

Создано: 15.12.2025 в 11:38

Обновлено: 20.01.2026 в 11:32

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 144/1**

**5 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 144/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

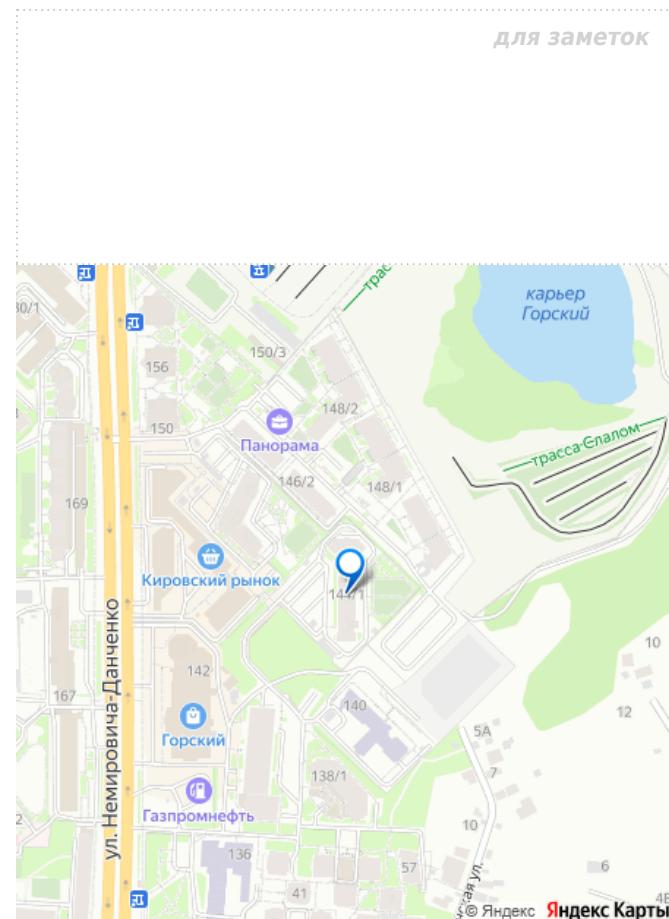
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу



## Описание

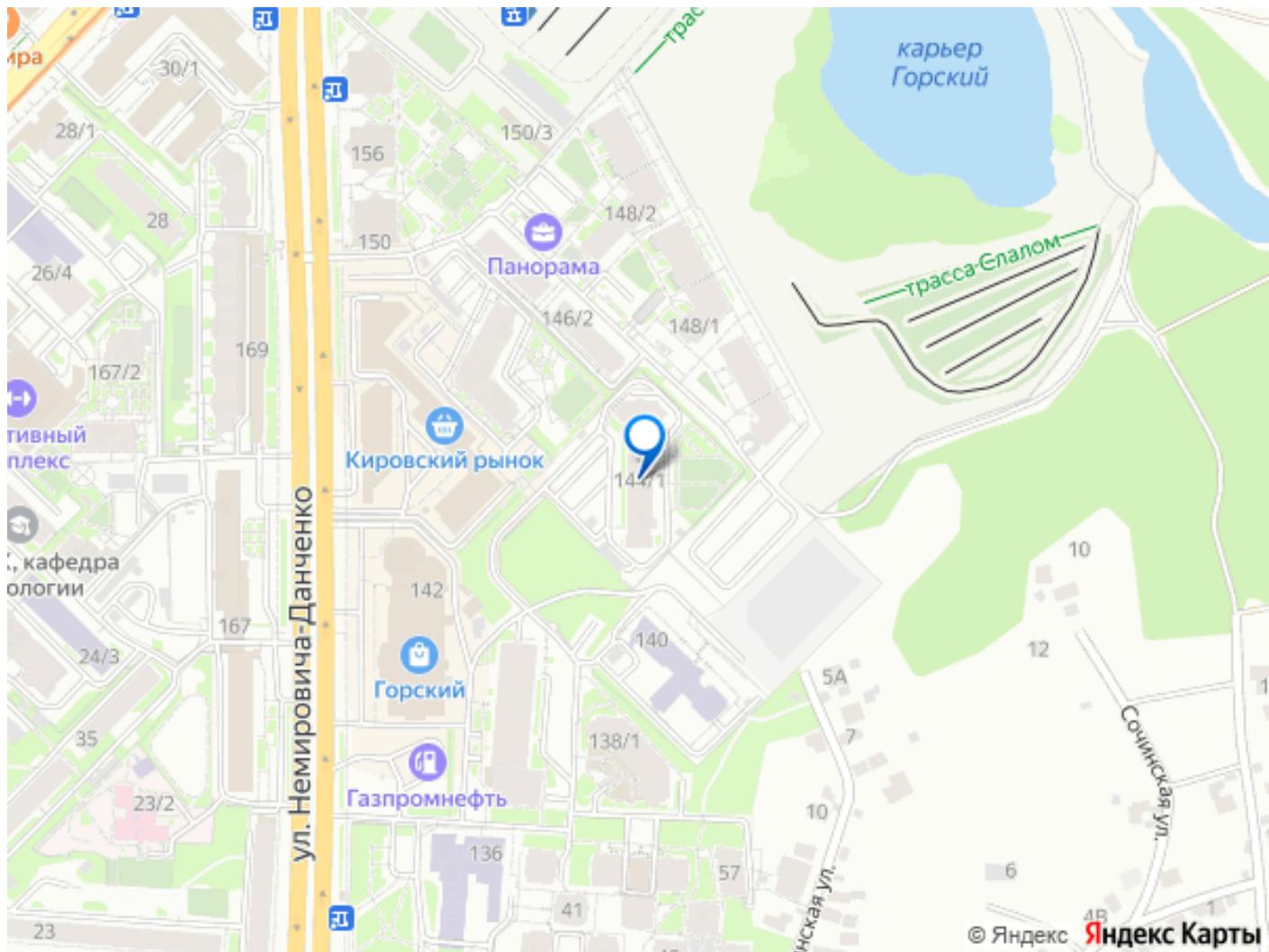
Квартира находится в задатке. Ваша студия для жизни в ритме города. Идеальное решение для молодого специалиста, студента или пары, предпочитающей компактность и удобство. Квартира-студия просторной планировкой, в которой удобно размещается зона кухни и обеда, а также спальное место, место для хранения вещей, а также просторный совмещенный санузел.

Общая площадь 25,3 кв.м. Высокий этаж с прекрасным видом. В квартире остается вся мебель и техника. Имеется кондиционер.

Территория дома огорожена, достаточно парковочных мест. Для тех, кто пока еще без своего авто, рядом остановки общественного транспорта в любую точку города. Две станции метро в шаговой доступности:

Студенческая и Спортивная. Топовая локация левого берега Новосибирска, где достаточно хорошо развита инфраструктура: школы, детские сады, дополнительные секции для детей, магазины, торговые центры.

Институты, техникумы, СШОР по горнолыжному спорту и сноуборду, горнолыжные трассы для катания, Сибирь-Арена, парки для прогулок. Приходите посмотреть и почувствуйте, насколько прекрасно начать новую жизнь в вашем новом пространстве!



Move.ru - вся недвижимость России