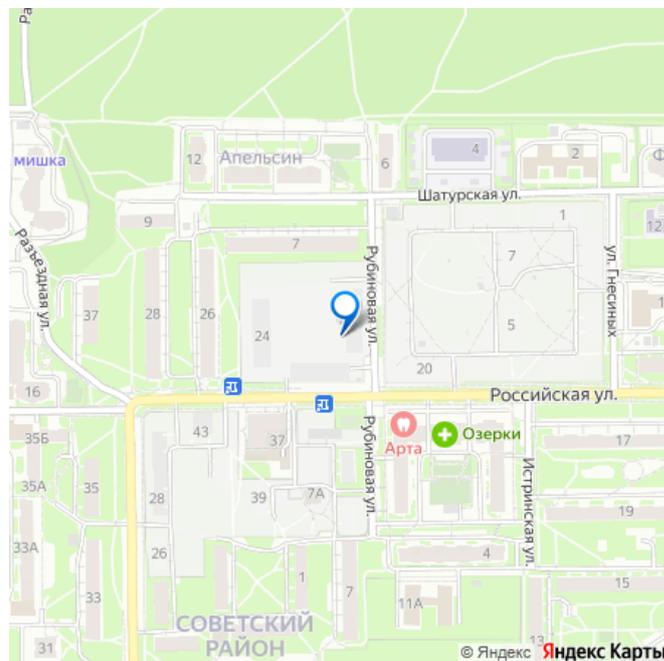
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288689378>

**ООО СЗ «РНГС», ГК**

**«Роснефтегазстрой-Академинвест»  
(RNGS)**

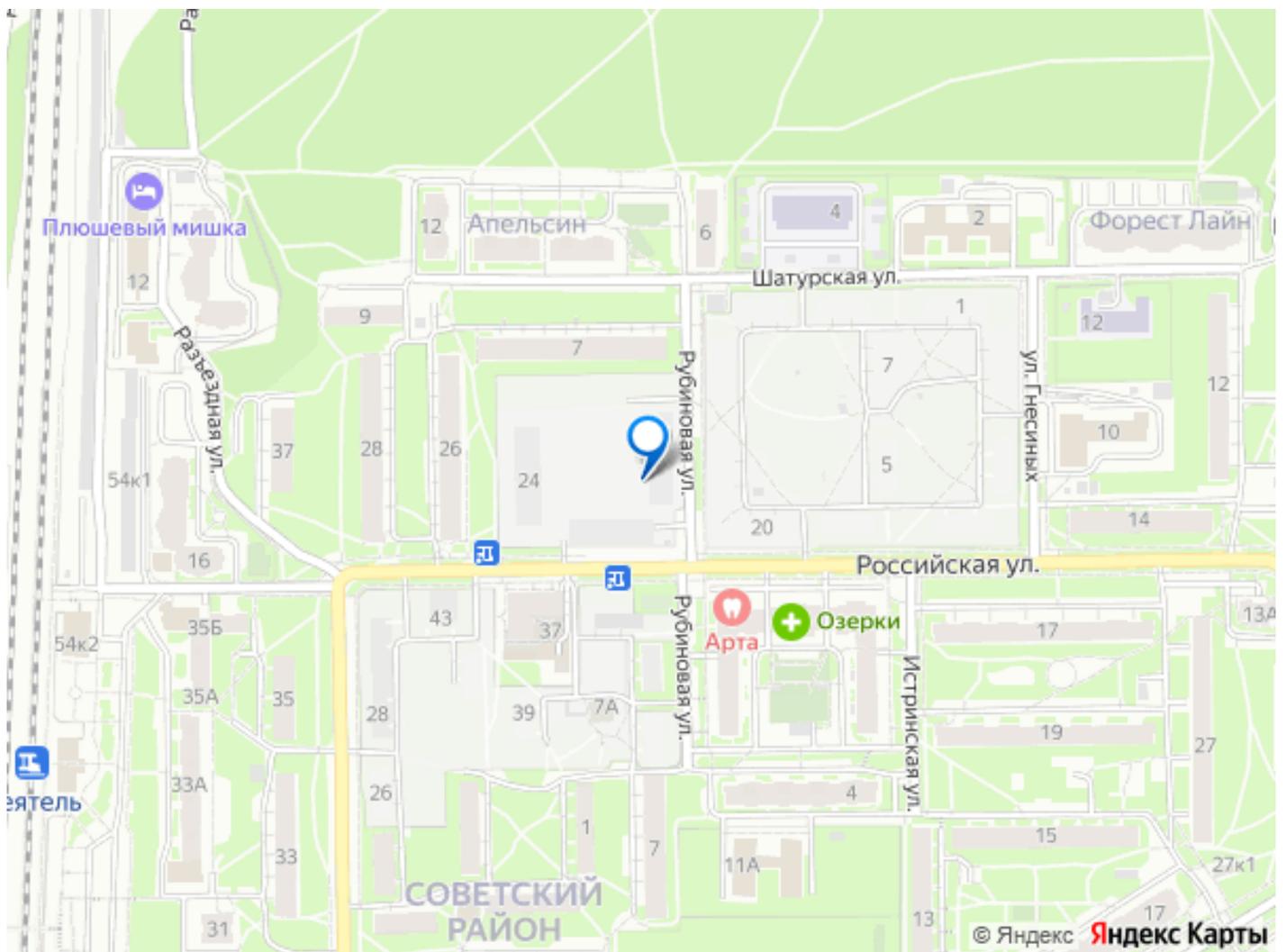
**89251234567**

для заметок



Новосибирска: рядом НГУ, Академпарк, научные институты СО РАН, сильные лицеи и гимназии. В пешей доступности — остановки общественного транспорта и станция Сеятель, что обеспечивает удобную связь с городом. При этом буквально в нескольких метрах от дома — сосновый бор и прогулочные зоны, создающие редкий баланс тишины и инфраструктуры. В комплексе продумано всё для комфортной жизни: функциональные планировки, в том числе квартиры с окнами на две стороны, просторные входные группы, колясочные и кладовые. Кирпичные стены, шумоизоляция в полу, качественные современные двери и окна обеспечат спокойствие и комфорт проживания в своей квартире. Территория комплекса закрыта от посторонних, доступ к детским, спортивным площадкам, зонам отдыха и озеленение будет только у жильцов. Безопасность обеспечена системой видеонаблюдения и консьержем. Для автомобилистов предусмотрен двухуровневый подземный паркинг с лифтом до жилых этажей. На первом уровне здания размещаются коммерческие помещения с отдельными входами — всё необходимое будет рядом с домом. «Квартал на Российской» — это выбор для тех, кто ценит качество среды, удобство повседневной жизни и перспективу района.





Move.ru - вся недвижимость России