

Создано: 13.01.2026 в 11:37

Обновлено: 24.01.2026 в 12:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 246**

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
246

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

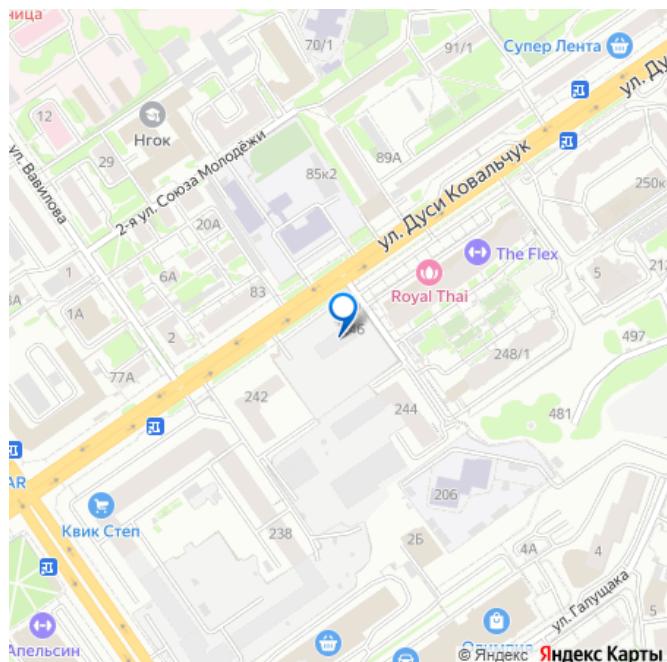
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288003>
343

Дарья Евгеньевна Гарбуз, Этажи

79132028476

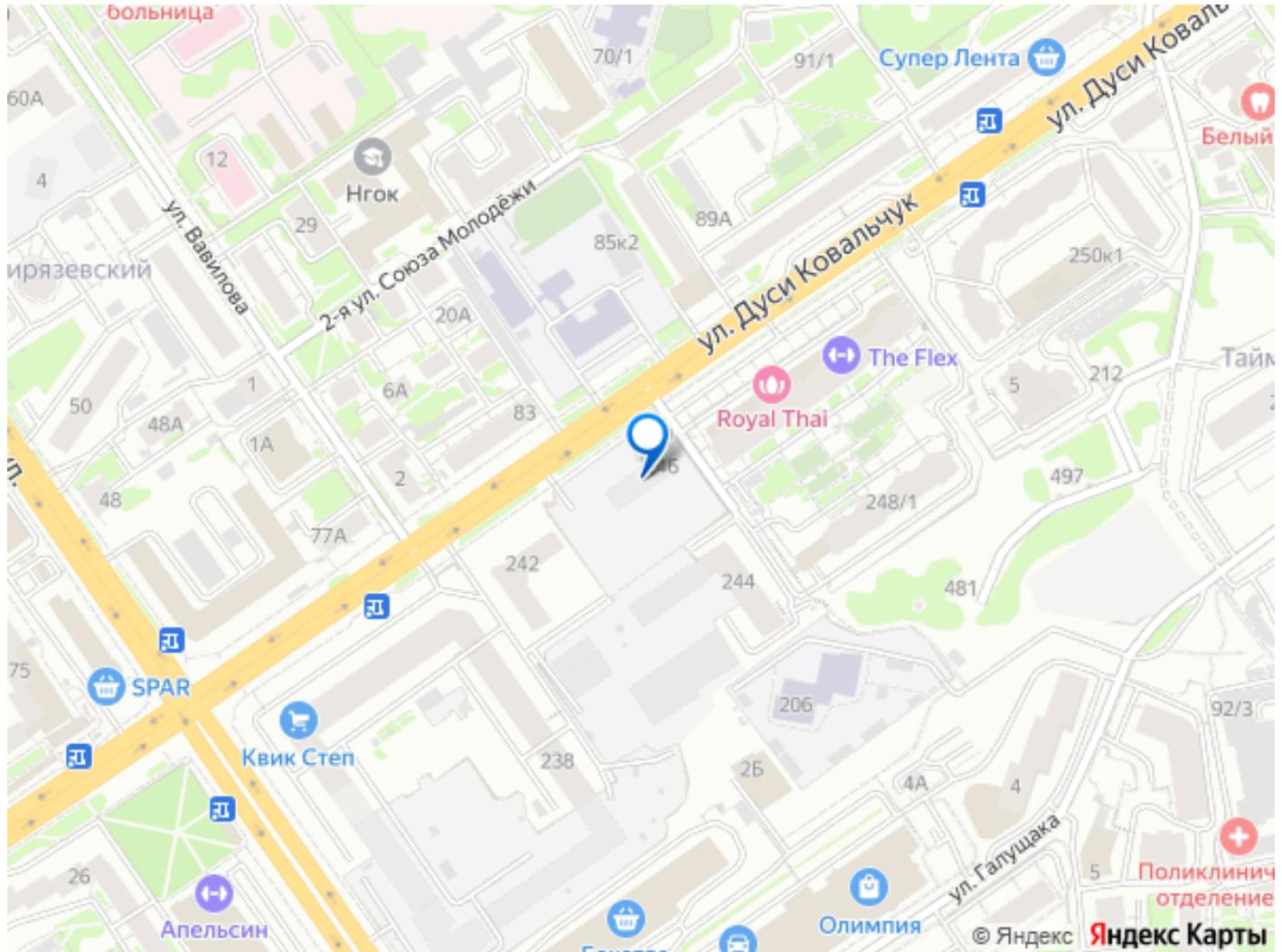
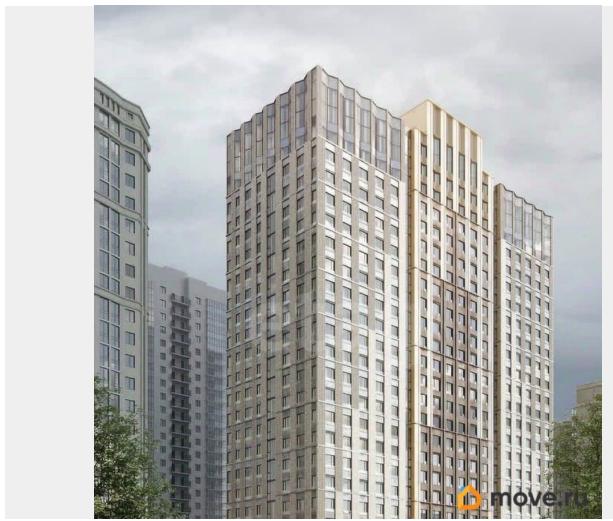
для заметок



Описание

ПВ от 560 тр. Платеж по ипотеке 36 000 руб
Комиссия 0 Статусная и инвестиционная
ценность жилья бизнес-класса, с
уникальными решениями для жизни. ЖК
расположен в 5 минутах ходьбы от станции
метро «Заельцовская» и в паре минут
пешком от остановки общественного
транспорта «Плановая». Рядом
Новосибирский зоопарк, Дендропарк,
Тимирязевский сквер, 10 минут на авто — и
вы в Заельцовском парке на берегу Оби.
Также за 10 минут можно доехать до центра
Новосибирска или до Дмитровского моста
через Обь. Квартира с отделкой white box,
акустическая шумоизоляция в стяжке,
система отопления с прокладкой труб в
конструкции пола. Можно купить квартиру с
готовым ремонтом. ИПОТЕКА Семейная
ипотека от 5,1%; ИТ ипотека от 4,8%;
БЕЗПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 124532 Номер в базе: 9064608





Move.ru - вся недвижимость России