

Создано: 08.02.2026 в 22:21

Обновлено: 11.02.2026 в 22:27

Новосибирская область, Новосибирск, ул.
Славянская, стр. 1

4 554 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, ул. Славянская, стр. 1

Улица

[улица Славянская](#)

Квартира

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

13/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

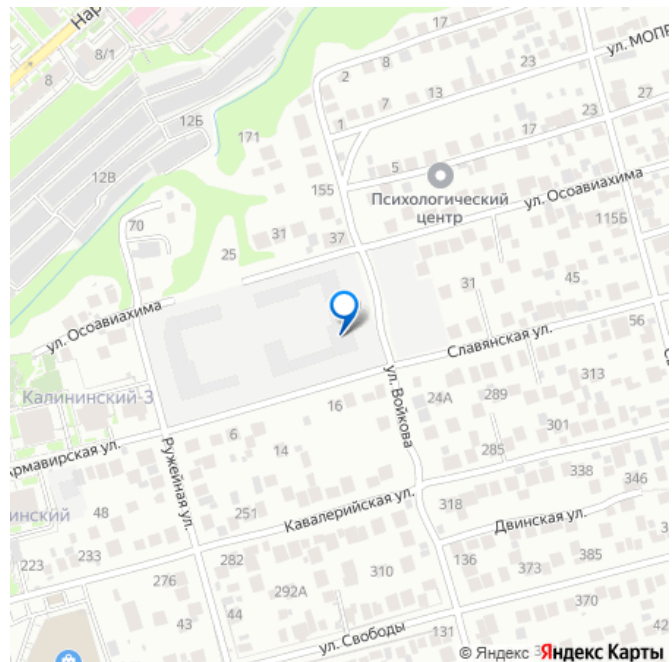
Описание

Студия: 25,30 кв.м., 13 этаж в комплексе
Калининский квартал, 1 очередь, корп.2,
сдача: 3кв. , этажей: 23, адрес Новосибирск
г., Славянская ул., , Застройщик: ГК СМСС.
Квартал обосновался на Ипподромской
улице. Эта часть района богата

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289213817>

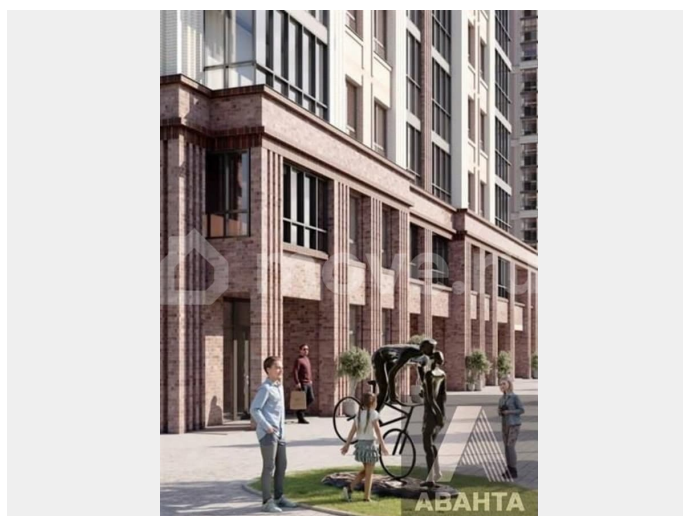
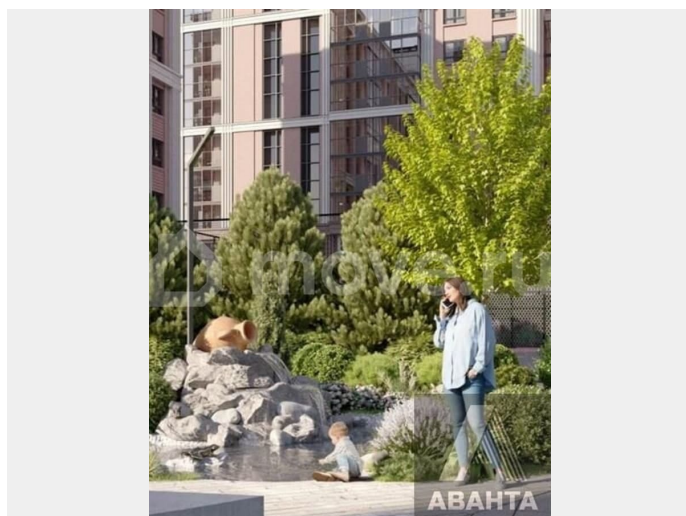
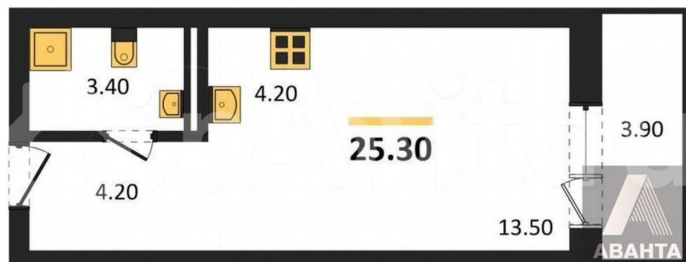
ОТДЕЛ ПРОДАЖ «АВАНТА»
НОВОСТРОЙКИ, Риелтор
89251234567

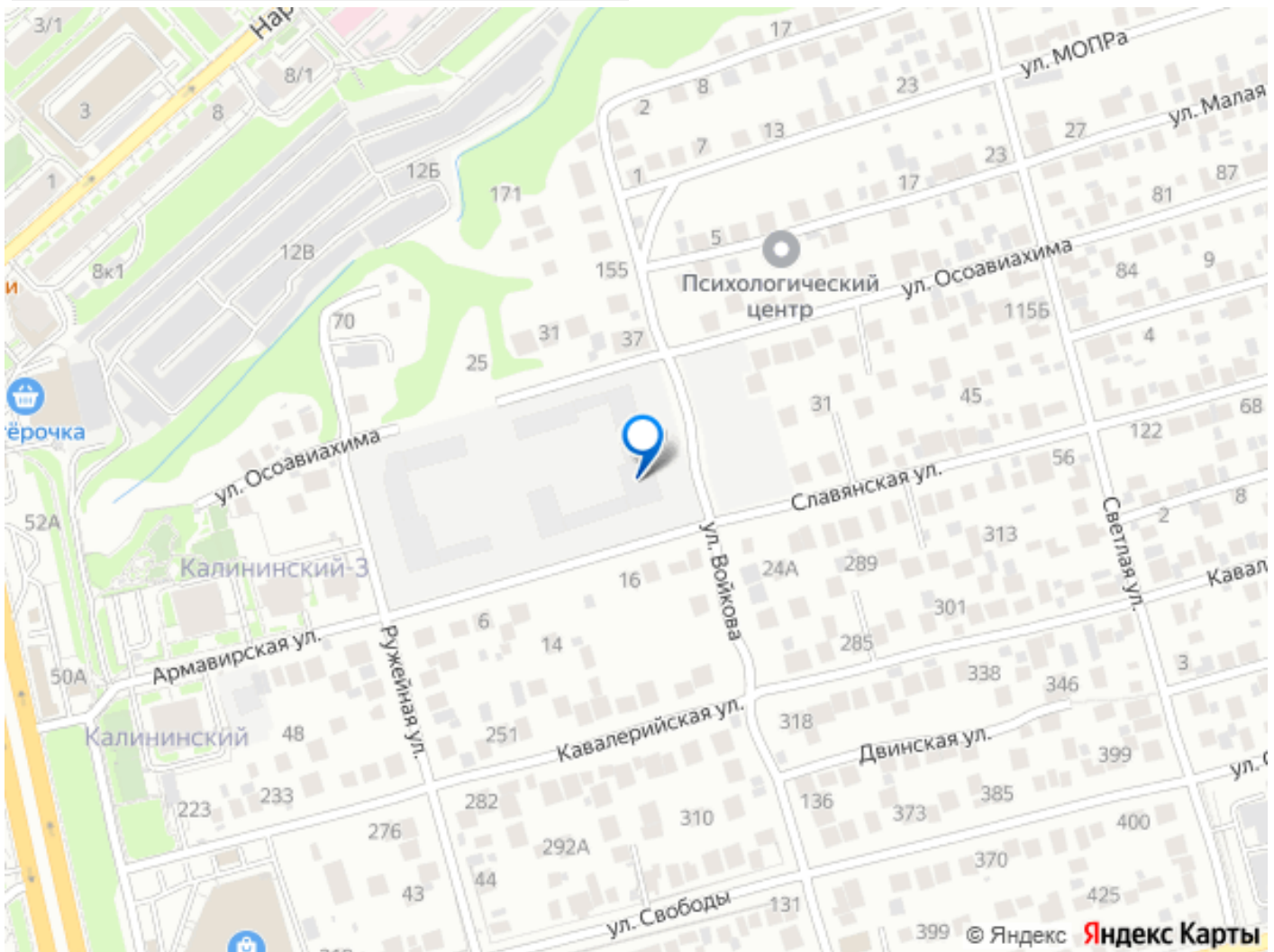
для заметок



инфраструктурой: вокруг 3 станции метро, ТЦ «Атриум» и «Лента» в 3 минутах ходьбы, целая россыпь школ и детских садов. В архитектуре квартала заложены принципы: добротность, основательность и преемственность. Дома поддерживают архитектурные устои района, при этом «смотрят» на них свежим взглядом. Фасады «нарядные», в них чувствуется душа: большие окна излучают свет, а кирпич бежево-коричневых цветов оставляет тёплые впечатления, будто от встречи с давним другом. Любовь к подвижному образу жизни — то, что важно привить ребёнку. В одном из корпусов Калининского квартала есть бассейн для детей от 3 до 7 лет. Территория квартала объединяет всех, создавая общие традиции. Жители домов отмечают вместе праздники. Семьи выбирают в кафе на нижнем этаже, делают фото на память возле фонтанов и деревьев во дворе. В просторных колясочных аккуратно расставлены велосипеды и коляски. В лобби гости ожидают кого-то из жителей, сидя на мягких пуфах в окружении картин и растений. Светлая отделка, плитка с текстурой мрамора, точечное мягкое освещение — хорошие манеры проявляются и в дизайне мест общего пользования. Планировки квартала созданы для того, чтобы коллекционировать воспоминания. В кухнях-столовых произносят тёплые тосты, готовят фирменные пироги и устраивают воскресные кинопросмотры. В остеклённых лоджиях дочитывают полюбившуюся книгу. В квартире с несколькими санузлами, гардеробной и детскими будет легко освоиться и обрести новые традиции. Порядок в вещах = порядок в жизни. Если автомобиль, то стоящий на отдельном месте в сухом подземном паркинге. Если

крупногабаритные и сезонные предметы, то
разложенные в собственной кладовой. В
Калининском квартале вы всегда знаете,
куда пристроить машину или чемодан с
инструментами: для каждой вещи есть свой
уголок.





Move.ru - вся недвижимость России